

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„MODERNIZACJA BUDYNKU REMIZY OSP W JURKOWIE”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dobra

1.3.) Oddział zamawiającego: Urząd Gminy Dobra

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491892185

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dobra 233

1.5.2.) Miejscowość: Dobra

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-642

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.7.) Numer telefonu: 183330020

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gminadobra.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminadobra.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9d79bef8-14e0-4223-b8d4-7cf2e63686ee>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„MODERNIZACJA BUDYNKU REMIZY OSP W JURKOWIE”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9d79bef8-14e0-4223-b8d4-7cf2e63686ee

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00480390

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00085090/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 „MODERNIZACJA BUDYNKU REMIZY OSP W JURKOWIE”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00428248

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZZ.271.48.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres inwestycji obejmuje wykonanie robót, w ramach których zostanie wykonany remont części parteru oraz przyziemia budynku zgodnie z projektem technicznym, w tym w szczególności: zabezpieczenie terenu prac budowlanych, oznakowanie terenu na czas budowy, roboty rozbiórkowe i demontażowe wraz z wywozem, wykonanie nadproży, wzmocnienie stropu, wykonanie wzmocnienia ścian, wykonanie tynków cementowo-wapiennych ścian i sufitów, montaż glazury, wykonanie robót wykończeniowych na poziomie parteru, w tym montaż stropu podwieszanego z płyt g-k, wykonanie gładzi gipsowych, malowanie ścian i sufitów, montaż wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz białego osprzętu, wykonanie posadzki cementowej wraz z warstwami izolacyjnymi w przyziemiu budynku oraz pozostałych prac wykończeniowych.

Realizacja prac wykonywanych w ramach zamówienia została podzielona na dwa etapy:

Etap I – termin realizacji do dnia 15 grudnia 2026 r.

W ramach Etapu I zostaną wykonane prace w części garażowej, obejmujące:

1. roboty rozbiórkowe;
2. wykonanie nadproży i wzmocnień konstrukcyjnych, w tym stropów, ścian i fundamentów;
3. wykonanie tynków i glazury na ścianach;
4. wykonanie robót wykończeniowych, w tym gładzi i malowania;
5. wymianę instalacji elektrycznej i grzewczej, w tym opraw oświetleniowych i grzejników;
6. wykonanie posadzki wraz z izolacją;
7. wykonanie okładzin z płytek na ścianach i posadzce.

Etap II – termin realizacji do dnia 31 stycznia 2027 r.

Etap II obejmuje wykonanie pozostałego zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia, niewykonanego w ramach Etapu I, zgodnie z dokumentacją techniczną, przedmiarem robót oraz pozostałymi dokumentami zamówienia.

Szczegółowy zakres robót określony jest w przedmiarze, dokumentacji technicznej oraz w ofercie Wykonawcy, które stanowią integralną część umowy. Cały wskazany zakres robót należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi Normami oraz technologią wykonania wskazaną przez producentów i dostawców zastosowanych materiałów oraz wyrobów budowlanych. Szczegółowe zasady określające sposób realizacji zamówienia, warunki gwarancji, rozliczeń oraz wysokość kar umownych zawarte zostały we wzorze umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 338805,93 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 407998,95 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 338802,91 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BUDARUS Dariusz Sułkowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 122779167

7.3.4) Miejscowość: Limanowa

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 338802,91 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-01-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy