Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Budowa budynku administracyjno – biurowego Zarządu Drogowego w Dąbrowie Tarnowskiej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD DROGOWY W DĄBROWIE TARNOWSKIEJ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851665284

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Warszawska 48

1.5.2.) Miejscowość: Dąbrowa Tarnowska

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-200

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.7.) Numer telefonu: 146422500

1.5.8.) Numer faksu: 146422500

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zddt.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://zddt.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/zdwdtarnowskiej

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Budownictwo drogowe

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Budowa budynku administracyjno – biurowego Zarządu Drogowego w Dąbrowie Tarnowskiej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7b360ff5-aa9d-4e6b-8b35-4224e6e74e43

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00488836

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00073876/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.7 Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Budowa budynku administracyjno – biurowego Zarządu Drogowego w Dąbrowie Tarnowskiej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00411693

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZDDT.271.23.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 161246,61 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonawca w ramach przedmiotowego zamówienia zobowiązany jest wykonać kompletny projekt dwukondygnacyjnego budynku administracyjno-biurowego wraz z przyłączeniami mediów oraz instalacjami wewnętrznymi w zakresie pozwalającym po jego wybudowaniu na przeniesienie się personelu z obecnych budynków. Projektowany budynek administracyjno-biurowy zostanie zlokalizowany na działce ewidencyjnej nr 458/6 obręb Ruda. W dokumentacji projektowej należy uwzględnić wyburzenie istniejących budynków, które nastąpi dopiero po budowie nowego budynku (zgodnie z załącznikiem nr 5) wraz z odłączeniem istniejących instalacji. Dokumentacją projektowa należy również objąć zagospodarowanie terenu wokół nowo wybudowanego budynku tj. ciągi komunikacyjne, miejsca parkingowe elementy zieleni niskiej.

Projektowany budynek administracyjno-biurowy musi spełniać wymagania podyktowane stosownymi przepisami prawa dla zlokalizowania w nim 11 pracowników biurowych i 14 pracowników fizycznych.

W ramach opracowania projektowego budynku administracyjno-biurowego należy uwzględnić następujące elementy:
 preferowany układ pomieszczeń parter budynku:
 garaż dwustanowiskowy przelotowy,
 kotłownia,
 archiwum,
 szatnia dla pracowników fizycznych,
 pomieszczenie socjalne dla pracowników fizycznych,
 WC dla pracowników fizycznych,
 klatka schodowa,
 szyb windy
 preferowany układ pomieszczeń piętro budynku:
 serwerownia,
 sala konferencyjna,
 gabinet dyrektora,
 pomieszczenia biurowe,
 pomieszczenie socjalne dla pracowników biurowych,
 WC pracowników biurowych,
 szyb windy,
 klatka schodowa
 wykonanie przyłączy mediów zewnętrznych do budynku tj. przyłącz energii elektrycznej, przyłącz gazowy, przyłącz wodno-kanalizacyjny i przyłącz teletechniczny,
 zaprojektowanie kompletnych wewnętrznych instalacji w budynku tj.:
 instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z białym montażem,
 instalacji centralnego ogrzewania wraz z doborem pieca gazowego c.o.
 instalacji elektrycznej wraz z gniazdami oraz kompletnym oświetleniem wewnętrznym,
 instalacji gazowej,
 instalacji fotowoltaicznej,
 instalacji przeciwpożarową i przeciwwłamaniową
 sieci LAN,
 wentylacją mechaniczną
 kompletną stolarkę wewnętrzną i zewnętrzną,
 okładziny ścienne oraz posadzkowe,

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 14

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 14

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 99999,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 526440,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 153504,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Treger Spółka z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6832147627

7.3.3) Ulica: ul. Nowy Świat 6A

7.3.4) Miejscowość: Wieliczka

7.3.5) Kod pocztowy: 32-020

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 153504,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 200 dni