Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego „Modernizacja sieci strukturalnej O/ Nowy Sącz”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Nowym Sączu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 00001775600331

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sienkiewicza 77

1.5.2.) Miejscowość: Nowy Sącz

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-300

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampubl_nowysacz@zus.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.zus.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

ubezpieczenia społeczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego „Modernizacja sieci strukturalnej O/ Nowy Sącz”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bf8d79a6-f4c0-4e09-852a-20a1f3e697d0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00494074

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00492467/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. "Modernizacja sieci strukturalnej – O/Nowy Sącz, ul. Sienkiewicza, ul Węgierska"

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/327995/notice/public/details

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Tak

3.3.) Informacje na temat sposobu udostępnienia zastrzeżonych dokumentów zamówienia
1. Zamawiający informuje, iż w części wydzielonej dokumentacji przetargowej – stanowiącej element opisu przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 3 do OPZ - Analiza przedinwestycyjna na rozbudowę sieci dystrybucyjnej okablowania strukturalnego wraz ze wskazaniem rozwiązań projektowych dla budynków Oddziału ZUS w Nowym Sączu z powodu ochrony poufnego charakteru informacji w niej zawartych (informacje na temat rozmieszczenia pomieszczeń strategicznych, w tym serwerowni oraz infrastruktury technicznej i teleinformatycznej), z uwagi na konieczność zapewnienia bezpieczeństwa obiektów i infrastruktury, Zamawiający opublikował zaszyfrowane pliki.
2. Dokumentacja, o której mowa w pkt 1, będzie możliwa do pobrania przez Wykonawców, ze strony prowadzonego postępowania po uprzednim podpisaniu i przesłaniu klauzuli poufności (wzór klauzuli poufności stanowi załącznik nr 3 do SWZ).
3. Oświadczenie musi być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę uprawnioną, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, albo przez osobę umocowaną (na podstawie pełnomocnictwa) przez osoby uprawnione.
4. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, wskazanych powyżej, Zamawiający wymaga złożenia wraz z oświadczeniem pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
5. Oświadczenie dot. klauzuli poufności należy przesłać za pośrednictwem Platformy zakupowej https://zus.ezamawiajacy.pl/ w ramach danego postępowania.
6. Po pozytywnej weryfikacji oświadczenia złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający za pomocą Platformy zakupowej, przekaże hasło umożliwiające pobranie zaszyfrowanych plików.
7. Wystąpienie z wnioskiem o udostępnienie dokumentacji, o której mowa w pkt 1 jest uprawnieniem Wykonawcy.
Zamawiający informuje, że dokumentacja ta zawiera informacje istotne dla prawidłowego przygotowania oferty, w tym kalkulacji jej ceny. Wykonawca, rezygnując z możliwości zapoznania się z przedmiotową dokumentacją, ponosi ryzyko związane z nieuwzględnieniem zawartych w niej informacji istotnych przy przygotowywaniu oferty.

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/327995/notice/public/details

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zapewnionych przez Platformę zakupową, umożliwiającą obsługę procesu udzielania zamówień publicznych za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej.
Zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Platformy zakupowej na subdomenie Zamawiającego https://zus.ezamawiajacy.pl/ lub https://oneplace.marketplanet.pl
Pozostałe wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej znajdują się w SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Klauzula informacyjna RODO została zamieszczona w Rozdziale 12 SWZ

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Ograniczenia stosowania zostały zawarte w Rozdziale 12 SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: 220000.271.3.2026-ZAP

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 2

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego „Modernizacja sieci strukturalnej - O/Nowy Sącz ul. Sienkiewicza”, obejmującej modernizację sieci okablowania strukturalnego i niezbędnej dla tego celu modernizacji instalacji. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi także sprawowanie przyszłego nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami.
2.Zamawiający przewiduje następujące etapy realizacji zamówienia:
2.1.Etap 1 obejmuje wykonanie:
a) projektów wykonawczych wielobranżowych wraz z wykonaniem szczegółowej inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji (w tym branży konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej) dla dostosowania pomieszczeń i modernizacji instalacji, w tym w szczególności: elektrycznej, wod.-kan., wentylacji, klimatyzacji, telekomunikacyjnej dla potrzeb modernizacji okablowania strukturalnego z okablowaniem punktów dostępowych WiFi zgodnie z opracowaniem pn.: „Analiza przedinwestycyjna - rozbudowa sieci dystrybucyjnej okablowania strukturalnego wraz ze wskazaniem rozwiązań projektowych dla budynków Oddziału ZUS w Nowym Sączu, ul. Sienkiewicza 67,77, ul. Węgierska 11”. Zamawiający wymaga weryfikacji rozkładu access Point-ów z pomiarami propagacji sygnału wraz z analizą widma,
b) kosztorysu inwestorskiego dla pełnego, projektowanego zakresu prac,
c) przedmiaru robót dla pełnego, projektowanego zakresu prac,
d) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
2.2. Etap 2 obejmuje dostarczenie Zamawiającemu ostatecznej wersji dokumentacji projektowo-kosztorysowej w terminie 7 dni od powiadomienia wykonawcy o zaakceptowaniu przez Zamawiającego (Centralę ZUS) dokumentacji o której mowa w Etapie 1,
2.3. Etap 3 obejmuje sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia została opracowana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w następujących specjalnościach :
3.1. konstrukcyjno-budowlanej,
3.2. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
a) telekomunikacyjnych,
b) cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
c) elektrycznych i elektroenergetycznych.
4. Uprawnienia, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2026 r., poz. 524 t. j. ze zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Ponadto osoby te muszą posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz uprawnienia budowlane wymagane zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres prac projektowych, a także szczegółowe warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w Projektowanych postanowieniach umowy (PPU), stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ oraz w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do PPU

4.2.6.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2028-12-15

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego „Modernizacja sieci strukturalnej - O/Nowy Sącz, ul. Węgierska”, obejmującej modernizację sieci okablowania strukturalnego i niezbędnej dla tego celu modernizacji instalacji. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi także sprawowanie przyszłego nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami.
2. Zamawiający przewiduje następujące etapy realizacji zamówienia:
2.1. Etap 1 obejmuje wykonanie:
a) projektów wykonawczych wielobranżowych wraz z wykonaniem szczegółowej inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji (w tym branży konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, telekomunikacyjnej) dla dostosowania pomieszczeń i modernizacji instalacji, w tym w szczególności: elektrycznej, wod.-kan., wentylacji, klimatyzacji, telekomunikacyjnej dla potrzeb modernizacji okablowania strukturalnego z okablowaniem punktów dostępowych WiFi zgodnie z opracowaniem pn.: „Analiza przedinwestycyjna - rozbudowa sieci dystrybucyjnej okablowania strukturalnego wraz ze wskazaniem rozwiązań projektowych dla budynków Oddziału ZUS w Nowym Sączu, ul. Sienkiewicza 67,77, ul. Węgierska 11”. Zamawiający wymaga weryfikacji rozkładu access Point-ów z pomiarami propagacji sygnału wraz z analizą widma,
b) skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych organowi administracji architektoniczno-budowlanej wraz z przygotowaniem kompletu niezbędnych do zgłoszenia dokumentów zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane,
c) kosztorysu inwestorskiego dla pełnego, projektowanego zakresu prac,
d) przedmiaru robót dla pełnego, projektowanego zakresu prac,
e) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
2.2. Etap 2 obejmuje dostarczenie Zamawiającemu ostatecznej wersji dokumentacji projektowo-kosztorysowej w terminie 7 dni od powiadomienia wykonawcy o zaakceptowaniu przez Zamawiającego (Centralę ZUS) dokumentacji o której mowa w Etapie 1,
2.3. Etap 3 obejmuje sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia została opracowana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w następujących specjalnościach :
3.1. konstrukcyjno-budowlanej,
3.2. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
a) telekomunikacyjnych,
b) cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
c) elektrycznych i elektroenergetycznych.
4. Uprawnienia, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2026 r., poz. 524 t. j. ze zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Ponadto osoby te muszą posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz uprawnienia budowlane wymagane zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres prac projektowych, a także szczegółowe warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w Projektowanych postanowieniach umowy (PPU), stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ oraz w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do PPU

4.2.6.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2028-12-15

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Nie

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą:
1. Dokumenty z którego wynika umocowanie osób do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie nie wynika z odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
2. W przypadku zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa Wykonawca składa oświadczenie stanowiące Załącznik nr 4 do SWZ wraz z jednoczesnym oznaczeniem pliku „Oświadczenie o zastrzeżeniu informacji".
3. W przypadku, gdy ofertę składają Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo określające zakres umocowania pełnomocnika ustanowionego do reprezentowania ich w postępowaniu.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Rodzaj i zakres dopuszczalnych zmian umowy, został szczegółowo określony w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik nr 2 do SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-28 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/327995/notice/public/details

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-28 09:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-11-26

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Zamawiający doprecyzowuje, iż okres realizacji zamówienia wskazany w pkt 4.2.10) wynosi:
1) Etap 1:
Wykonanie i przekazanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej w celu jej weryfikacji nastąpi w terminie 7 tygodni od dnia zawarcia Umowy (dotyczy Części I -budynku przy ul. Sienkiewicza)
Wykonanie i przekazanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz ze skutecznym dokonaniem w imieniu Zamawiającego zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych we właściwym organie administracji architektoniczno-

budowlanej w celu jej weryfikacji nastąpi w terminie 7 tygodni od dnia zawarcia Umowy (dotyczy Części II -budynku przy ul. Węgierskiej).
2) Etap 2 - dostarczenie Zamawiającemu ostatecznej wersji dokumentacji projektowo-kosztorysowej w terminie 7 dni od powiadomienia wykonawcy o zaakceptowaniu przez Zamawiającego (Centralę ZUS) dokumentacji o której mowa w Etapie 1.
3) Etap 3 - Wykonawca sprawował będzie nadzór autorski, od dnia zawarcia Umowy z Wykonawcą robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektowo - kosztorysową stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia do dnia zakończenia i odebrania robót przez Zamawiającego, jednak nie dłużej niż do 15.12.2028 r.