Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem: Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Ujeździe i kanalizacji sanitarnej w Gminie Ujazd na potrzeby SAG”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Ujazd

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413290

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sławięcicka

1.5.2.) Miejscowość: Ujazd

1.5.3.) Kod pocztowy: 47-143

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: 774048757

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@ujazd.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ujazd.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem: Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Ujeździe i kanalizacji sanitarnej w Gminie Ujazd na potrzeby SAG”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c32a6484-e4bf-4e4a-b26f-08b48ae8d21a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00484288

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00006424/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem: Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Ujeździe i kanalizacji sanitarnej w Gminie Ujazd na potrzeby SAG

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/pn/ujazd

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy Zakupowej dostępnej pod adresem: platformazakupowa.pl/pn/ujazd.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korzystania z Platformy Zakupowej, w szczególności logowania, składania ofert, wysyłania wiadomości, przekazywania dokumentów oraz dopuszczalnych formatów i rozmiarów plików, określa Regulamin platformazakupowa.pl oraz instrukcje dla Wykonawców dostępne na Platformie.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych została zawarta w SWZ.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Informacje dotyczące ograniczeń stosowania przepisów RODO zostały zawarte w SWZ.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: GT.271.11.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją Zadania: Rozbudowa Oczyszczalni Ścieków w Ujeździe i kanalizacji sanitarnej w Gminie Ujazd na potrzeby SAG”

Dokładny opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Dokumentacji projektowej Zadania – dostępnej na stronie: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1289016 , niniejszej SWZ, Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 6 do
SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy - PPU Załącznik nr 10 do SWZ

4.2.6.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

71631300-3 - Usługi technicznego nadzoru budowlanego

71521000-6 - Usługi nadzorowania placu budowy

71530000-2 - Doradcze usługi budowlane

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 97 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:
1 Cena całkowita brutto 60%
2 Doświadczenie zawodowe inspektora Koordynatora 40%
Szczegółowy sposób oceny został zawarty w SWZ.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie zawodowe inspektora koordynatora

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 8

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
Zdolność techniczna lub zawodowa
Osoby będące:
I. Inspektorem nadzoru, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń, spełniającym poniższe wymagania:
1. co najmniej pięcioletnie doświadczenie (rozumiane jako suma przepracowanych miesięcy – 60, nabyte po uzyskaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sieci instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń) w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru; Przez 5-letnie doświadczenie zamawiający rozumie łącznie co najmniej 60 miesięcy wykonywania wskazanej funkcji, przy czym okresy nakładające się nie podlegają sumowaniu.
2. posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi obejmującymi:
a) budowę lub przebudowę oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej 15 000 RLM; oraz
b) budowę lub przebudowę kanalizacji sanitarnej o łącznej długości co najmniej 5 km, obejmującej co najmniej jedną przepompownię ścieków.
Doświadczenie, o którym mowa w lit. a i b, może zostać wykazane na podstawie nie więcej niż trzech odrębnych umów. Dopuszcza się, aby doświadczenie w zakresie oczyszczalni ścieków i doświadczenie w zakresie kanalizacji sanitarnej

zostały zdobyte w ramach różnych umów, realizowanych na rzecz różnych zamawiających lub tego samego zamawiającego.
W przypadku wykazywania doświadczenia w zakresie kanalizacji sanitarnej długość kanalizacji podlega sumowaniu wyłącznie w ramach zadań, w których osoba wskazana przez wykonawcę pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego.
W przypadku przebudowy parametr RLM należy odnieść do oczyszczalnie ścieków przed przebudową.
3. przynależność do właściwej dla posiadanych uprawnień izby samorządu zawodowego.

II. inspektorem nadzoru robót elektrycznych, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, spełniającym poniższe wymagania:

1. co najmniej pięcioletnie doświadczenie (rozumiane jako suma
przepracowanych miesięcy - 60, nabyte po uzyskaniu uprawnień do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych) w pełnieniu funkcji inspektora budowy lub robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; Przez 5-letnie doświadczenie zamawiający rozumie łącznie co najmniej 60 miesięcy wykonywania wskazanej funkcji, przy czym okresy nakładające się nie podlegają sumowaniu

2. doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru budowy lub robót elektrycznych w ramach co najmniej jednego zadania, którego przedmiotem były roboty elektryczne przy budowie lub przebudowie oczyszczalni ścieków co najmniej 15.000 RLM, przy czym w ramach zadania osoba ta była zobowiązana do kompleksowego nadzoru nad robotami w zakresie AKPiA (Aparatura Kontrolno-Pomiarowa i Automatyka), w tym nad montażem tras kablowych, okablowania strukturalnego, sygnałowego i sterowniczego, montażem i podłączeniem szaf sterowniczych, obiektowych urządzeń pomiarowych oraz uruchomieniem i integracją systemów automatyki.
W przypadku przebudowy parametr RLM należy odnieść do oczyszczalnie ścieków przed przebudową.

3. przynależność do właściwej dla posiadanych uprawnień izby samorządu zawodowego.

III. inspektorem nadzoru robót budowlanych, posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, spełniającym poniższe wymagania:

1. co najmniej pięcioletnie doświadczenie (rozumiane jako suma
przepracowanych miesięcy - 60, nabyte po uzyskaniu uprawnień bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej w zakresie robót budowlanych w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru budowy lub robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej; Przez 5-letnie doświadczenie zamawiający rozumie łącznie co najmniej 60 miesięcy wykonywania wskazanej funkcji, przy czym okresy nakładające się nie podlegają sumowaniu.

2. przynależność do właściwej dla posiadanych uprawnień izby samorządu zawodowego.

IV. Inspektorem nadzoru robót drogowych posiadającym uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynieryjnej w zakresie dróg spełniającym poniższe wymagania:

1. co najmniej pięcioletnie doświadczenie (rozumiane jako suma
przepracowanych miesięcy - 60, nabyte po uzyskaniu uprawnień do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynieryjnej w zakresie robót budowlanych w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru budowy lub robót w specjalności inżynieryjnej w zakresie dróg; Przez 5-letnie doświadczenie zamawiający rozumie łącznie co najmniej 60 miesięcy wykonywania wskazanej funkcji, przy czym okresy nakładające się nie podlegają sumowaniu
2. przynależność do właściwej dla posiadanych uprawnień izby samorządu zawodowego.

V. Technologiem posiadającym:
1. Wykształcenie wyższe kierunkowe w zakresie inżynierii środowiska lub ochrony środowiska lub chemii;
2. Doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji technologa w okresie ostatnich 6 lat na dwóch robotach budowlanej polegających na budowie lub przebudowie oczyszczalni ścieków o wskaźniku co najmniej 15.000 RLM w ramach której przeprowadzał/nadzorował on rozruchy technologiczne. W przypadku przebudowy parametr RLM należy odnieść do oczyszczalnie ścieków przed przebudową.

Zamawiający dopuszcza sytuację, w której jedna osoba będzie łączyła kilka funkcji. Funkcję koordynatora będzie pełniła osoba pełniąca funkcję inspektora w specjalności sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Osoby wskazane w Wykazie osób spełniające warunki jw. muszą być dostępne przez cały okres wykonywania Zadania (tj. okres realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę robót). Dodatkowo inspektor nadzoru w specjalności sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz w specjalności instalacyjnej w

zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz technolog muszą być dostępni także w okresie gwarancji i rękojmi na roboty budowlane – w zakresie określonym Załącznikiem nr 10 - Projektowane Postanowienia Umowy.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1616), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;(załącznik nr 4 do SWZ)

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami– zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu (załącznik nr 5 do SWZ);

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Każdy z Wykonawców składa odrębne oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. W przypadkach określonych w art. 117 ust. 2 i 3 ustawy Pzp Wykonawcy składają również oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, wskazujące, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Rodzaj i zakres zmian umowy został przewidziany w Projektowanych Postanowieniach Umowy - Załącznik nr 10 do SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-21 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/pn/ujazd

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-21 12:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-11-19

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Szczegółowe informacje dotyczące postępowania zostały określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.