Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa schodów zewnętrznych do budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 z dostosowaniem do aktualnych wymagań prawnych i faktycznych.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Biłgoraj

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950369020

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wolności 16

1.5.2.) Miejscowość: Biłgoraj

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-400

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@bilgoraj.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.bilgoraj.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3fa98736-ba7d-4593-89eb-f09f2a6389be

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa schodów zewnętrznych do budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 z dostosowaniem do aktualnych wymagań prawnych i faktycznych.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3fa98736-ba7d-4593-89eb-f09f2a6389be

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00492962

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00436741

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SI.271.11.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 180000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 1 „Przebudowa schodów zewnętrznych od ul. S. Knappa”.
Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie zewnętrznych schodów wejściowych od ul. Knappa do budynku Szkoły Podstawowej nr 5 im. Ks. Jana Twardowskiego w Biłgoraju, zlokalizowanego przy ul. Nadstawnej 62A, w celu ich dostosowania do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, przepisów BHP oraz zasad dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Zamówienie obejmuje przebudowę istniejących schodów zewnętrznych poprzez zmianę ich parametrów technicznych
i użytkowych, konstrukcji oraz wyposażenia, prowadzącą do dostosowania do aktualnych wymagań przepisów prawa oraz potrzeb użytkowników.
Zakres prac budowlanych i zamówienia obejmuje m. innymi:
• Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe istniejących schodów (stopnie, ściany murowane i żelbetowe, spoczniki, wycieraczki, balustrady).
• Roboty ziemne – wykonanie wykopów, profilowanie i zagęszczenie podłoża, zasyp pomiędzy projektowanymi ścianami oporowymi.

• Wykonanie konstrukcji schodów - ściany oporowe żelbetowe.
• Wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni schodów – podbudowy, nawierzchnie z płyt betonowych, stopnice betonowe prefabrykowane (w tym kontrastowe oznaczenie krawędzi stopni – zaleca się zastosowanie żółtych stopnic).
• Zamontowanie nowych balustrad i poręczy zgodnych z przepisami dostępności (pochwyty na dwóch wysokościach: 75 cm i 90 cm) – wzór poręczy i balustrad zgodny z wcześniej wykonanymi elementami przy innych schodach w obrębie budynku Szkoły.
• Zamontowanie nowych systemowych wycieraczek.
• Budowa i odbudowa opasek przy budynku i murach oporowych schodów.
• Naprawa uszkodzonych podczas prac elementów (elewacja, murki itp.)
• Zabezpieczenie i uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.
• Inne roboty towarzyszące.
Szczegółowy zakres opisany w dokumentacji technicznej i przedmiarze robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262700-8 - Przebudowa budynków

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45262300-4 - Betonowanie

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

4.5.5.) Wartość części: 105000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 2 - „Przebudowa schodów zewnętrznych stalowych”.
Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie zewnętrznych schodów prowadzących do kuchni, zlokalizowanych po zachodniej stronie budynku Szkoły Podstawowej nr 5 im. Ks. Jana Twardowskiego w Biłgoraju przy ul. Nadstawnej 62A,
w celu ich dostosowania do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, przepisów BHP. Zamówienie obejmuje przebudowę istniejących schodów zewnętrznych poprzez zmianę ich parametrów technicznych i użytkowych, konstrukcji oraz wyposażenia, prowadzącą do dostosowania do aktualnych wymagań przepisów prawa oraz potrzeb użytkowników.
Wytyczne dla Wykonawcy:
• Wykonawca opracuje rysunki warsztatowe konstrukcji stalowej schodów w oparciu o schemat z rysunku „schody stalowe”.
• Wykonawca zobowiązany jest skalkulować koszty realizacji zadania w oparciu o pozycje zawarte w udostępnionym

dokumencie "Przedmiar schody stalowe.pdf".
• Wycenę wartości samej konstrukcji stalowej należy opierać bezpośrednio na schemacie poglądowym udostępnionym w pliku "schody stalowe.pdf".
• Załączone do dokumentacji przetargowej schematy i rzuty mają charakter informacyjny i stanowią wyłączną podstawę do sporządzenia wyceny ofertowej.
• Przed przystąpieniem do produkcji i fizycznej realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania szczegółowego projektu i rysunku warsztatowego schodów.
• Rysunek warsztatowy musi zostać sporządzony przez Wykonawcę na bazie dostarczonych schematów koncepcyjnych.
• Dostawa oraz montaż konstrukcji stalowej na placu budowy mogą zostać przeprowadzone wyłącznie na podstawie ostatecznego rysunku warsztatowego, opracowanego przez Wykonawcę.
Zakres prac budowlanych i zamówienia obejmuje m. innymi:
• Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe istniejących schodów (stopnie, ściany murowane i żelbetowe, spoczniki, balustrady).
• Roboty ziemne – wykonanie wykopów pod fundament schodów.
• Wykonanie fundamentów pod konstrukcje schodów.
• Dostawa i montaż schodów do kuchni zewnętrznych ażurowych stalowych (konstrukcja zgodnie z projektem opracowanym przez Wykonawcę na etapie robót - dla różnicy poziomów 3,15 m – wejście do kuchni ↔ nawierzchnia przy budynku) – schody zgodnie ze schematem i lokalizacją wskazaną na szkicu „schody stalowe.pdf”.
• Naprawa uszkodzonych podczas prac elementów (elewacja itp.)
• Zabezpieczenie i uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.
• Inne roboty towarzyszące.

Ponieważ schody wykonywane są na podstawie projektu warsztatowego opracowanego przez Wykonawcę, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nośność, stabilność, sztywność oraz bezpieczeństwo użytkowania konstrukcji, a także za dobór odpowiednich profili stalowych i sposobów mocowania do istniejącej bryły budynku.

Wymagania materiałowe i normowe (zabezpieczenie interesu technicznego):

• Wszystkie zastosowane materiały stalowe muszą być fabrycznie nowe, posiadać odpowiednie atesty hutnicze oraz deklaracje właściwości użytkowych.
• Stopnie schodów oraz spoczniki muszą być wykonane z materiałów antypoślizgowych (np. kraty pomostowe z listwą antypoślizgową) spełniających obowiązujące normy BHP dla schodów zewnętrznych przeznaczonych do użytku publicznego.
• Cała konstrukcja stalowa schodów, po wykonaniu wszystkich prac spawalniczych i otworowania, musi zostać trwale zabezpieczona antykorozyjnie - ocynkowanie ogniowe oraz malowanie proszkowe.

Szczegółowy zakres opisany w dokumentacji technicznej i przedmiarze robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262700-8 - Przebudowa budynków

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45262300-4 - Betonowanie

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

4.5.5.) Wartość części: 75000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 97000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 97000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 97000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane Roman Głowala

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 950158429

7.3.3) Ulica: Mickiewicza11

7.3.4) Miejscowość: Biłgoraj

7.3.5) Kod pocztowy: 23-400

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 97000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 67650,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 67650,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 67650,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane Roman Głowala

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 950158429

7.3.3) Ulica: Mickiewicza11

7.3.4) Miejscowość: Biłgoraj

7.3.5) Kod pocztowy: 23-400

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 67650,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy