Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja zapleczy szatniowo-sanitarnych przy SP w Wysokienicach
oraz w budynku Klubu Sportowego „Juvenia" w Wysokienicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Głuchów

1.3.) Oddział zamawiającego: Głuchów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148236

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Klonowa

1.5.2.) Miejscowość: Głuchów

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-130

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.7.) Numer telefonu: 468157530

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gminagluchow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminagluchow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-af8f46a5-8dcd-4dd3-8584-b84ae897393f

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja zapleczy szatniowo-sanitarnych przy SP w Wysokienicach
oraz w budynku Klubu Sportowego „Juvenia" w Wysokienicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-af8f46a5-8dcd-4dd3-8584-b84ae897393f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00489301

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00400475

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RG.271.6.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zadania - „Modernizacja zapleczy szatniowo-sanitarnych przy SP w Wysokienicach oraz w budynku Klubu Sportowego „Juvenia" w Wysokienicach" (dalej: „Przedmiot zamówienia") obejmuje :

Zadanie 1 – Remont zaplecza szatniowo-sanitarnego w budynku klubu sportowego Juvenia w Wysokienicach pod adresem: Wysokienice 90A, 96-130 Głuchów
Prace remontowe mają na celu poprawę ogólnych warunków użytkowych oraz komfortu użytkowników klubu sportowego. Inwestycja przyczyni się do podniesienia walorów estetycznych budynku.
Remontowi podlegają wszystkie pomieszczenia znajdujące się w budynku. Zakres planowanych prac obejmuje malowanie ścian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach, wymianę zniszczonych drzwi wewnętrznych oraz remont istniejącego utwardzenia wokół budynku.
W ramach remontu projektuje się malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi w kolorze białym. Istniejące utwardzenie wokół budynku należy rozebrać i wykonać ponownie z odzyskanej kostki brukowej uwzględniając spadki terenu na zewnątrz budynku.
Prace remontowe dotyczące niniejszego zadania należy zrealizować w terminie 1 miesiąca od dnia podpisania umowy, ale nie dłużej niż do dnia 31.10.2026 r.

Zadanie 2 – Remont zaplecza szatniowo-sanitarnego przy sali gimnastycznej w budynku Szkoły Podstawowej im. ks. Józefa Poniatowskiego w Wysokienicach pod adresem: Wysokienice 32, 96-130 Głuchów.
Prace remontowe mają na celu poprawę ogólnych warunków użytkowych, bezpieczeństwa oraz komfortu uczniów oraz pracowników szkoły. Obecny stan techniczny szatni jest niezadowalający i nie odpowiada aktualnym standardom funkcjonalnym, sanitarnym oraz estetycznym, co negatywnie wpływa na codzienne funkcjonowanie placówki. Realizacja inwestycji przyczyni się do zwiększenia poziomu bezpieczeństwa użytkowników obiektu, poprawy warunków higieniczno-sanitarnych oraz podniesienia standardu infrastruktury edukacyjnej szkoły.
Remontowi podlegają pomieszczenia znajdujące się przy sali gimnastycznej. Zakres planowanych prac obejmuje m.in. remont pomieszczeń szatniowych, remont korytarza, wydzielenie łazienek wyposażonych w natrysk oraz toalety, wymianę zużytych okładzin ściennych i podłogowych, modernizację instalacji: elektrycznej, c.o. i wod.-kan.
W ramach remontu instalacji elektrycznej projektuje się wymianę opraw świetlówkowych i żarowych na energooszczędne oprawy typu LED wraz z wymianą instalacji elektrycznej. Wymianie w ramach remontu instalacji c.o. podlegają wszystkie grzejniki znajdujące się w pomieszczeniach objętych opracowaniem na grzejniki stalowe, płytowe.
W ramach zadania szatnie zostaną wyposażone w nowoczesne i funkcjonalne szafki ubraniowe. Priorytetem planowanych działań jest zachowanie możliwie największej liczby istniejących ścian, przy jednoczesnym zapewnieniu funkcjonalnego i racjonalnego wykorzystania dostępnej przestrzeni. Dotychczasowe pomieszczenie z natryskami oraz dwie toalety zostały przeorganizowane w sposób umożliwiający wydzielenie toalety damskiej oraz toalety męskiej. Pomieszczenia szatni, jak również magazynki na sprzęt sportowy, pozostają w dotychczasowej lokalizacji i nie ulegają zmianie.

Zadanie 1 – termin realizacji – prace remontowe dotyczące niniejszego zadania należy zrealizować w terminie 1 miesiąca od dnia podpisania umowy, ale nie dłużej niż do dnia 31.10.2026 r.
Zadanie 2 – 11 miesięcy od dnia podpisania umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 629760 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 629760 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 629760 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma REM-DOM Leszek Głuszek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8361427971

7.3.3) Ulica: Piłsudskiego

7.3.4) Miejscowość: Skierniewice

7.3.5) Kod pocztowy: 96-100

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 629760 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamówienie dofinansowane ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, których dysponentem jest Minister Sportu i Turystyki