Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Wykonanie dokumentacji projektowych dla inwestycji na terenie miasta Iławy”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA IŁAWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743456

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Niepodległości 13

1.5.2.) Miejscowość: Iława

1.5.3.) Kod pocztowy: 14-200

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@umilawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.umilawa.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Wykonanie dokumentacji projektowych dla inwestycji na terenie miasta Iławy”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-047d35e9-171e-4ea6-9e03-9e14e1c897d4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00476644

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00021076/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.19 Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania "Przebudowa ul. Gdańskiej wraz z budową drogi rowerowej do ul. Wiejskiej"

1.3.20 Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania " Modernizacja ul. Kasprowicza wraz z parkingiem przy ul. 1 Maja 13"

1.3.24 Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania "Zagospodarowanie terenu przy ul. Westerplatte 2 na miejsca postojowe oraz teren zielony"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00419960

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W dniu 22 czerwca 2026 ogłoszono zamówienie publiczne, którego przedmiotem było wykonanie pełnobranżowych dokumentacji projektowych dla inwestycji realizowanych na terenie miasta Iławy, podzielonych na trzy części:
W dniu 30 czerwca 2026 r. nastąpiło otwarcie ofert w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Postępowanie zostało unieważnione z uwagi na brak ofert na wszystkie części zamówienia.

W celu ponownego uzyskania ofert na realizację przedmiotowych usług, w dniu 2 lipca 2026 r. Zamawiający ponownie wszczął postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, obejmujące wykonanie ww. dokumentacji projektowych. W powtórzonym postępowaniu, pomimo ponownego wszczęcia procedury konkurencyjnej, nie wpłynęła żadna oferta na realizację żadnej z trzech części zamówienia. W związku z powyższym, w dniu 14 lipca 2026 r. postępowanie zostało ponownie unieważnione.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.30.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji budowlanej i wykonawczej w rozumieniu Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021r., poz. 2454) zwane w dalszej części Instrukcji dla Wykonawców „przedmiotem zamówienia” dla inwestycji Gminy Miejskiej Iława.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje przygotowanie dokumentacji projektowej: projektu zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlanego i technicznego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wykonanie przedmiarów i kosztorysu inwestorskiego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: RETBUD Damian Retel

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8471507582

7.3.4) Miejscowość: IŁAWA

7.3.5) Kod pocztowy: 14-200

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 246713,40 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące