

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Miłogostowicach oraz przedsięwzięcia służące poprawie efektywności energetycznej (PSPEE) wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kunice

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Kunice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647475

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gwarna 1

1.5.2.) Miejscowość: Kunice

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-216

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@kunice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kunice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/kunice>.

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Miłogostowicach oraz przedsięwzięcia służące poprawie efektywności energetycznej (PSPEE) wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-95726a73-1825-42b0-89ea-268bffe1a7b0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00474575

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00035109/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 „Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Miłogostowicach oraz przedsięwzięcia służące poprawie efektywności energetycznej (PSPEE) wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00135823

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.6.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Miłogostowicach oraz przedsięwzięcia służące poprawie efektywności energetycznej (PSPEE) wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej.”, zakres robót obejmuje m.in.:

- Wymiana okien PVC oraz połączeniowych z montażem nawiewników, parapetów wewnętrznych i zewnętrznych – 21 szt.
- Wymiana drzwi zewnętrznych – 2 szt.
- Wymiana bram garażowych – 2 szt.
- Ocieplenie stropodachu – 272 m²
- Wymiana opraw oświetleniowych – kpl.
- Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej – kpl.
- Montaż pompy ciepła – 1 szt.
- Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania – kpl.
- Montaż instalacji fotowoltaicznej – kpl.
- Wykonanie Projektu Wielobranżowego – kpl.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 11 do SWZ) oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiar robót, Audyt Energetyczny, Przegląd Energetyczny - załącznik nr 7 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 764000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 858479,89 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 764000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Budobratex I Inwestycje Sp. z o.o. Inwestycje S.k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 366508060

7.3.3) Ulica: ul. Ziemowita 3

7.3.4) Miejscowość: Legnica

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 764000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące