Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont toalet na kondygnacjach 1, 2, 3, 4-go piętra oraz parteru budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego przy Wyb. J. Słowackiego 12-14 oraz ul. Mazowieckiej 15 we Wrocławiu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Biuro Obsługi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 021419270

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wybrzeże Juliusza Słowackiego

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-411

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.bou@dolnyslask.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.bou.umwd.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://dolnyslask.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Świadczenie dostaw, usług i robót budowlancy na rzecz Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont toalet na kondygnacjach 1, 2, 3, 4-go piętra oraz parteru budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego przy Wyb. J. Słowackiego 12-14 oraz ul. Mazowieckiej 15 we Wrocławiu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8a6254dc-f561-4dbd-9a05-43f26dc5ca5b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00487251

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00048162/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Remont toalet w budynkach UMWD

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00411604

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BOU-TCH.471.TP-14/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1273898,96 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: Remont toalet na kondygnacjach 1, 2, 3, 4-go piętra oraz parteru budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego przy Wyb. J. Słowackiego 12-14 oraz ul. Mazowieckiej 15 we Wrocławiu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (Załącznik Nr 1 do Umowy), oraz dokumentacja techniczna udostępniona Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, obejmująca następujące opracowania:
a) „Projekt remontu – Inwentaryzacja”, branża architektura, opracowanie z dnia 20 maja 2026 r.;
b) „Projekt remontu – Tom 1”, obejmujący branżę architektoniczną i konstrukcyjną, opracowanie z dnia 20 maja 2026 r.;
c) „Projekt remontu – Tom 1 – Specyfikacja materiałowa”, branża architektura, opracowanie z dnia 20 maja 2026 r.;
d) „Projekt remontu – Tom 1 – Detale, wizualizacje”, branża architektura, opracowanie z dnia 20 maja 2026 r.;
e) „Projekt remontu – Tom 1 – Rozwinięcia ścian z układem płytek”, branża architektura, opracowanie z dnia 20 maja 2026 r.;
f) „Projekt wykonawczy remontu – Tom II – Instalacje sanitarne”, opracowanie z dnia 20 maja 2026 r.;
g) „Projekt remontu – Tom 3 – Instalacje elektryczne”, opracowanie z dnia 20 maja 2026 r.;
h) „STWiOR – Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót”, opracowanie z dnia 20 maja 2026 r.;
i) „Przedmiar – branża ogólnobudowlana”, opracowanie z czerwca 2026 r.;
j) „Przedmiar – instalacje sanitarne”, opracowanie z czerwca 2026 r.;
k) „Przedmiar – instalacje elektryczne”, opracowanie z maja 2026 r.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45421153-1 - Instalowanie zabudowanych mebli

44410000-7 - Artykuły łazienkowe i kuchenne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1612530,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2090000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1612530,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Usługowo Remontowo Budowlany - Agata Słowińska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8951898192

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1612530,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 180 dni