Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
60/PM/2026 Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazowej wraz z budową instalacji c.o. i c.w.u. w lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Bydgoszcz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092351297

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jezuicka 1

1.5.2.) Miejscowość: Bydgoszcz

1.5.3.) Kod pocztowy: 85-102

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wzp@um.bydgoszcz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bydgoszcz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1373852

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
60/PM/2026 Rozbudowa wewnętrznej instalacji gazowej wraz z budową instalacji c.o. i c.w.u. w lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM" Sp. z o.o. w Bydgoszczy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-98757f48-53cd-41f6-9295-792b68c4096f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00474904

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041640/21/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.48 Budowa / przebudowa instalacji gazowej (w tym c.o. gazowe) w budynkach zarządzanych przez ADM Sp. z o.o.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00436617

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 60/PM/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 53968,47 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
obejmuje rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej wraz z budową instalacji c.o. i c.w.u. dla kotła gazowego wraz z budową przewodu powietrzno-spalinowego dla gminnego lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Dworcowej 33 w Bydgoszczy. Zakres robót obejmuje w szczególności :
a) montaż kotłów gazowych kondensacyjnych ;
b) demontaż istniejących źródeł grzania i naprawę posadzki pod rozebranymi piecami wraz z uzupełnieniem tynków za rozebranymi piecami ;
c) budowę instalacji elektrycznej do kotłów ;
d) roboty przygotowawcze, towarzyszące i odbiorowe pozwalające na prawidłowy odbiór zakresu robót oraz robót porządkowych i organizacyjnych (w tym przenoszenie istniejącej zabudowy) w lokalu mieszkalnym i częściach wspólnych budynku, przy zachowaniu ciągłości zamieszkania i przebywania osób mieszkających.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45211341-1 - Roboty budowlane w zakresie mieszkań

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

44621110-3 - Grzejniki centralnego ogrzewania

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 31395,93 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
obejmuje rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej wraz z budową instalacji c.o. i c.w.u. dla kotła gazowego wraz z budową przewodu powietrzno-spalinowego dla gminnego lokalu mieszkalnego nr 4 przy ul. Żwirki i Wigury 26 w Bydgoszczy. Zakres robót obejmuje w szczególności :
a) montaż kotłów gazowych kondensacyjnych ;
b) demontaż istniejących źródeł grzania i naprawę posadzki pod rozebranymi piecami wraz z uzupełnieniem tynków za rozebranymi piecami ;
c) budowę instalacji elektrycznej do kotłów ;
d) roboty przygotowawcze, towarzyszące i odbiorowe pozwalające na prawidłowy odbiór zakresu robót oraz robót porządkowych i organizacyjnych (w tym przenoszenie istniejącej zabudowy) w lokalu mieszkalnym i częściach wspólnych

budynku, przy zachowaniu ciągłości zamieszkania i przebywania osób mieszkających.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45211341-1 - Roboty budowlane w zakresie mieszkań

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

44621110-3 - Grzejniki centralnego ogrzewania

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 22572,54 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

cena najkorzystniejszej oferty (36.804,00 zł) przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (33.907,60 zł).

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

cena najkorzystniejszej oferty (28.620,00 zł) przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (24.378,34 zł).