Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie gminy Stężyca – ul. Królewski Las oraz ul. Szczęśliwa w miejscowości Stężyca

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stężyca

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Stężyca

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191675037

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Parkowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Stężyca

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-322

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.5.7.) Numer telefonu: 58 882 89 87

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: stezyca@gminastezyca.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.gminastezyca.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie gminy Stężyca – ul. Królewski Las oraz ul. Szczęśliwa w miejscowości Stężyca

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ba83ca91-4c34-4431-a7cd-e9a1df1e42c5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00483255

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044320/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie gminy Stężyca – ul. Królewski Las oraz ul. Szczęśliwa w miejscowości Stężyca

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00434840

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Podmiot, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia: Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. jest spółką prawa handlowego wpisaną do KRS pod numerem 0000445902, posiada osobowość prawną. Gmina Stężyca posiada 100% udziałów w spółce. Spółka powstała w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego. Funkcję Zgromadzenia Wspólników pełni Wójt Gminy Stężyca. Zgodnie z umową spółki, celem działalności Spółki jest wykonywanie zadań własnych gminy o charakterze użyteczności publicznej, których celem jest bieżące i nieprzerwane zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej oraz w miarę możliwości i potrzeb innych zadań (par. 7 ust. 1 umowy spółki).

Ciąg dalszy uzasadnienia znajduje się w sekcji IX - INFORMACJE DODATKOWE

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.13.2026.MS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 223577,24 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa sieci wodociągowej na terenie gminy Stężyca zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5892010587

7.3.3) Ulica: Jana III Sobieskiego 31

7.3.4) Miejscowość: Stężyca

7.3.5) Kod pocztowy: 83-322

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 90000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający informuje, że w wyniku niniejszego postępowania zostały zwarte dwie umowy.
Umowa wskazana w formularzu ogłoszenia dotyczy rozbudowy sieci wodociągowej na ul. Szczęśliwej w miejscowości Stężyca.

Informacje o umowie, której przedmiotem jest rozbudowa sieci wodociągowej na ulicy Królewski Las w miejscowości Stężyca:
SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA
7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca
7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5892010587
7.3.3) Ulica: Jana III Sobieskiego 31
7.3.4) Miejscowość: Stężyca
7.3.5) Kod pocztowy: 83-322
7.3.6.) Województwo: pomorskie
7.3.7.) Kraj: Polska
7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie
SEKCJA VIII UMOWA
8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-28
8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 185000,00 PLN
8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-30

Ciąg dalszy SEKCJI III pkt. 3.1.1)

Gmina sprawuje kontrolę, która odpowiada kontroli sprawowanej przez Zamawiającego nad własnymi jednostkami: zgodnie z umową Spółki Wójt jako Walne Zgromadzenie m.in. ustala skład liczbowy Zarządu i Rady Nadzorczej, uchwala Regulamin Zarządu i Rady Nadzorczej Spółki, powołuje i odwołuje członków Rady Nadzorczej.
Wójt jako Walne Zgromadzenie wyraża zgodę na rozporządzenie prawem lub zaciągnięcie przez Spółkę zobowiązania o wartości pow. 300.000 zł, zgodę na zaciągnięcie kredytu lub pożyczki bez względu na wartość oraz posiada inne kompetencje wynikające z umowy oraz przepisów prawa, w tym zmiany umowy Spółki, zatwierdza bilans oraz rachunek zysków i strat w spółce, udziela absolutorium pozostałym organom spółki. W związku z powyższym Zamawiający ma dominujący wpływ na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami GPK Sp. z o.o. W kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. W związku z przygotowaniem do przejęcia zadań przeprowadzono trwałą reorganizację Spółki oraz opracowano wiarygodną prognozę handlową, z której wynika, że ponad 90% działalności Spółki dotyczyć będzie w latach 2025-2027 zadań powierzonych jej przez Gminę Stężyca. Z uwagi na zakres reorganizacji dane dot. średniego przychodu za 3 lata poprzedzające udzielenie zamówienia są nieadekwatne. Gmina udzieliła zamówienia na przewóz osób, na odbiór i transport odpadów oraz doprowadziła do ograniczenia działalności spółki w zakresie usług komercyjnych na rzecz podmiotów trzecich. Ponadto Gmina udziela GPK Sp. z o.o. zamówień na usługi komunalne takie jak równanie dróg, zamiatanie, koszenie poboczy, zimowe utrzymanie dróg itp. Zmiany te wiążą się ze zmianą struktury przychodów Spółki. W związku z dokonaną reorganizacją i udzieleniem wobec jej przeprowadzenia dalszych zamówień, ponad 90% działalności Spółki dotyczy wykonywania zadań powierzonych przez Zamawiającego sprawującego kontrolę tj. spełnione są przesłanki z art. 214 ust. 1 pkt 11 a) b) i c) ustawy Pzp w zw. z art. 214 ust. 6 Pzp. W wyniku przeprowadzonej na lata 2025-2027 wiarygodnej prognozy handlowej 96% działalności Spółki dotyczyć będzie zadań powierzonych przez Gminę. W wyniku reorganizacji powstały nowe działy dedykowane dla usług związanych z odpadami oraz transportem osób oraz zatrudniono nowych pracowników. W związku z powyższym spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 11 lit a) b) i c) ustawy Pzp oraz zastosowanie ma art. 214 ust. 6 ustawy Pzp.