Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Nowa przestrzeń kultury – modernizacja II piętra Bieszczadzkiego Domu Kultury

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lesko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440034

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Parkowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Lesko

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-600

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@lesko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lesko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a2d200f3-5f97-40c0-a73f-76fc0c18ade8

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Nowa przestrzeń kultury – modernizacja II piętra Bieszczadzkiego Domu Kultury

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a2d200f3-5f97-40c0-a73f-76fc0c18ade8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00475294

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00040535/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Nowa przestrzeń kultury – modernizacja II piętra Bieszczadzkiego Domu Kultury

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00405387

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.15.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowo - modernizacyjnych dachu budynku oraz pomieszczenia sali baletowej Bieszczadzkiego Domu Kultury przy ul. Piłsudskiego 1 pn. Nowa przestrzeń kultury – modernizacja II piętra Bieszczadzkiego Domu Kultury.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
1) wymiany pokrycia dachowego (prace ciesielskie i dekarskie) wraz z jego ociepleniem wg projektu,
2) remontu kominów na dachu i poddaszu
3) wymiana orynnowania i rur spustowych
4) wykonania instalacji odgromowej
5) montaż barier śniegowych
6) wykonanie instalacji klimatyzacyjnej dla sali baletowej i sali muzycznej
7) wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej
8) usunięcie istniejących okładzin ściennych w sali baletowej
9) remont instalacji elektrycznej w sali baletowej
10) remont podłóg– parkietu drewnianego, czyszczenie, uzupełnianie oraz lakierowanie
11) wymiana drzwi wewnętrznych zgodnie z zestawieniem
12) malowanie ścian i sufitów
13) wykonanie nowych okładzin ściennych
14) montaż dwóch zasłon typu kurtyna w sali baletowej
15) montaż sufitów podwieszanych w sali baletowej
16) wykonanie mat akustycznych na ścianach i sufitach poprawiających warunki akustyczne Sali baletowej
17) montaż wewnętrznych rolet rzymskich w sali baletowej
18) dostawa i montaż instalacji nagłośnieniowej w sali baletowej
19) montaż luster na ścianach w sali baletowej (w miarę możliwości użycie istniejących luster)
20) wkucie instalacji CO w ściany (rurki)
21) montaż podwójnych drążków baletowych w sali baletowej
22) przełożenie czujki dymu
23) robót elektrycznych (WLZ, rozdzielnica TB-2, instalacja oświetleniowa, instalacja gniazd wtykowych, zasilanie urządzeń).
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 6 do SWZ), dokumentacji projektowej (załącznik nr 7 do SWZ) oraz przedmiarach robót (załącznik nr 8 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45232460-4 - Roboty sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45442100-8 - Roboty malarskie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

32342400-6 - Sprzęt nagłaśniający

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 736092,06 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 979072,18 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 736092,06 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BORSTAR Usługi Ogólnobudowlane Jerzy Borgosz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 370271940

7.3.3) Ulica: Kaczkowskiego

7.3.4) Miejscowość: Lesko

7.3.5) Kod pocztowy: 38-600

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 736092,06 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy