Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Budowa i modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Żabia Wola

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ŻABIA WOLA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148578

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Główna 3

1.5.2.) Miejscowość: Żabia Wola

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-321

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: 46 8582727

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: k.zbrzezna@zabiawola.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.bip.zabiawola.akcessnet.net/

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa i modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Żabia Wola

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-30974c55-03c3-4931-a90e-37ddbb011417

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00493543

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://zabiawola.ezamawiajacy.pl/pn/ZABIAWOLA/demand/329564/notice/public/details

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:
https://zabiawola.ezamawiajacy.pl/pn/ZABIAWOLA/demand/329564/notice/public/details

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Opisano w cz. XIV SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Opisano w cz. II SWZ.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Opisano w cz. II SWZ.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZPB.271.2.37.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa i modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Żabia Wola
Przedmiotem zamówienia jest Budowa i modernizacja oświetlenia energooszczędnego wraz
z wykorzystaniem źródeł odnawialnych na terenie Gminy Żabia Wola, w podziale na następujące zadania:

UWAGA: Podział na zadania ma charakter wewnętrzny (dla potrzeb Zamawiającego) i nie jest równoznaczny z podziałem przedmiotu zamówienia na części.

Zadanie nr 1:
Budowa sieci elektroenergetycznej 0,23 kV energooszczędnego oświetlenia drogowego przy ul. Brzozowej w Hucie Żabiowolskiej-

1. Montaż 1 słupa oświetleniowego z żerdzi wirowych typu E10,5/4,3 – 1 szt.
2. Montaż 1 słupa oświetleniowego z żerdzi wirowych typu E10,5/2,5 – 5 szt.
3. Montaż opraw oświetleniowych LED – 6 szt.;
4. Montaż wysięgnika – 6 szt.

Szczegółowo zamawiający opisuje przedmiot zamówienia za pomocą dokumentacji projektowej stanowiącej załączniki do SWZ:
1. Projekty budowlane i wykonawcze
2. STWiORB
3. Przedmiary robót

Powyższa dokumentacja obejmuje szerszy zakres robót budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest wycenić tylko zakres wskazany powyżej.

Zadanie nr 2
Budowa linii elektroenergetycznej 0,23 kV oświetlenia drogowego na istniejących stanowiskach słupowych w miejscowości Bartoszówka ul. Mszczonowska

1. Demontaż słupa żelbetowego w linii NN typu ŻN- 10 wraz z ustojem – 1 szt.
2. Montaż słupa linii napowietrznej NN z żerdzi wirowanych typu E10,5/4,3 – 1 szt.
3. Montaż wysięgników - 6 szt.
4. Montaż opraw oświetleniowych typu LED 40W – 6 szt.; (oprawy dostarcza Zamawiający)

Szczegółowo zamawiający opisuje przedmiot zamówienia za pomocą dokumentacji projektowej stanowiącej załączniki do SWZ:
1. Projekty budowlane i wykonawcze
2. STWiORB
3. Przedmiary robót

Powyższa dokumentacja obejmuje szerszy zakres robót budowlanych. Niniejszy przedmiot zamówienia obejmuje tylko zakres wskazany powyżej i tylko ten zakres zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wycenić.

Zadanie nr 3
Budowa linii elektroenergetycznej 0,23 kV energooszczędnego oświetlenia drogowego
w miejscowości Rumianka ul. Polnych Kwiatów

1. Montaż 1 słupa oświetleniowego z żerdzi wirowych typu E10,5/4,3 – 1 szt.
2. Montaż opraw oświetleniowych LED – 2 szt.;
3. Montaż wysięgnika – 2 szt.
4. Podwieszenie przewodu ASXSn 2x25 – 48 m

Szczegółowo zamawiający opisuje przedmiot zamówienia za pomocą dokumentacji projektowej stanowiącej załączniki do SWZ:
1. Projekty budowlane i wykonawcze
2. STWiORB
3. Przedmiary robót

Powyższa dokumentacja obejmuje szerszy zakres robót budowlanych. Niniejszy przedmiot zamówienia obejmuje tylko zakres wskazany powyżej i tylko ten zakres zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wycenić.
Zadanie nr 4
Budowa linii elektroenergetycznej 0,23 kV oświetlenia drogowego na istniejących stanowiskach słupowych (3,4 stanowisko) w miejscowości Piotrkowice ul. Tarczyńska.

1. Montaż opraw oświetleniowych typu LED - 2 szt.
2. Montaż wysięgników – 2 szt.

Szczegółowo zamawiający opisuje przedmiot zamówienia za pomocą
dokumentacji projektowej stanowiącej załączniki do SWZ:
1. Projekty budowlane i wykonawcze
2. STWiORB
3. Przedmiary robót

Powyższa dokumentacja obejmuje szerszy zakres robót budowlanych. Niniejszy przedmiot zamówienia obejmuje tylko zakres wskazany powyżej i tylko ten zakres zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wycenić.
Zadanie nr 5
Budowa szafki oświetlenia ulicznego w miejscowości Musuły ul. Folwarczna

Szczegółowo zamawiający opisuje przedmiot zamówienia za pomocą
dokumentacji projektowej stanowiącej załączniki do SWZ:
1. Projekty budowlane i wykonawcze
2. STWiORB
3. Przedmiary robót

Powyższa dokumentacja obejmuje szerszy zakres robót budowlanych. Niniejszy przedmiot zamówienia obejmuje tylko zakres wskazany powyżej i tylko ten zakres zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wycenić.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45000000-7 - Roboty budowlane

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-12-15

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
zdolność techniczna lub zawodowa
a. jeżeli Wykonawca wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane dotyczące oświetlenia polegającą na budowie, lub modernizacji oświetlenia ulicznego, o wartości robót nie mniejszej niż 200 000,00 zł netto każda z dwóch robót;
b. Jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującym potencjałem kadrowym:
1) co najmniej 1 osobą posiadającą:
a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi (kierownik robót elektrycznych i elektroenergetycznych) bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą uprawnienia zawodowe, o których mowa powyżej, co najmniej 3 lata przed terminem złożenia ofert, pod warunkiem braku zawieszenia w tym okresie prawa do wykonywania zawodu, a jeśli do takiego zawieszenia doszło, to suma okresów wykonywania zawodu (z wyłączeniem zawieszeń) musi wynosić do najmniej 3 lat.

2) co najmniej 2 osobami posiadającymi:
a) świadectwo kwalifikacyjne E i D grupy 1 punkt 7,
b) szkolenie Pracy Pod Napięciem – uprawnienia.

Ocena warunków określonych powyżej nastąpi na podstawie dokumentu (oświadczenia) w powyższym zakresie zawartego w załączniku nr 4 oraz załączniku nr 5 do SWZ.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 ze zm.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 6 do SWZ;
2) aktualny odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) Wykaz osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy – załącznik nr 4 do SWZ;
2) Wykaz robót – załącznik nr 5 do SWZ;

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale XI pkt. 1 SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do Formularza oferty.
4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Opisano w załączniku nr 8 do SWZ - wzór umowy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-03 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://zabiawola.ezamawiajacy.pl

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-03 09:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-12-02