

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Remont konserwatorski elewacji i schodów zewnętrznych wraz z remontem izolacji ścian piwnic i termomodernizacją ścian piwnic budynku Szkoły Podstawowej nr 124 w Krakowie przy ul. Sucharskiego 38

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** SZKOŁA PODSTAWOWA NR 124 IM. MARII SKŁODOWSKIEJ - CURIE
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000709610
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** FERDYNANDA WEIGLA 2
- 1.4.2.) Miejscowość:** Kraków
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 30-989
- 1.4.4.) Województwo:** małopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL213 - Miasto Kraków
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sp124@mjo.krakow.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://sp124.nazwa.pl/wordpress/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-3a38341d-5b3a-44f0-be6e-afac250f188b
- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00484953
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2026-10-13

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2026/BZP 00259597

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Remont konserwatorski elewacji i schodów zewnętrznych wraz z remontem izolacji ścian piwnic i termomodernizacją ścian piwnic budynku Szkoły Podstawowej nr 124 w Krakowie przy ul. Sucharskiego 38

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych określonych w dokumentacji technicznej z wyłączeniem części

izolacji fundamentów, opaski przy budynku i zagospodarowania, wymiany drzwi wejściowych głównych, remontu wskazanych schodów betonowych od strony wejścia głównego i od strony boiska, wymiany rynien i rur spustowych tytanowo-cynkowych (rynny i rury spustowe z PCV podlegają wymianie) przy budynku Szkoły Podstawowej nr 124 w Krakowie przy ul. Sucharskiego 38. Zakres prac nieobjęty przedmiotem zamówienia – wskazano na szkicu nr 3.

Przy realizacji zamówienia Wykonawca powinien dodatkowo uwzględnić:

- 1) Na działce 146/3 prowadzona jest w chwili obecnej rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 124 na podstawie pozwolenia na budowę nr 1407/6740.1/2022 z dnia 09.11.2022 r., która przewiduje połączenie nowo budowanej części szkoły z istniejącym budynkiem. W związku z powyższym w trakcie prowadzenia robót należy zabezpieczyć nowe elementy budynku w tym m.in. dach, ściany oraz przylegające zagospodarowanie terenu. Schemat połączenia nowego oraz istniejącego budynku przedstawiono na szkicu nr 1 i 2. Sposób montażu rusztowań nie może ingerować w nowo budowany budynek;
- 2) W trakcie realizacji Wykonawca zobowiązany jest do organizowania komisji konserwatorskich z udziałem przedstawicieli Miejskiego Konserwatora Zabytków mających na celu uzgodnienie:
 - próbki faktury tynku i proponowanej kolorystyki wyprawy tynkarskiej, które winny być maksymalnie zbliżone do oryginalnych;
 - rodzaju i koloru blachy na obróbki blacharskie, rynny, rury spustowe i parapety;
 - próbkę lastryka na wykończenie betonowych stopni wejściowych, nawiązująca do rozwiązań historycznych;
 - formę opraw oświetleniowych na elewacji;
- 3) Dach istniejącego budynku oraz jego obróbki wraz z gzymsem należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem na czas prowadzenia robót;
- 4) Rury spustowe należy zdemontować na czas prowadzenia robót, zabezpieczyć oraz ponownie zamontować po wykonaniu remontu elewacji. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy zapewnić tymczasowe odprowadzenie wód opadowych z rynien. Pozostałe elementy instalacji odprowadzającej wody opadowe tj. m.in. czyszczaki, wymiana rur PCV na rury tytanowo-cynkowe należy wykonać zgodnie opisem zawartym w dokumentacji technicznej;
- 5) Należy zapewnić nadzór ornitologa i w razie stwierdzenia występowania gatunków chronionych sporządzić ekspertyzę ornitologiczną oraz uzyskać decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
- 6) Należy zapewnić wykonanie pod nadzorem dendrologa zabezpieczeń związanych z zielenią (drzewa, krzewy, trawniki) w rejonie prowadzonych prac a następnie przywrócić teren budowy i jego zaplecza do stanu pierwotnego (wg wytycznych zawartych w operacie dendrologicznym);
- 7) Przed przystąpieniem do prac, w trakcie ich wykonywania i po ich zakończeniu należy sporządzić ich szczegółową dokumentację (m.in. fotograficzną) w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, którą należy przekazać Zamawiającemu w dniu zgłoszenia zakończenia prac;
- 8) Instalacja odgromowa podlega demontażowi i ponownemu montażowi oraz zabezpieczeniu na czas wykonywania robót. Należy wykonać uziemienie szpilkowe o rezystancji nieprzekraczającej 10 Ω , zgodnie z wymogami normy PN-EN 62305 dotyczącymi ochrony odgromowej obiektów budowlanych;
- 9) Należy zabezpieczyć wszystkie elementy zagospodarowania terenu, w tym chodniki, drogi dojazdowe, elementy małej architektury.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-23

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
50 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): TREEBUD Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 382293902

4.3.4.) Miejscowość: Myślenice

4.3.5.) Kod pocztowy: 32-400

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 474755,40 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2026/BZP 00385642/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-09-15

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 474755,40 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należyście: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Dotyczy pkt 5.2.):

Uzupełnienie informacji:

Podano datę zakończenia robót. ww. termin nie uwzględnia procedury odbioru tych robót.