Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja, remont, konserwacja i naprawa oświetlenia dróg gminnych oraz dróg wewnętrznych będących we władaniu m.st. Warszawy, znajdujących się na terenie Dzielnicy Ursynów – roboty podobne

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA DZIELNICA URSYNÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 01525964000138

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Komisji Edukacji Narodowej 61

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-777

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ursynow.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ursynow.um.warszawa.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja, remont, konserwacja i naprawa oświetlenia dróg gminnych oraz dróg wewnętrznych będących we władaniu m.st. Warszawy, znajdujących się na terenie Dzielnicy Ursynów – roboty podobne

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6f61ac66-5019-4055-b38e-8fdaa882e9d8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00489408

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00464359

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

- Zamówienie podstawowe zostało udzielone w dniu 07.05.2026 r., po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
- Zamówienie podobne zostało przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego, opublikowanym w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 26.03.2026 r. pod numerem 2026/BZP 00173888/01 i polega na modernizacji, remoncie, konserwacji i naprawie oświetlenia dróg gminnych oraz dróg wewnętrznych.
- Wartość zamówienia podobnego wynosi 650 203,60 zł netto i nie przekracza przewidzianego w Ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego progu 650 207,39 zł netto.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-1e166bb0-7806-451c-a4a7-efadfc95ffe2

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 78/WZP/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: Modernizacja, remont, konserwacja i naprawa oświetlenia dróg gminnych oraz dróg wewnętrznych będących we władaniu m. st. Warszawy, znajdujących się na terenie Dzielnicy Ursynów - roboty podobne.
I. Zakres prac objętych zamówieniem obejmuje:
1) Modernizację - roboty polegające na wymianie istniejących opraw i źródeł światła na energooszczędne oraz wdrażanie rozbudowy i budowy nowego oświetlenia ze względów estetycznych, dekoracyjnych i poprawę bezpieczeństwa. Realizacja robót związanych ze zgłoszeniami radnych i mieszkańców o niedoświetlonych miejscach, w tym doświetlenie przejść dla pieszych.
2) Remont - roboty związane z wykonywaniem prac przywracających pierwotny stan oświetlenia ulicznego, także przy użyciu wyrobów budowlanych innych niż użyte w stanie pierwotnym.
3) Konserwację - roboty związane z wykonywaniem napraw bieżących oświetlenia ulicznego.
4) Naprawę - roboty związane z usuwaniem awarii, a w szczególności likwidacją uszkodzeń oświetlenia ulicznego powstałych w wyniku kolizji drogowych lub zdarzeń losowych, zagrażających bezpieczeństwu ruchu kołowego lub pieszego.
II. Zakres rzeczowy robót objętych przedmiotem zamówienia.
Modernizacja, remont, konserwacja i naprawa oświetlenia dróg gminnych oraz będących we władaniu m.st. Warszawy znajdujących się na terenie Dzielnicy Ursynów, a w szczególności wykonywanie robót w następujących zakresach:
1. Roboty ziemne obejmujące wszelkie czynności związane z przygotowaniem podłoża, wykonaniem wykopów oraz odtworzeniem terenu w związku z realizacją infrastruktury oświetleniowej tj.:
- wykopy i przygotowanie podłoża
- roboty kablowe w gruncie
- zasypki i zagęszczenie
- odtworzenie nawierzchni i terenu
2. Roboty demontażowe obejmujące wszelkie czynności związane z usunięciem istniejących elementów infrastruktury oświetleniowej tj.:
- demontaż elementów oświetleniowych
- demontaż elementów konstrukcyjnych
- demontaż urządzeń rozdzielczych i sterujących
3. Roboty montażowe obejmujące wszelkie czynności związane z wykonaniem, instalacją, podłączeniem, uruchomieniem oraz sprawdzeniem działania elementów infrastruktury oświetlenia ulicznego tj.:
- montaż elementów konstrukcyjnych
- montaż opraw i osprzętu oświetleniowego
- montaż linii kablowych
- montaż urządzeń sterujących, zabezpieczających i rozdzielczych
- uruchomienie i sprawdzenie instalacji
- doświetlenie przejść dla pieszych
Klauzule społeczne
1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na roboty budowlane, przez cały okres wykonywania Przedmiotu Umowy, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.
3. Warunek, o którym mowa w ust. 2 zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już osób wykonujących prace objęte przedmiotem umowy w zakresie modernizacji, remontu, konserwacji i naprawy oświetlenia dróg gminnych oraz dróg będących we władaniu m. st. Warszawy, znajdujących się na terenie Dzielnicy Ursynów w trakcie realizacji zamówienia.
4. Szczegółowy opis obowiązków wynikających z klauzuli społecznej znajduje się w projektowanych postanowieniach umowy.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

a) Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3 do Zaproszenia;
b) Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 4 do Zaproszenia;
c) Przedmiar robót - załącznik nr 6 do Zaproszenia;
d) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - załącznik nr 5 do Zaproszenia;
e) Wykaz dróg gminnych – załącznik nr 7 do Zaproszenia;
f) Wykaz dróg wewnętrznych – załącznik nr 8 do Zaproszenia

4.5.3.) Główny kod CPV: 45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: JIMMY J.CICHOCKI, J.ZANDBERG SPÓŁKA JAWNA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1180023640

7.3.3) Ulica: Kłobucka 13

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-699

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 799750,43 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 210 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy