Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja Domu Kultury w Podhorcach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tomaszów Lubelski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950369089

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 29 -go Listopada 9

1.5.2.) Miejscowość: Tomaszów Lubelski

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-600

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@tomaszowlubelski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://ugtomaszowlubelski.bip.lubelskie.pl/index.php?id=6

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://tomaszowlubelski.ezamawiajacy.pl/pn/tomaszowlubelski/demand/287704/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja Domu Kultury w Podhorcach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-59bc1ea8-72ba-459c-a41b-6b8e6d8f902f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00474078

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045302/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Podhorcach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
3. Inwestycja jest objęta dofinansowaniem w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021–2027, Priorytet XI Rozwój zrównoważony terytorialnie, Działanie 11.3 Ochrona dziedzictwa kulturowego obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych, w ramach projektu „Ochrona dziedzictwa kulturowego na obszarze MOF”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00231531

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IT.271.2.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 599354,93 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Modernizacja Domu Kultury w Podhorcach realizowanego w ramach projektu Ochrona dziedzictwa kulturowego na obszarze MOF”
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
1) Wykonanie posadzek z płytek gresowych na ciągach komunikacyjnych i w pomieszczeniach gospodarczo-magazynowych.
2) Wymiana posadzki z paneli w Sali warsztatowej
3) Likwidacja okładzin ścian z tynku dekoracyjnego, malowanie pomieszczeń
4) Wymiana podokienników wewnętrznych na podokienniki z konglomeratu gr. 3 cm
5) Przebudowa ścianki działowej w pomieszczeniu socjalnym
6) Wydzielenie pomieszczenia magazynowego przy Sali widowiskowej
7) Wymiana kotar scenicznych i mechanizmów sterujących
8) Wymiana systemu nagłośnienia i oświetlenia scenicznego
9) Dostawa ekranu projekcyjnego i urządzeń scenicznych
10) Przebudowa WC i natrysku na parterze
11) Dostawa i montaż filtrów uzdatniania wody pod zlewozmywakami
12) Wykonanie klimatyzacji na Sali widowiskowej
13) Montaż nowego sprzętu elektrycznego
14) Remont rozdzielnicy elektrycznej
15) Zwiększenie ilości gniazdek w obrębie sceny i pomieszczenia socjalnego
16) Wykonanie zasilania oświetlenia sceny na kratownicy nad widownią
17) Dostawa wraz z montażem i uruchomieniem wyposażenia określonego w dokumentacji i przedmiarze.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 961269,75 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 961269,75 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 961269,75 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: WYKONAWSTWO ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH-MANDZIUK ŁUCJAN

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9211016296

7.3.3) Ulica: ul. Orzeszkowej 2

7.3.4) Miejscowość: Tomaszów Lubelski

7.3.5) Kod pocztowy: 22-600

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 961269,75 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące