Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Zielona infrastruktura na terenie gminy Bolków

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Bolków

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390767883

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek

1.5.2.) Miejscowość: Bolków

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-420

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@bolkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bolkow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zielona infrastruktura na terenie gminy Bolków

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c4aa4611-53f2-42d6-a49c-f0eba37cc18b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00491956

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045826/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Zielona infrastruktura na terenie Gminy Bolków

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Projektu pn. „Zielona infrastruktura na terenie gminy Bolków” w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027, Działanie 2.10 Ochrona przyrody i klimatu ZIT, Priorytet nr 2 „Fundusze Europejskie na rzecz środowiska

na Dolnym Śląsku", Nabór FEDS.02.10-IZ.00-381/25, Nr umowy FEDS.02.10-IZ.00-0026/25

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/pn/bolkow

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/bolkow

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:
1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
3) zainstalowana dowolna, inna przeglądarka internetowa niż Internet Explorer,
4) włączona obsługa JavaScript,
5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
6) Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
7) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
7. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
1) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin" oraz uznaje go za wiążący,
2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem.

3.7.) Adres strony internetowej, pod którym są dostępne narzędzia, urządzenia lub formaty plików, które nie są ogólnie dostępne: https://platformazakupowa.pl/pn/bolkow

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): W załączniku 10 do SWZ

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): W załączniku 10 do SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 2

4.1.10.) Ofertę można składać na jedną część

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie jednego, spójnego przedsięwzięcia obejmującego: dokumentację projektową, roboty budowlane i ogrodnicze, dostawy wyposażenia, oraz utrzymanie elementów zieleni i urządzeń.
W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:
1. Zieleń wykuta w kamieniu – przekształcenie fragmentu Rynku w Bolkowie.
2. Kompleksowe zazielenienie i wyposażenie OWŚ na działce nr 857 obręb Bolków-2.
3. Dwa ogrody kieszonkowe w Bolkowie.
4. Żywopłot z derenia białego przy ul. Sienkiewicza.
5. Tężnia solankowa w parku przy ul. Szpitalnej.
6. Trzydzieści drewnianych wiat przystankowych z zielonymi dachami.
7. Szlak „Źródła Kaczawy" – oznakowanie, mała architektura i zieleń.
8. Kolorowa ul. Tęczowa – nasadzenia 120 krzewów.
9. Dwie łąki kwietne z elementami edukacyjnymi.
10. Wrzosowisko przy ul. Sienkiewicza.
11. Elementy ochrony flory, fauny i edukacji przyrodniczej oraz budki i tablice.
12. Uzupełnienie Alei Lipowej w Lipie-Muchówku.
13. Opracowanie harmonogramu prac pielęgnacyjnych na wykonanych w ramach zadania nasadzeniach dla okresu obowiązywania gwarancji.
14. Komplet dokumentacji projektowej, powykonawczej i eksploatacyjnej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części 1 został zawarty w Programie Funkcjonalno - Użytkowym stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45213315-4 - Roboty budowlane w zakresie wiat na przystankach autobusowych

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

34928400-2 - Osprzęt miejski

90712400-5 - Usługi planowania strategii zarządzania zasobami naturalnymi lub ich ochrony

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Określono w SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 80

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: zatrudnianie osób marginalizowanych społecznie

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Tak

4.3.11.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub innowacyjnych, etykiet lub rachunku kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryteriów oceny ofert:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie usług edukacyjnych, jak poniżej:

Lp. Edukacja ekologiczna
1. Wycieczki dla seniorów, dzieci i młodzieży - warsztaty terenowe, przejazd, przewodnik
2. Prospekt edukacyjny o zakresie wyłącznie związanym z realizowanym projektem
3. Szkolenia na lokalnych edukatorów z ZI z wykorzystaniem stworzonych miejsc w ramach projektu
4. Warsztaty z grządek/ogrodów permakulturowych dla osób dorosłych
5. Przeprowadzenie warsztatów w ramach „klasa pod chmurką” - tworzenie ogrodów deszczowych, budowa kompostowników i ogrodów warzywno-ziołowych
6. Piknik ekologiczny - błękitno-zielona infrastruktura
7. Materiały edukacyjne m.in.:
- pakiety nasion z roślinami miododajnymi z broszurką jak założyć mini łąkę kwietną w doniczce,
- składane domki dla owadów z broszurką kto może mieszkać w takim domku,
- kolorowanki z gatunkami wymienionymi w projekcie.
8. Quest- edukacyjna gra terenowa

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części 2 został zawarty w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 9a do SWZ

4.2.6.) Główny kod CPV: 80000000-4 - Usługi edukacyjne i szkoleniowe

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

80500000-9 - Usługi szkoleniowe

80400000-8 - Usługi edukacji osób dorosłych oraz inne

63511000-4 - Organizacja wycieczek

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Określono w SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
6.1.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.
6.1.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.
6.1.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
Dla części 1 zamówienia:
Wykonawca spełni warunek sytuacji ekonomicznej lub finansowej jeżeli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych).
Dla części 2 zamówienia zamawiający nie określa szczegółowych warunków udziału w postępowaniu dot. sytuacji ekonomicznej lub finansowej
6.1.4. zdolności technicznej lub zawodowej:
Dla części 1 zamówienia:
Zamawiający stawia szczegółowe wymagania w zakresie oceny tych zdolności tj.:
A. o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą minimalne poziomy zdolności w zakresie doświadczenia, tj. Wykonawcy, którzy wykonali należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:
a) budowę min. 2 tężni solankowych,
b) zadanie lub zadania polegające na założeniu min. 2 łąk kwietnych, każda o powierzchni min. 70 m2;
c) zadanie polegające na nasadzeniu w jednej inwestycji min. 30 drzew o wysokości min. 2m i obwodzie pnia 14-16 cm i min. 30 krzewów,
d) zadanie lub zadania polegające na założeniu min. 2 ogrodów kieszonkowych,
e) zadanie polegające na utrzymaniu przez co najmniej 24 miesiące od odbioru końcowego inwestycji nasadzonej roślinności obejmującej min. 30 drzew o wysokości min. 2m i obwodzie pnia 14-16 cm i/lub krzewów w przestrzeni miejskiej na powierzchni 30 m2,
f) budowę min. 2 wiat drewnianych,
g) zadanie polegające na budowie oświetlenia terenów parkowych lub oświetlenia skwerów lub oświetlenia ulic,
h) zadanie polegające na budowie instalacji drenażowych.
UWAGA dot. części 1:
Każde zadanie w ppkt a-h w w/w warunku Wykonawca winien spełnić samodzielnie, a w przypadku polegania na zasobach podmiotu trzeciego – ten podmiot. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każde zadanie w ppkt a -h w w/w warunku winien spełnić jeden z Wykonawców składających ofertę wspólną.
Dla części 2 zamówienia:
Zamawiający uzna warunek doświadczenia za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert należycie wykonał co najmniej 2 usługi polegające na zorganizowaniu i przeprowadzeniu wydarzenia o charakterze edukacyjnym lub integracyjnym (np. warsztaty, gra terenowa, event, kampania edukacyjna) dla grupy 20 osób każda.
UWAGA dotycząca części 2:
W/w warunek Wykonawca winien spełnić samodzielnie, a w przypadku polegania na zasobach podmiotu trzeciego – ten podmiot. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek opisany
w pkt A dla części 2 winien spełnić jeden z Wykonawców składających ofertę wspólną.

B. o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą minimalne poziomy zdolności w zakresie osób, które zostaną skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia tj. którzy wykażą, iż skierują do realizacji zamówienia:
Dla części 1 zamówienia:
a) co najmniej jedną osobę, która pełnić będzie funkcję głównego projektanta zieleni i małej architektury, posiadającą wykształcenie na kierunku Architektura Krajobrazu lub pokrewne tj. architektura i urbanistyka, ogrodnictwo, inżynieria środowiska oraz doświadczenie w zaprojektowaniu min. 2 inwestycji, związanych z zazielenieniem obszarów miejskich, o powierzchni łącznie powyżej 1ha, każda na kwotę min. 500 tys. zł. Dotyczy tylko zadań już zrealizowanych. W przypadku innego wykształcenia udokumentowane doświadczenie w zaprojektowaniu min. 5 inwestycji, związanych z zazielenieniem obszarów miejskich, o powierzchni łącznie powyżej 1ha, każda na kwotę min. 500 tys. zł. Dotyczy tylko zadań już zrealizowanych;
b) co najmniej jedną osobę, która pełnić będzie funkcję projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub równoważne, których zakres uprawnia projektanta do projektowania objętego przedmiotem zamówienia oraz doświadczenie przy zabytkach,
c) co najmniej jedną osobę, która pełnić będzie funkcję projektanta branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych lub równoważne, których zakres uprawnia projektanta do projektowania objętego przedmiotem zamówienia,

d) co najmniej jedną osobę, która pełnić będzie funkcję projektanta branży wodno-kanalizacyjnych, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważne, których zakres uprawnia projektanta do projektowania objętego przedmiotem zamówienia,
e) co najmniej jedną osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy pełniącego jednocześnie funkcję kierownika robót branży konstrukcyjnej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub równoważne, których zakres uprawnia kierownika budowy do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia, oraz posiadający doświadczenie w pracy przy zabytkach,
f) co najmniej jedną osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót branży elektrycznej, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważne, których zakres uprawnia kierownika robót do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia.
g) co najmniej jedną osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót branży wodno-kanalizacyjnych, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważne, których zakres uprawnia kierownika robót do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia
UWAGA:
W zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, Zamawiający uznaje wymagane uprawnienia określone w ustawie
z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.) oraz uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2026 r. poz. 166).
Wykonawca potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu w pierwszej kolejności poprzez złożenie wraz z ofertą Oświadczenia własnego, o którym mowa w pkt. 7.1.
Uwaga:
1. Wykonawcy mogą łącznie spełniać warunki opisane w pkt A i B (z uwzględnieniem punktu A ppkt 1).
Dla części 2 zamówienia:
Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia co najmniej 4 osoby, które będą pełnić funkcję edukatorów, każda posiadająca wiedzę i doświadczenie w prowadzeniu edukacji ekologicznej, tj. każda z 4 osób posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji edukatora lub trenera lub nauczyciela w min. 3 zrealizowanych projektach z zakresu przeprowadzenia szkoleń lub warsztatów lub kampanii z edukacji ekologicznej dotyczącej zieleni, a w szczególności z wykonywania nasadzeń roślin i drzew oraz przeprowadzenia prac pielęgnacyjnych na tych na sadzeniach, dla grup odbiorców obejmujących min. 15 uczestników.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: opisano w SWZ

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: opisano w SWZ

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
Dla części 1 - Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100).
Dla części 2 - Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium.
Szczegóły opisano w pkt 10 SWZ

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: opisano w SWZ

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Dla części 1
WARUNKI ZMIAN POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY
1. Strony umowy ustalają, że w przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez obie Strony umowy.
3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 458 usta wy Pzp. Ponadto umowa może zostać zmieniona w związku z wystąpieniem okoliczności wskazanych w art. 455 ustawy Pzp i na zasadach wynikających z przepisów prawa zamówień publicznych.
4. Zmiany, o których mowa w ust.1 mogą dotyczyć:
1) zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla objętego proponowaną zmianą elementu robót budowlanych,
2) aktualizacji rozwiązań technicznych z uwagi na postęp technologiczny,
3) zmiany wymiarów, położenia lub wysokości części robót budowlanych,
4) zmiany w kolejności i terminach wykonywania robót budowlanych,
5) zmiany kluczowych osób i podmiotów uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy,
6) zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w art. 451 ust. 1 ustawy Pzp,
7) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w ust. 9–16 niniejszego paragrafu.
8) inne zmiany, których nie można było przewidzieć w chwili wyboru najkorzystniejszej oferty, które nie będą ingerować w przedmiot zamówienia, a ich wprowadzenie będzie niezbędne do należytego wykonania zamówienia.
9) zmiany w przypadku przedłużających się procedur administracyjnych, uzgodnień, opinii, decyzji oraz działań organów administracji publicznej.
5. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 4 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
1) opis propozycji zmiany,
2) uzasadnienia zmiany,
3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
4) opis wpływu zmiany na harmonogram robót i termin wykonania umowy.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 4 mogą zostać dokonane, jeżeli zachodzą i są ich uzasadnieniem niżej wymienione okoliczności:
1) obniżenie kosztu wykonania robót lub kosztu eksploatacji (użytkowania) obiektu,
22
2) poprawy wartości lub podniesienie sprawności ukończonych robót,
3) zmiany obowiązujących przepisów, prawa, mające bezpośredni i istotny wpływ na przedmiot niniejszej umowy,
4) podniesienie wydajności urządzeń,
5) podniesienie bezpieczeństwa robót,
6) usprawnienia w trakcie użytkowania obiektu,
7) śmierć, choroba, zwolnienie z pracy lub inne okoliczności lub zdarzenia losowe dotyczące osób, podmiotów uczestniczących w realizacji umowy ze strony Wykonawcy lub Zamawiającego,
8) kolizje z niezinwentaryzowanymi, podziemnymi sieciami i urządzeniami,
9) opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia robót lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać Zamawiającemu lub zatrudnionego przez niego personelowi,
10) nieprzewidziane warunki geologiczne, hydrogeologiczne, wykopaliska, niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonywanie lub prawidłowe wykonywanie robót, zgodnie z konieczną do przestrzegania technologią lub sposobem ich wykonywania, a także inne przeszkody uniemożliwiające kontynuowanie umowy na przewidzianych w niej warunkach w tym zagrażających wykonaniem zamówienia z wadą,
11) siła wyższa.

Dla części 2
Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodną obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
Wszelkie zawiadomienia wynikające z niniejszej Umowy muszą być kierowane w formie pisemnej na odpowiednie adresy stron przedstawione w komparycji niniejszej Umowy, na inny adres wskazany na piśmie przez stronę lub na wskazany adres poczty elektronicznej. W przypadku braku zawiadomienia o zmianie adresu, doręczenie pisma na ostatni znany adres uważa się za skuteczne.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-10 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/pn/bolkow

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-10 10:05

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni