Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
WYKORZYSTANIE INNOWACYJNYCH INSTALACJI OZE NA POTRZEBY CENTRUM TURYSTYKI I PROMOCJI ,,KRAINA ŻUBRA" W BUDACH LEŚNYCH

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Hajnowski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050658580

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleksego Zina

1.5.2.) Miejscowość: Hajnówka

1.5.3.) Kod pocztowy: 17-200

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL842 - Łomżyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: starostwo@powiat.hajnowka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiat.hajnowka.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1c5e69dc-2592-40a3-8533-bf66a14038b7

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
WYKORZYSTANIE INNOWACYJNYCH INSTALACJI OZE NA POTRZEBY CENTRUM TURYSTYKI I PROMOCJI ,,KRAINA ŻUBRA" W BUDACH LEŚNYCH

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1c5e69dc-2592-40a3-8533-bf66a14038b7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00492738

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00038744/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Wykorzystanie innowacyjnej instalacji OZE na potrzeby Centrum Turystyki i Promocji "Kraina Żubra" w Budach Leśnych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Program Fundusze Europejskie dla Podlaskiego 2021 – 2027 Priorytet II Region przyjazny środowisku Działanie 2.4 Energia

odnawialna.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00417016

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OA.272.39.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja energetyczna budynku Centrum Turystyki i Promocji ,,Kraina Żubra" w Budach Leśnych.
2. Zakres zamówienia obejmuje :
a)montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcji – 23 kpl., o łącznej mocy min.10,12 kWp
b)montaż falownika 3 - fazowego o mocy min.10 kW
c)montaż magazynu energii składającego się z 4 szt. modułów po min. 5,1 kWh
d)wykonanie systemu zarządzania energią
e)wstawienie pompy ciepła powietrze – woda o mocy min.16 kW wraz z buforem c.o. o pojemności 120 litrów oraz z buforem c.w.u. o pojemności 200 litrów
3.Dane dotyczące przedmiotu zamówienia
3.1.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w dokumentacji projektowej, oraz przedmiarach robót (kosztorysach ofertowych) stanowiących Załączniki do SWZ.
3.2.Inwestycja powinna uwzględniać wymagania dostępności dla osób niepełnosprawnych zgodnie z art. 100 ustawy PZP i zapisami ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1411).
3.3.Zamówienie jest dofinansowane z Programu Fundusze Europejskie dla Podlaskiego 2021 – 2027 Priorytet II Region przyjazny środowisku Działanie 2.4 Energia odnawialna.
3.4. Przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca musi uwzględnić specyfikę obiektu i wynikające stąd ograniczenia. Prace należy zorganizować tak, aby uciążliwość wykonywania prac była najmniejsza i zapewniała bezpieczeństwo dla korzystających z nieruchomości. Niedopuszczalne jest zajmowanie przez Wykonawcę ciągów komunikacyjnych oraz stref ruchu pojazdów.
3.5. Wszelkie materiały, wyroby i urządzenia przeznaczone do realizacji przedmiotu zamówienia muszą być fabrycznie nowe, w najwyższej klasie jakości, wolne od wad, nadające się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG oraz ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych, a także – o ile SWZ nie stanowi inaczej - muszą spełniać wymagania właściwych Norm Europejskich (EN) albo Dokumentów Harmonizacyjnych (HD), albo normy krajowe wprowadzające wymagania HD. Muszą być objęte gwarancją fabryczną producenta.
3.6. Rok produkcji magazynów energii nie może być wcześniejszy niż 2025.
3.7. Dostarczony magazyn energii, w tym moduły bateryjne, muszą spełniać wszystkie mające do niego zastosowanie wymagania prawa Unii Europejskiej i prawa polskiego warunkujące jego legalne udostępnienie na rynku oraz oddanie do użytku na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Najpóźniej przy odbiorze Wykonawca przedłoży dokumenty wymagane dla danego urządzenia, w szczególności deklarację zgodności UE, dokumenty potwierdzające wymagane oznakowanie CE, instrukcję w języku polskim. Miejsce produkcji, siedziba producenta ani kanał dystrybucji nie stanowią warunku spełnienia wymagania.
3.8. Przed przystąpieniem do odbioru dostaw z montażem, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą protokoły z prawidłowej realizacji zamówienia, certyfikaty, karty katalogowe oraz atesty zastosowanych materiałów oraz karty gwarancyjne urządzeń. Dokumenty w języku obcym należy przedłożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Ponadto Wykonawca przeszkoli pracowników z obsługi zamontowanych urządzeń.
3.9,. Za montaż i funkcjonowanie instalacji i urządzeń oraz zapewnienie bezpieczeństwa pracy instalacji i współpracy z siecią elektroenergetyczną odpowiada Wykonawca.
3.10. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wszelkich prób i sprawdzeń, a także :
1) pierwszego uruchomienia magazynu energii wraz z instalacją fotowoltaiczną, tak aby oddać w pełni sprawny i gotowy do użytkowania magazyn energii wraz z instalacją fotowoltaiczną.
2) pierwszego rozruchu pompy ciepłą, tak aby oddać w pełni sprawną i gotową pompę ciepła do użytkowania.
3.11. Rękojmia, gwarancja jakości, serwis:
1) Wykonawca zobowiązany jest udzielić rękojmi i gwarancji jakości na dostarczony przedmiot zamówienia. Okres rękojmi i

gwarancji jakości, licząc od daty odbioru nie może być krótszy niż 5 lat dla całego przedmiotu zamówienia.
2) Wykonawca oświadcza, że gwarancja obejmuje między innymi całą instalację fotowoltaiczną tj. istniejącą i nowowybudowaną przez Wykonawcę,.
3) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi na przedmiot umowy na okres zgodny ze złożoną ofertą od dnia odbioru. Warunki gwarancji zostaną opisane w dokumencie Karta Gwarancyjna, której wzór stanowi załącznik Nr 1 do umowy.
4) Spadek liniowy mocy paneli nie może być niższy niż 90 % mocy znamionowej po 10 latach oraz 80% mocy znamionowej po 25 latach.
5) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w ramach wynagrodzenia za przedmiot zamówienia tj. bez dodatkowych opłat przez okres rękojmi i gwarancji wykonywał przeglądy techniczne i konserwacje wynikające z instrukcji zamontowanych elementów, urządzeń i wyposażenia, zgodnie z zaleceniem bądź wymaganiami ich producentów (minimum raz w roku), nieodpłatnie wymieniał (dostarczał) zużyte części oraz usuwał powstałe i zgłoszone w okresie gwarancji usterki. Obsługa gwarancyjna będzie pełniona w miejscu wykonania instalacji. Koszty dojazdu obciążają Wykonawcę.
4.Zamawiający informuje, że udostępnione przedmiary robót stanowią zakres rzeczowy zadania, które mają na celu pomóc Wykonawcy w poznaniu problematyki inwestycji, natomiast podstawą do wyceny jest dokumentacja projektowa oraz ustalenia i wyjaśnienia Zamawiającego zawarte w SWZ oraz pytaniach i odpowiedziach udzielanych w trakcie procedury wyłaniania Wykonawcy robót. Różnice pomiędzy przedmiarem i dokumentacją techniczną/przetargową nie będą stanowiły powodów ani podstaw do wykonania robót dodatkowych.
5.Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia.
6.Rozwiązania równoważne:
6.1.Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia / przedmiarze wskazał znaki towarowe, patenty, normy lub pochodzenie w związku ze specyfiką przedmiotu zamówienia to wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca wykonuje przedmiot umowy z materiałów własnych oraz nowych.
6.2.Jeżeli przedmiary robót, dokumentacje projektowe wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie Zamawiający, zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.
6.3.Wykonawca stosując rozwiązania równoważne jest w pełni odpowiedzialny za taki dobór materiałów i urządzeń, aby uzyskać wymagane parametry techniczne dla poszczególnych obiektów objętych przedmiotem zamówienia.
6.4.W przypadku gdy przedmiot zamówienia odnosi się do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art.101.ust.1 pkt. 1 ustawy pzp, Wykonawca zobowiązany jest udowodnić w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104 -106 ustawy pzp, że obiekt budowlany, dostawa lub usługa spełniają wymagania dotyczące wydajności lub funkcjonalności określone przez Zamawiającego.
6.5.Obowiązek udowodnienia równoważności, zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy PZP, należy do Wykonawcy.
7.Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy - nie dotyczy.
8. Zamawiający informuje, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa, odrzuceniu podlega oferta obejmująca produkty ICT, usługi ICT lub procesy ICT objęte rekomendacją albo decyzją wydaną na podstawie przepisów ustawy o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa,
w szczególności dotyczącą dostawcy wysokiego ryzyka. W przypadku zaoferowania produktów ICT objętych ww. rekomendacją lub decyzją, oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09332000-5 - Instalacje słoneczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

31430000-9 - Akumulatory elektryczne

51112200-2 - Usługi instalowania sprzętu sterowania energią elektryczną

42511110-5 - Pompy grzewcze

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 138000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 195909,48 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 138000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TERMOTECHNOLOGY Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9662115646

7.3.3) Ulica: Warszawska 6/32

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-063

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 138000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące