**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Realizacja projektu pn. „Centrum rozwoju kultury i turystyki w gminie Głowno”**
**w miejscowości Wola Mąkolska**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA GŁOWNO

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 472057767

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Jana Kilińskiego 2

**1.5.2.) Miejscowość:** Głowno

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 95-015

**1.5.4.) Województwo:** łódzkie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL712 - Łódzki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@gmina-glowno.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** https://www.bip.gmina-glowno.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e5ddb67e-fbca-41e4-a718-50f555ff1bee

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Realizacja projektu pn. „Centrum rozwoju kultury i turystyki w gminie Głowno”
w miejscowości Wola Mąkolska

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-e5ddb67e-fbca-41e4-a718-50f555ff1bee

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00496320

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-10-20

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00041561/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.5 Realizacja projektu pn. "Centrum rozwoju kultury i turystyki w gminie Głowno" w miejscowości Wola Mąkolska

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**
Projekt w ramach działania FELD.06.04-IZ.00-001/23 Kultura i turystyka programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027.

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00428352

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** KA.271.1.8.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

4.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Centrum Rozwoju Kultury i Turystyki" w miejscowości Wola Mąkolska, obejmującego wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych oraz zagospodarowania terenu wraz z wykonaniem niezbędnej infrastruktury technicznej.
Zakres zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie robót przygotowawczych i geodezyjnych, robót ziemnych, fundamentowych, konstrukcyjnych, murowych, izolacyjnych, dekarskich, wykończeniowych oraz drogowych, a także wykonanie instalacji elektrycznych, sanitarnych, wentylacji, klimatyzacji oraz centralnego ogrzewania.
Wykonawca zobowiązany będzie również do wykonania robót związanych
z termomodernizacją obiektu, montażem stolarki okiennej i drzwiowej, wykonaniem nawierzchni z kostki brukowej oraz wszelkich robót towarzyszących
i pomocniczych niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania
i odbioru robót budowlanych oraz obowiązującymi przepisami prawa.
W ramach inwestycji przewiduje się ponadto:
a) montaż 9 latarń oświetleniowych LED o wysokości 8 m;
b) montaż systemu monitoringu wizyjnego na 5 latarniach (4 kamery podwójne oraz 1 kamera potrójna);
c) wykonanie parkingu dla samochodów osobowych wraz z drogą dojazdową
i miejscami postojowymi dla 5 pojazdów;
d) wykonanie miejsca postojowego dla osób z niepełnosprawnościami
o wymiarach 3,60 × 5,00 m, zlokalizowanego przed projektowanym budynkiem usługowym;
e) wykonanie utwardzeń terenu;
f) demontaż istniejącego ogrodzenia oraz wykonanie nowego ogrodzenia wraz z bramą i furtką;
g) wykonanie boiska o nawierzchni z trawy naturalnej o wymiarach 18,0 × 33,0 m, uwzględniających wybiegi o szerokości 1,5 m;
h) wykonanie placu zabaw dla dzieci o wymiarach 15,0 × 10,0 m z nawierzchnią piaskową;
i) wykonanie utwardzonej strefy relaksu z centralnie zlokalizowaną tężnią soniczną;
j) wykonanie utwardzonej strefy piknikowej z centralnie zlokalizowaną betonową misą na ognisko;
k) montaż elementów małej architektury, w tym ławek, koszy na odpady oraz stojaków rowerowych;
l) wykonanie nasadzeń zieleni ozdobnej niskiej i wysokiej;
m) wykonanie pasa zieleni izolacyjnej o szerokości 5 m od granicy działki od strony rzeczki;
n) uporządkowanie, rekultywację oraz obsianie trawą pozostałego terenu.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przebudowy wjazdu na działkę oraz wykonania dojścia od drogi.

W związku z lokalizacją inwestycji na obszarze objętym wymogiem prowadzenia nadzoru archeologicznego, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia
i sfinansowania nadzoru archeologicznego nad realizowanymi robotami, w tym do uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień i zezwoleń, poniesienia kosztów związanych z prowadzeniem nadzoru oraz współpracy z uprawnionym archeologiem zgodnie z decyzjami i wymaganiami właściwego organu ochrony zabytków.

Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto wykonanie wszelkich czynności, dostaw i robót niezbędnych do osiągnięcia pełnej funkcjonalności obiektu, dopuszczenia go do użytkowania zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapewnienia możliwości użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku Nr 1 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45410000-4 - Tynkowanie

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45421132-8 - Instalowanie okien

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45431000-7 - Kładzenie płytek

71355000-1 - Usługi pomiarowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45112100-6 - Roboty w zakresie kopania rowów

45233320-8 - Fundamentowanie dróg

45262300-4 - Betonowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261320-3 - Kładzenie rynien

45432130-4 - Pokrywanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45233140-2 - Roboty drogowe

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 4913850,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 5280780,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 4913850,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Średni przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Defero spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8272307768

**7.3.3) Ulica:** ul. Kazimierza Siemianowicza 2

**7.3.4) Miejscowość:** Sieradz

**7.3.5) Kod pocztowy:** 98-200

**7.3.6.) Województwo:** łódzkie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-10-16

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 4913850,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2027-05-31