Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja gminnego magazynu sprzętu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w ramach realizacji Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025/2026 II postępowanie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dobiegniew

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Dobiegniew

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966770

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Obrońców Pokoju 24

1.5.2.) Miejscowość: Dobiegniew

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-520

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: 95 7611001

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@dobiegniew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.dobiegniew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/dobiegniew

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja gminnego magazynu sprzętu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w ramach realizacji Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025/2026 II postępowanie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c2b631d3-5249-4178-9ddf-5b88cebb0dd5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00472106

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00032495/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Modernizacja gminnego magazynu sprzętu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w ramach realizacji Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025/2026

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00421207

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KG.271.17.2026.ES

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 456179,76 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zmiana sposobu użytkowania istniejących pięciu garaży pod salą gimnastyczną szkoły podstawowej na funkcję magazynu gminnego OL i OC wraz z zabezpieczeniem dostępu i dojazdu do pomieszczeń oraz podziałem na sektory. Zadanie obejmuje: przebudowę i zmianę sposobu użytkowania części budynku dwukondygnacyjnego, obecnie o funkcji garażowej i przeznaczenie pod funkcje magazynowe w tym:- wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej - budowę instalacji sanitarnych w tym: instalacji wod.-kan, instalacji c.o., instalacji wentylacji - wykonanie układu komunikacji dla ruchu kołowego i pieszego w zagospodarowaniu na terenie części działki nr 165/2 obręb Dobiegniew (Połączenie drogi wewnętrznej istniejącym zjazdem do ul. Rybackiej), - usunięcie wilgoci, w tym odgrzybienie ścian,
- zabezpieczenie ścian przed ponownym zawilgoceniem, wykonanie izolacji pionowych i poziomych ścian, - wzmocnienie i uzupełnienie ubytków, - odnowienie ścian wewnętrznych i zewnętrznych budynku, w tym prac malarskich. 3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić kierownictwo budowy i robót zgodnie z wymaganymi prawem branżami robót oraz zapewnić nadzór archeologiczny dla robót ziemnych. 4. Projekt zakłada wykorzystanie istniejącej infrastruktury zewnętrznej tj. sieci kanalizacji sanitarnej oraz wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania szkoły podstawowej. Jednocześnie modernizuje się wentylację
poszczególnych pomieszczeń projektowanych magazynów i garażu.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, uzgodnienia, decyzje, opinie, postanowienia. Dokumentacja ta jest załącznikiem do SWZ i jest dostępna na stronie internetowej prowadzonego postępowania jako Załącznik nr 11 (tytuł dokumentacji: Dostosowanie obiektu do pełnienia funkcji magazynu gminnego Ol i OC wraz z zabezpieczeniem dostępu i dojazdu do pomieszczeń oraz podziałem na sektory magazynowe – branża architektoniczna, sanitarna, elektryczna, drogowa).
UWAGI: 1) Roboty ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym, wobec czego przed rozpoczęciem prac ziemnych należy uzyskać pozwolenie Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z decyzją o pozwoleniu na budowę nr 78/2026).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 762494,47 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2401137,12 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 762494,47 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Ogólnobudowlane PAK-BUD Zbigniew Pakuła

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 599-203-05-66

7.3.3) Ulica: Cicha 25

7.3.4) Miejscowość: Gorzów Wlkp.

7.3.5) Kod pocztowy: 66-400

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

sanitarne, elektryczne

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 762494,47 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-10

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy