Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej budynków oświatowych w Gminie Radziejowice” - Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Kornela Makuszyńskiego w Korytowie A

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Radziejowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148414

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kubickiego 10

1.5.2.) Miejscowość: Radziejowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-325

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL926 - Żyrardowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@radziejowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://radziejowice.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b3e853fa-86de-43c1-8c83-120ed0b510b8

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa efektywności energetycznej budynków oświatowych w Gminie Radziejowice” - Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Kornela Makuszyńskiego w Korytowie A

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b3e853fa-86de-43c1-8c83-120ed0b510b8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00497166

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00034780/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Poprawa efektywności energetycznej budynków oświatowych w Gminie Radziejowice - Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Kornela Makuszyńskiego w Korytowie A

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności, osi priorytetowej: Zielona energia i zmniejszenie energochłonności –

część grantowa, w ramach Inwestycji: B1.1.3.Termomodernizacja instytucji edukacyjnych

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00336533

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.14.2026.SR

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 3624845,87 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem inwestycji jest termomodernizacja budynku Szkoła Podstawowa im. Kornela Makuszyńskiego w Korytowie A (budynek A, B, Hala i łącznik), obejmująca min.:
• Modernizacje podłogi na gruncie sali gimnastycznej ;
• Modernizacje stropodachu szkoły ;
• Modernizacje ścian na gruncie ;
• Modernizacje ścian zewnętrznych - budynku A, budynku B oraz budynku hali + łącznik;
• Modernizacje stropu wewn. pod nieogrz. poddaszem bud. A i budynku B;
• Wymiane stolarki okiennej i poprawa wentylacji budynków A i B oraz sali gimnastycznej;
• Wymiane stolarki drzwiowej;
• Hydroizolacje ścian fundamentowych ;
• Modernizacje oświetlenia wewnętrznego na energooszczędny system LED .
• Modernizacje instalacji c.o. budynku A. Demontaż istniejącej instalacji c.o., nowa instalacja, montaż grzejników oraz izolacja termiczna instalacji.
• Wymianę instalacji odgromowej

2. Zamówienie współfinansowane jest w ramach programu operacyjnego: Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności, osi priorytetowej: Zielona energia i zmniejszenie energochłonności – część grantowa, w ramach Inwestycji: B1.1.3. Termomodernizacja instytucji edukacyjnych, Instytucji: Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

3.5. Szczegółowy zakres robót, w tym wymagania dotyczące jakości materiałów oraz wykonania robót zawarte są w Dokumentacji Technicznej, stanowiącej załącznik nr 7 SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45321000-3 - Izolacja cieplna

45410000-4 - Tynkowanie

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

31524000-5 - Oprawy oświetleniowe sufitowe lub ścienne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4669851,21 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6182836,02 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4669851,21 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ALVORA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5671935921

7.3.4) Miejscowość: Siedlin

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Nazwa części: budowlaną, elektryczną i sanitarną i PZT,

część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy: kompleksowy zakres branży elektrycznej, kompleksowy zakres branży sanitarnej, roboty związane z realizacją PZT, część robót budowlanych i wykończeniowych.

Nazwa części: Roboty budowlane i wykończeniowe
Nazwa, adres podwykonawcy: AKPO Paweł Czyż; ul. Pokojowa 33A; 05-400 Otwock

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4669851,21 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące