Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy budynku OSP w Dąbrówce

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA CELESTYNÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013268965

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Regucka 3

1.5.2.) Miejscowość: Celestynów

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-430

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@celestynow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.celestynow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://celestynow.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy budynku OSP w Dąbrówce

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-83a4112d-933d-4c82-ae72-6c2dcb9b4bfd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00473748

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044283/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy budynku OSP w Dąbrówce

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00452907

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIZPiFZ.271.62.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 60000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy i przebudowy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Dąbrówka.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
1) Opracowanie koncepcji projektowej przebudowy i rozbudowy budynku OSP w celu uzgodnienia i zatwierdzenia założeń projektowych przez Zamawiającego.
2) Opracowanie projektu technicznego dla każdej niezbędnej branży (sanitarna, elektryczna, budowlana) (w tym w wersji edytowalnej DWG lub DXF);
3) Opracowanie projektu budowlanego (w tym w wersji edytowalnej DWG lub DXF);
4) Opracowanie przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego robót, (w tym wersja edytowalna ATH);
5) Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
6) Opracowanie oraz złożenie wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego;
7) Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
8) Uzyskanie w Starostwie Powiatowym w Otwocku w imieniu Zamawiającego odpowiedniego dokumentu pozwalającego na realizację robót budowlanych;
9) Wykonanie innych opracowań wymaganych przepisami prawa, które są niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia w tym projektów usunięcia kolizji i rozbiórek obiektów.
3. Przedmiotem realizacji zadania będzie wykonanie projektów m.in.:
1) Garażu dwustanowiskowego przeznaczonego do garażowania samochodów pożarniczych oraz do przechowywania sprzętu ratowniczego;
2) Szatni dla strażaków z miejscem do przechowywania odzieży specjalnej oraz wyposażenia osobistego;
3) Łazienek oraz toalet wyposażonych w prysznice;
4) Magazynu dla sprzętu pożarniczego i ratowniczego;
5) Pomieszczenia biurowego dla Zarządu OSP;
6) Pomieszczenia przeznaczonego dla Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej w celu prowadzenia spotkań oraz zajęć szkoleniowych;
7) Pomieszczenia kuchennego;
8) Pomieszczenia socjalnego dla strażaków i członków OSP;
9) Magazynu dla Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego.
UWAGA! W przypadku zmiany prawa należy stosować przepisy aktualne na dzień złożenia wniosku o pozwolenie na budowę. Ponadto zamawiający informuje, że na części terenu działki 797 znajdują się gleby pochodzenia organicznego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
Jednocześnie Zamawiający informuje na podstawie art. 262 ustawy Pzp,
iż w przypadku wszczęcia kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia zawiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.