

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Termomodernizacja Przedszkola Miejskiego nr 2 w Braniewie"**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasta Braniewa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170747968

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kościuszki 111

1.5.2.) Miejscowość: Braniewo

1.5.3.) Kod pocztowy: 14-500

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@braniewo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.braniewo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://braniewo.ezamawiajacy.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

"Termomodernizacja Przedszkola Miejskiego nr 2 w Braniewie"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-53711388-d819-447b-9e16-83ae7373be6f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00475464

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00036384/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Kompleksowa Termomodernizacja Budynku Przedszkola Miejskiego Nr 2 w Braniewie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur na lata 2021- 2027 Priorytet FEWM.02.Środowisko, 02.03. Efektywność Energetyczna- IIT (budynki publiczne).

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00334267

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OR.271.2.11.2026.KG

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zadania pn. „Termomodernizacja Przedszkola Miejskiego nr 2 w Braniewie”.
2. Zadanie, o którym mowa w ust. 1 dofinansowane w ramach Funduszy Europejskich dla Warmii i Mazur na lata 2021-2027 Priorytet FEWM.02.Środowisko, 02.03. Efektywność Energetyczna- IIT (budynki publiczne).
3. Przedmiot zamówienia obejmuje termomodernizację Przedszkola Miejskiego nr 2 w Braniewie, na podstawie dokumentacji stanowiącej załącznik nr 12 do SWZ.
4. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 1 obejmuje w szczególności:
 - 1) docieplenie ścian zewnętrznych,
 - 2) docieplenie posadzki strychu,
 - 3) docieplenie stropu pod dachem,
 - 4) docieplenie dachu,
 - 5) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,
 - 6) modernizacja systemu grzewczego,
 - 7) instalację wodną w węźle c.o.,
 - 8) oprawy LED,
 - 9) instalację fotowoltaiczną,
 - 10) instalację elektryczną,
 - 11) roboty blacharskie,
 - 12) wymianę pokrycia dachu,
 - 13) instalację odgromową,
 - 14) instalację hydrantową,
 - 15) malowanie pomieszczeń,
 - 16) wymianę pionów kanalizacyjnych,
 - 17) naprawę drogi wewnętrznej.
5. Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały również we wzorze umowy stanowiący załącznik nr 4 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45410000-4 - Tynkowanie

45422100-2 - Stolarka drewniana

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2668702,32 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2899595,14 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2899595,14 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): APARTMANET s.c. Szurpicka Zofia, Romanowski Leszek

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Maks Trans Urszula Jankowska, 14-500 Braniewo, ul. Traugutta 13/6; Zofia Szurpicka- INWEST, P. W. INWESTOR 14-500 Braniewo, ul. Morska 30C

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5821610682

7.3.3) Ulica: Morska 30C

7.3.4) Miejscowość: Braniewo

7.3.5) Kod pocztowy: 14-500

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2899595,14 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-06-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy