Ogłoszenie dotyczące zamówienia, dla którego nie ma obowiązku stosowania ustawy Pzp
Roboty budowlane
BUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY - MYSIADŁO II

SEKCJA I – ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Lesznowolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 142133018

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Poprzeczna50

1.4.2.) Miejscowość: Lesznowola

1.4.3.) Kod pocztowy: 05-506

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lpk-lesznowola.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający sektorowy - art. 5 ust. 1 pkt 1 - gospodarka wodna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00471500

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-10-05

SEKCJA III – INFORMACJE O ZAMÓWIENIU

3.1.) Nazwa zamówienia

BUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY - MYSIADŁO II

3.2.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

3.3.) Krótki opis przedmiotu zamówienia: 1. Przedmiotem postępowania jest kompleksowe wykonanie inwestycji pn. „Budowa stacji uzdatniania wody Mysiadło II". W zakres inwestycji wchodzi w szczególności:
1) budowa budynku stacji uzdatniania wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną taką jak m.in. budowa rurociągu tłocznego doprowadzającego wodę z istniejącej na działce o nr 1/275 studni głębinowej do budynku SUW,
2) budowa dwóch żelbetowych zbiorników wody uzdatnionej o łącznej pojemności
1500 m3,
3) budowa zbiornika wód popłucznych o pojemności 90m3,
4) budowa zbiornika retencyjnego na wody deszczowe o pojemności 25 m3,
5) wykonanie sieci między obiektowych,
6) dostawa i montaż kompletnej technologii uzdatniania wody,
7) wykonanie instalacji elektrycznej (z agregatem prądotwórczym z uzgodnioną w PGE automatyką - SZR) i AKPiA zapewniających automatyczną pracę SUW,
8) montaż ogrodzenia,
9) wykonanie utwardzenia terenu,
10) uruchomienie urządzeń, rozruch technologiczny i szkolenie personelu,
11) dopełnienie obowiązku zgłoszenia urządzeń technicznych wymagających nadzoru z UDT,
12) uzyskanie pozytywnej oceny higienicznej na SUW od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
13) Uzyskanie prawomocnej decyzji na użytkowanie.
UWAGA : Niniejsze ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny. Oferty składane bezpośrednio przez platformę e- zamówienia nie będą rozpatrywane.
Szczegóły dotyczące SWZ znajdują się na stronie zamawiającego www.lpk-lesznowola.pl

3.6.) Termin składania wniosków lub ofert: 2026-10-26 10:00

3.7.) Informacje dla wykonawców dotyczące warunków zamówienia

I. Warunki udziału w postępowaniu.
1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

• Wykaże się posiadaniem środków finansowych w formie gotówki w wysokości co najmniej 8 000 000 (słownie osiem milionów złotych) w okresie nie wcześniejszym niż jeden miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
• Wykaże się, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 8 000 000 (słownie osiem milionów złotych);
• Wykaże, że w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie roboty budowalne polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie stacji uzdatniania wody o wydajności układu filtracji nie mniejszej niż 100 m3/h każda oraz o wartości co najmniej 8 000 000 zł netto każda;
• Wykaże, że osiągnął w każdym z ostatnich 3 lat obrotowych (a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy za ten okres) wskaźnik płynności szybkiej powyżej 2.0 (wskaźnik obliczony wg wzoru: aktywa obrotowe - zapasy/ zobowiązania krótkoterminowe) za ostatnie 3 lata obrotowe, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres;
• Wykonawca osobiście powinien posiadać certyfikat stwierdzający wdrożenie wymagań jakości zgodnie z PN -EN ISO 9001:2015 lub równoważny oraz system zarządzania środowiskowego ISO 14001:2015 lub równoważny;
• Dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca osobiście dysponował co najmniej 10 pracownikami zatrudnionymi przez Wykonawcę na podstawie umowę o pracę na stanowisku zbrojarz w zakresie przygotowania, montażu i wykonywania zbrojenia konstrukcji żelbetowych zgodnie z dokumentacją techniczną w wymiarze pełnego etatu którzy będą prowadzili roboty budowlane na placu budowy przez cały okres obowiązywania umowy.
W tym zakresie Wykonawca nie może polegać na potencjale i zdolnościach innych podmiotów i winien wykonać ten zakres prac osobiście.
2. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia wykaż, że skieruje do realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej:
• Kierownika budowy, posiadającego udokumentowane doświadczenie na stanowisku Kierownika Budowy lub stanowisku Kierownika przy budowie, rozbudowie, przebudowie lub modernizacji co najmniej trzech zadań dotyczących gospodarki wodno ściekowej o wartości co najmniej 8 mln PLN netto każde, posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej, posiadającym co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe, wpisanym na listę członków Okręgowej Izby inżynierów Budownictwa,
• Kierownikiem robót sanitarnych, posiadającym udokumentowane doświadczenie na stanowisku Kierownika Robót Sanitarnych przy budowie, rozbudowie, przebudowie lub modernizacji co najmniej trzech zadań dotyczących gospodarki wodno ściekowej o wartości co najmniej 8 mln PLN netto każde, posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającym co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe, wpisanym na listę członków Okręgowej Izby inżynierów Budownictwa,
• Kierownikiem robót elektrycznych i AKPiA, posiadającym udokumentowane doświadczenie na stanowisku Kierownika Robót Elektrycznych przy budowie, rozbudowie, przebudowie lub modernizacji co najmniej trzech zadań dotyczących gospodarki wodno ściekowej o wartości co najmniej 8 mln PLN netto każde, posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważne, posiadającym co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe, wpisanym na listę członków Okręgowej Izby inżynierów Budownictwa

SEKCJA VI – INFORMACJE DODATKOWE

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z wewnętrznym Regulaminem Zamówień. Wszelkie pytania należy kierować na adres e-mail: lpk@lpk-lesznowola.pl
Pełna dokumentacja zamówienia pn. Budowa stacji uzdatniania wody- Mysiadło II nr postępowania DIR.430.26.2026 znajduje się na stronie Zamawiającego www.lpk-lesznowola.pl