Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa rynku w Górze Kalwarii

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GÓRA KALWARIA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013271134

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 3 Maja 10

1.5.2.) Miejscowość: Góra Kalwaria

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-530

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gorakalwaria.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.gorakalwaria.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gorakalwaria

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa rynku w Górze Kalwarii

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7def0c10-2995-4780-85d4-f7afb4277224

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00494742

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00050173/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.14 Przebudowa rynku w Górze Kalwarii

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00336297

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZAP.271.35.2026.ASK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa rynku w Górze Kalwarii”
Zakres zamówienia obejmuje wykonanie przebudowy rynku wraz z układem drogowym, budową fontanny, infrastruktury technicznej, stanowisk postojowych oraz elementów małej architektury, zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych nr 90, 98/1, 126, 99, 91 i 88 w obrębie 01-01 oraz na działce ewidencyjnej nr 1 w obrębie 01-02, w jednostce ewidencyjnej 141801_4 Góra Kalwaria – miasto.
Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z decyzją Starosty Piaseczyńskiego nr 1663/2023 z dnia 5 grudnia 2023 r. zatwierdzającą projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany oraz udzielającą pozwolenia na budowę, a także zgodnie z dokumentacją projektową, projektami technicznymi, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz warunkami określonymi w dokumentach zamówienia.
W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest również do wykonania wszelkich czynności niezbędnych do prawidłowej realizacji inwestycji, w tym do uzyskania - działając na podstawie stosownego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego – ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli będzie wymagana przepisami prawa, albo dokonania skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy wraz z uzyskaniem braku sprzeciwu właściwego organu nadzoru budowlanego.
Zakres zamówienia obejmuje ponadto przeprowadzenie badań archeologicznych w formie stałego nadzoru archeologicznego podczas prowadzenia robót ziemnych, w tym uzyskanie - w imieniu i na rzecz Zamawiającego - pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych oraz wykonanie wszystkich obowiązków wynikających z wydanego pozwolenia i obowiązujących przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, a także opis wymagań Zamawiającego w stosunku do realizacji przedmiotu zamówienia i jego odbioru określa dokumentacja techniczna (załącznik nr 10 do SWZ), projektowane postanowienia umowy (załącznik nr 9 do SWZ) oraz zasady DNSH – wytyczne dla Wykonawcy (załącznik nr 11 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45240000-1 - Budowa obiektów inżynierii wodnej

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 6

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5681242,19 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6783000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5681242,31 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5. Palmett Sp. z o.o. Spółka komandytowa

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5213719284

7.3.3) Ulica: ul. Franciszka Groera 10B

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 03-341

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty brukarskie, budowa fontanny, wykonanie infrastruktury technicznej,
branża elektryczna.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5681242,19 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-10-16