Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa warunków funkcjonowania OSP Kowiesy poprzez rozbudowę garażu i remont świetlicy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BIELANY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711582820

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Słoneczna 2

1.5.2.) Miejscowość: Bielany-Żyłaki

1.5.3.) Kod pocztowy: 08-311

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL925 - Siedlecki

1.5.7.) Numer telefonu: 25 787 80 13

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gminabielany.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bielany.bip.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-40b28fc6-2340-48e0-82b2-2cc1adce596d

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa warunków funkcjonowania OSP Kowiesy poprzez rozbudowę garażu i remont świetlicy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-40b28fc6-2340-48e0-82b2-2cc1adce596d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00491479

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045535/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Rozbudowa garażu OSP w Kowiesach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00402543

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.12.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie garażu Ochotniczej Straży Pożarnej (OSP) oraz remoncie świetlicy. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach ewidencyjnych nr 631/2 i 632/2, położonych w miejscowości Kowiesy, gmina Bielany, powiat sokołowski, województwo mazowieckie.
2. Zakres robót obejmuje roboty związane z przebudową i rozbudową garażu OSP, w tym:
1) Przygotowanie terenu i roboty ziemne;
2) Wykonanie fundamentów;
3) Wykonanie konstrukcji budynku;
4) Konstrukcja i pokrycie dachu;
5) Wykonanie posadzki i podłoża;
6) Stolarka budowlana;
7) Bramy garażowe;
8) Tynki wewnętrzne;
9) Licowanie ścian glazura;
10) Ocieplenie ścian zewnętrznych;
11) Nawierzchnie z kostki;
12) Roboty związane z branżą sanitarną:
a) Instalacja wodociągowa;
b) Instalacja kanalizacji sanitarnej;
c) Instalacja wentylacji;
d) Przyłącze kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem na ścieki;
e) Wykonanie drenażu wokół budynku;
f) Instalacja gazu;
g) Instalacja c.o.;
13) Roboty związane z branżą elektryczną:
a) Instalacja oświetlenia wewnętrznego;
b) Instalacja gniazd wtykowych;
c) Instalacja siły/WZL;
d) Rozdzielnice;
e) Instalacja uziomu i wyrównawcza;
f) Badania i pomiary;
g) Instalacja SSWIN;
h) Instalacja systemu SSP;
i) Instalacja PV;
j) Instalacje dedykowane OSP.
14) Wyposażenie części garażowej.
3. Zakres robót obejmuje roboty związane z remontem pomieszczeniami świetlicy, w tym:
1) Malowanie elewacji;
2) Remont Sali zebrań;
3) Remont posadzek;
4) Remont ścian i stropów;
5) Wykonanie stropu podwieszanego po obwodzie sali;
6) Roboty elektryczne;
7) Remont pomieszczeń WC;
8) Roboty budowlane;
9) Roboty sanitarne;
10) Remont pomieszczenia kuchennego;
11) Wyposażenie budynku.
4. Szczegółowy zakres zamówienia zawiera:
1) dokumentacja projektowa – Załącznik nr 8 do SWZ oraz
2) przedmiar robót – Załącznik nr 9 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1588449,99 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1988936,86 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1588449,99 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: RENOMO Marcin Pietrzak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8252016246

7.3.4) Miejscowość: Ławki

7.3.5) Kod pocztowy: 21-400

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1588449,99 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-09-30