Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Przebudowa budynku sali rehabilitacyjno-sportowej przy Środowiskowym Domu Samopomocy w Łasinie z/s w Jankowicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: MIASTO I GMINA ŁASIN

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118649

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Radzyńska 2

1.4.2.) Miejscowość: Łasin

1.4.3.) Kod pocztowy: 86-320

1.4.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.4.7.) Numer telefonu: 56 466 50 43

1.4.8.) Numer faksu: 56 466 50 46

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@lasin.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.lasin.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b9dfaa61-a982-4568-b25a-504d5b4df477

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00492951

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-10-19

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2026/BZP 00148993

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Przebudowa budynku sali rehabilitacyjno-sportowej przy Środowiskowym Domu Samopomocy w Łasinie z/s w Jankowicach

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje przebudowę budynku sali rehabilitacyjno-sportowej przy Środowiskowym Domu Samopomocy w Łasinie z/s w Jankowicach.
Podstawowe dane techniczne budynku:
- powierzchnia zabudowy - 183.90 m2;
- powierzchnia użytkowa - 160.56 m2;
- kubatura - 991.0 m3;
- długość - 18,7 m;
- szerokość - 9,7 m;
- liczba kondygnacji podziemnych - 0;
- liczba kondygnacji nadziemnych - 1;
- wysokość budynku - 6.36 m (budynek niski).
Szczegółowy zakres robót, opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Projekt architektoniczno-budowlany, Przedmiar robót, STWiORB, stanowiące Załącznik nr 1 do SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-17

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
150 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Art-Service Łukasz Lewalski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8741530184

4.3.3.) Ulica: Pod Foluszek 68

4.3.4.) Miejscowość: Zbiczno

4.3.5.) Kod pocztowy: 87-305

4.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 878427,76 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2026/BZP 00203109/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-10-12

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W związku z niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi i wnioskiem wykonawcy robót przedłużono termin wykonania robót budowlanych.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Opis zamówienia bez zmian

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 878427,76 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy