Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Dostępny samorząd 2.0 w Gminie Lelów

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LELÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398089

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Szczekocińska 18

1.5.2.) Miejscowość: Lelów

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-235

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.7.) Numer telefonu: 343550121

1.5.8.) Numer faksu: 343550049

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@lelow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lelow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Dostępny samorząd 2.0 w Gminie Lelów

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-61ef1e44-5381-4476-82f3-3421e4c74a18

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00484435

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00124458/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Dostępny Samorząd 2.0 Gminie Lelów

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Dofinansowanie realizacji projektu ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego + w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021–2027.

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://gwlelow.e-zp.finn.pl/

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://gwlelow.e-zp.finn.pl/

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Systemu E-Zamówienia Publiczne Gminy Lelów, (zwanego dalej Systemem e-ZP lub Systemem) dostępnego pod adresem https://gwlelow.e-zp.finn.pl/;
Korzystanie z systemu e-ZP jest bezpłatne. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z wykonawcami: Pani Paulina Kępska, tel. 34 355 01 21 w. 118, e-mail: p.kepska@lelow.pl Wykonawca zamierzający złożyć ofertę w postępowaniu musi posiadać konto w systemie e-ZP. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta w systemie. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:
a) wformatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub b) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości email lub w treści „Wiadomość"). W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków (innych niż o dopuszczenie do udziału w postępowaniu), zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanych funkcji formularzy „Wiadomość" dostępnych dla każdego zalogowanego Wykonawcy. Maksymalny rozmiar przesyłanych plików przesyłanych za pośrednictwem systemu e-ZP wynosi 150 MB (tj. złożenia oferty/ wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu/ oferty dodatkowej w trybie podstawowym/ oferty ostatecznej/ oferty dodatkowej oraz wiadomości); W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-ZP użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu 42 206 66 07 lub drogą elektroniczną poprzez e-mail help@finn.pl. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem systemu e-ZP, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: p.kepska@lelow.pl (nie dotyczy składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu)

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UEL 119 z 04.05.2016), dalej „RODO", informujemy, że:
1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Lelów z siedzibą w ul. Szczekocińska 18, 42-235 Lelów;
2) inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Gminy Lelów jest Pani Katarzyna Macherzyńska, kontakt: kmacherzynska.ido@gmail.com;
3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego „Przebudowa budynku OSP Nakło na cele społeczne - etap II" – Numer postępowania: PIR.271.2.2026 prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji;
4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024r. poz. 1320 ze zm.), dalej „ustawa Pzp";
5) wszelkie dane powierzone przez wykonawcę będą przechowywane przez okres wynikający z zapisów Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r., Nr 14, poz. 67 ze zm.),
6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO 8) posiada Pani/Pan: - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;- na

podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: PIR.271.5.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z adaptacją pomieszczeń zlokalizowanych na parterze budynku Urzędu Gminy Lelów, przy ul. Szczekocińskiej 18, zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz przedmiarem robót.

Budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest w miejscowości Lelów, powiat częstochowski, województwo śląskie, obręb Lelów.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót niezbędnych do prawidłowej realizacji adaptacji pomieszczeń objętych opracowaniem, zgodnie z dokumentacją projektową, wymaganiami określonymi w STWiORB oraz w oparciu o dokument pn. „Standardy Dostępności w Samorządzie”, z uwzględnieniem wyłączenia robót dotyczących remontu klatki schodowej.

Zakres zamówienia obejmuje roboty przewidziane w dokumentacji projektowej dla adaptowanych pomieszczeń parteru budynku, w szczególności:
• wykonanie nowych ścian działowych oraz zamurowanie istniejących otworów, zgodnie z dokumentacją projektową,
• wykonanie nowych oraz powiększenie istniejących otworów poprzez wykucie, zgodnie z dokumentacją projektową,
• wymianę posadzek,
• wykonanie robót związanych z wykończeniem ścian,
• wymianę okładzin ściennych z płytek,
• wykonanie robót związanych z wykończeniem i remontem sufitów,
• wymianę stolarki drzwiowej,
• wykonanie robót związanych z remontem łazienki,
• dostosowanie łazienki do potrzeb osób z niepełnosprawnościami,
• wykonanie niezbędnych instalacji i punktów instalacyjnych w pomieszczeniach oznaczonych w dokumentacji jako 0.1 – pomieszczenie biurowe 1 oraz 0.2 – gabinet kierownika, w związku ze zmianą ich funkcji,
• wykonanie niezbędnych instalacji elektrycznych, teletechnicznych i oświetleniowych oraz uzupełnienie wyposażenia instalacyjnego w pomieszczeniach oznaczonych w dokumentacji jako 0.5 – stanowisko – dowody osobiste oraz 0.6 – gabinet/poradnia, powstałych w wyniku podziału istniejącego pomieszczenia,
• wykonanie pozostałych robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych przewidzianych w dokumentacji projektowej i STWiORB, niezbędnych do prawidłowego wykonania i użytkowania adaptowanych pomieszczeń.

Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania poszczególnych robót określają dokumentacja projektowa oraz STWiORB.

Z zakresu przedmiotu zamówienia wyłącza się w całości roboty związane z remontem klatki schodowej.
Dokumentacja projektowa obejmuje również klatkę schodową, jednak roboty dotyczące jej remontu nie stanowią przedmiotu niniejszego zamówienia.
Wyłączenie obejmuje w szczególności:
• remont i wykończenie schodów,
• roboty dotyczące biegów schodowych,
• roboty dotyczące spoczników,

• wymianę balustrad schodowych,
• roboty wykończeniowe dotyczące powierzchni klatki schodowej,
• roboty malarskie dotyczące klatki schodowej,
• pozostałe roboty przewidziane w dokumentacji projektowej i STWiORB, których przedmiotem jest remont, modernizacja lub wykończenie klatki schodowej.
W przypadku występowania w dokumentacji projektowej, STWiORB lub innych dokumentach postępowania zapisów dotyczących robót związanych z remontem klatki schodowej, robót tych nie należy uwzględniać w zakresie realizowanym przez Wykonawcę ani w cenie oferty.
Wyłączenie dotyczy wyłącznie robót związanych z remontem klatki schodowej. Roboty dotyczące pozostałych pomieszczeń i elementów budynku, przewidziane w dokumentacji projektowej i STWiORB, pozostają w zakresie przedmiotu zamówienia.

Opis przedmiotu zamówienia stanowią w szczególności:
• dokumentacja projektowa,
• Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
• dokument pn. „Standardy Dostępności w Samorządzie”,
• przedmiary robót,
Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest zapoznać się z całością dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, w tym z dokumentem pn. „Standardy Dostępności w Samorządzie” oraz uwzględnić w cenie oferty wszystkie roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem robót wyłączonych z zakresu.

Zakres przedmiotu zamówienia należy rozpatrywać na podstawie całości dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, w tym dokumentacji projektowej, STWiORB oraz dokumentu pn. „Standardy Dostępności w Samorządzie”, a nie wyłącznie na podstawie ilości lub zakresu robót wskazanych w przedmiarze.
Wymagania określone w dokumencie pn. „Standardy Dostępności w Samorządzie” należy uwzględnić przy realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie mającym zastosowanie do robót objętych niniejszym zamówieniem.
Przedmiar robót należy traktować jako dokument pomocniczy. Brak określonej pozycji lub ilości robót w przedmiarze nie stanowi podstawy do uznania danego elementu za wyłączony z zakresu zamówienia, jeżeli wynika on z dokumentacji projektowej lub STWiORB i nie został jednoznacznie wyłączony w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia.
Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnej analizy dokumentacji oraz uwzględnienia w ofercie wszystkich robót koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, z wyjątkiem robót dotyczących remontu klatki schodowej wskazanych jako wyłączone.
W przypadku stwierdzenia rozbieżności, niejasności lub wzajemnych sprzeczności pomiędzy poszczególnymi dokumentami stanowiącymi opis przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie przed upływem terminu składania ofert.

Ponadto wszystkie prace i materiały powinny odpowiadać uniwersalnemu projektowaniu standardom dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami uwzględniające koncepcję uniwersalnego projektowania w poradniku wydanym przez Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa, jako kodeks dobrych praktyk, oraz:
• Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.)
z uwzględnieniem aktów wykonawczych;
• Ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1411 z późn. zm.).

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45410000-4 - Tynkowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-02-15

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące: DOŚWIADCZENIA WYKONAWCY: Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, że wykonał (ukończył) należycie co najmniej: 1 zadanie polegające na:
• budowie, przebudowie lub remoncie budynku zdefiniowanego w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.) o wartości robót nie mniejszej
niż 120 000,00 zł brutto (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).
KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH KADRY TECHNICZNEJ:
Wykonawca powinien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, posiadającymi prawo wykonywania zawodu oraz wymagane uprawnienia budowlane tj.:
a) kierownikiem budowy - 1 osoba posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia ;

b) co najmniej 1 osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe do wykonywania robót instalacyjnych w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych oraz urządzeń sanitarnych.

c) co najmniej 1 osobą posiadającą kwalifikacje zawodowe wymagane do wykonywania prac przy urządzeniach, instalacjach i sieciach elektroenergetycznych, w zakresie eksploatacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania prac na urządzeniach, instalacjach i sieciach elektroenergetycznych w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.

Kierownik budowy jest odpowiedzialny za kompleksową realizację całości zadania ze strony Wykonawcy. Dopuszcza się łączenie funkcji przez jedna osobę, jeżeli posiada wymagane
w warunku uprawnienia.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz o spełnianiu warunków

udziału w postępowaniu załącznik nr 2.
Na wezwanie: oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia - załącznik nr 5
Jeżeli wykonawca posiada ważny certyfikat wykonawcy, obejmujący wymagane przez Zamawiającego okoliczności, Zamawiający nie żąda podmiotowych środków dowodowych w zakresie objętym certyfikacją.
W przypadku częściowego zakresu certyfikacji wykonawca składa wyłącznie dokumenty dotyczące okoliczności nieobjętych certyfikatem.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:
oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz o spełnianiu warunków
udziału w postępowaniu załącznik nr 2.
Na wezwanie:
1) Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia i innych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, potwierdzających spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w punkcie 7.4.2 specyfikacji warunków zamówienia.
2) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich
5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość iaktualność.
Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe aktualne na dzień ich złożenia.
Jeżeli wykonawca posiada ważny certyfikat wykonawcy, obejmujący wymagane przez Zamawiającego okoliczności, Zamawiający nie żąda podmiotowych środków dowodowych w zakresie objętym certyfikacją.
W przypadku częściowego zakresu certyfikacji wykonawca składa wyłącznie dokumenty dotyczące okoliczności nieobjętych certyfikatem

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku:
- Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
- Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem - Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej (o ile został sformułowany), o którym mowa w art. 112 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, zostanie spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.
- W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia (o ile zostały sformułowane) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- W przypadku, o którym mowa wyżej, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy. W tym celu należy wypełnić odpowiednie pole w treści formularza ofertowego lub dołączyć samodzielnie przygotowany dokument

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Wszystkie zmiany określone zostały w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-28 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć poprzez System e-ZP. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Postępowanie” z poziomu sekcji „Akcje w postępowaniu”, „złóż ofertę” widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-28 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-11-26