**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
# ZMIANA SPOSOBU OGRZEWANIA Z WĘGLOWEGO NA OGRZEWANIE GAZOWE W LOKALACH MIESZKALNYCH ZLOKALIZOWANYCH W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH BĘDĄCYCH W ZASOBACH MZBK W LESZNIE – ETAP II

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Miejski Zakład Budynków Komunalnych w Lesznie

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 410512441

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Jana Dekana 10

**1.5.2.) Miejscowość:** Leszno

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 64-100

**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL417 - Leszczyński

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@mzbk-leszno.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** https://bip.mzbk-leszno.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/pn/mzbk_leszno

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
ZMIANA SPOSOBU OGRZEWANIA Z WĘGLOWEGO NA OGRZEWANIE GAZOWE W LOKALACH MIESZKALNYCH ZLOKALIZOWANYCH W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH BĘDĄCYCH W ZASOBACH MZBK W LESZNIE – ETAP II

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-61b18df3-c245-4f28-82e9-28e375e7120a

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00470129

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-10-05

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00052326/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.5 Zmiana sposobu ogrzewania z węglowego na ogrzewanie gazowe w lokalach mieszkalnych zlokalizowanych w zasobach MZBK w Lesznie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00354155

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** TZP.210.25.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 78892,23 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**Część 1**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część I przedmiotu zamówienia, w skład której wchodzą:

a) Zmiana sposobu ogrzewania z węglowego na ogrzewanie gazowe w lokalu:
- 64-100 Leszno, ul. Przemysłowa 7/3

Zakres prac dla wymienionej lokalizacji obejmuje, w szczególności:
− rozebranie pieców kaflowych,
- uzupełnienie podłogi po rozebranych piecach
− montaż przewodu spalinowego,
− wykonanie wew. instalacji gazowej,
− wykonanie instalacji c.o. z rur miedzianych z montażem grzejników płytowych i pieca gazowego dwufunkcyjnego, kondensacyjnego z zamkniętą komorą spalania o mocy 24KW,

Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania opisany jest w przedmiarach robót, projektach, oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią odpowiednio załączniki do SWZ (załącznik nr 10a) i wraz z nią są zamieszczone na stronie internetowej https://platformazakupowa.pl/pn/mzbk_leszno

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

**4.5.5.) Wartość części:** 23953,72 PLN

**Część 2**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część II przedmiotu zamówienia, w skład której wchodzą:

a) Zmiana sposobu ogrzewania z węglowego na ogrzewanie gazowe w lokalu:
- 64-100 Leszno, ul. Przemysłowa 7/7

Zakres prac dla wymienionej lokalizacji obejmuje, w szczególności:
− rozebranie pieców kaflowych
- uzupełnienie podłogi po rozebranych piecach,
− montaż przewodu spalinowego,
− wykonanie wew. instalacji gazowej,
− wykonanie instalacji c.o. z rur miedzianych z montażem grzejników płytowych i pieca gazowego dwufunkcyjnego, kondensacyjnego z zamkniętą komorą spalania o mocy 24KW,

Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania opisany jest w przedmiarach robót, projektach, oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią odpowiednio załączniki do SWZ (załącznik nr 10b) i wraz z nią są zamieszczone na stronie internetowej https://platformazakupowa.pl/pn/mzbk_leszno

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

**4.5.5.) Wartość części:** 30862,61 PLN

**Część 3**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część III przedmiotu zamówienia, w skład której wchodzą:

a) Zmiana sposobu ogrzewania z węglowego na ogrzewanie gazowe w lokalu: 64-100 Leszno, ul. Przemysłowa 7/11

Zakres prac dla wymienionej lokalizacji obejmuje, w szczególności:
− rozebranie pieców kaflowych
- uzupełnienie podłogi po rozebranych piecach,
− montaż przewodu spalinowego,
− wykonanie wew. instalacji gazowej,
− wykonanie instalacji c.o. z rur miedzianych z montażem grzejników płytowych i pieca gazowego dwufunkcyjnego, kondensacyjnego z zamkniętą komorą spalania o mocy 24KW,

Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania opisany jest w przedmiarach robót, projektach, oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią odpowiednio załączniki do SWZ (załącznik nr 10c) i wraz z nią są zamieszczone na stronie internetowej https://platformazakupowa.pl/pn/mzbk_leszno

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

**4.5.5.) Wartość części:** 24075,90 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 1**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 25093,99 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 59238,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 25093,99 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** NADOL-GAZ Mateusz Nadolny

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6972095126

**7.3.3) Ulica:** Wierzbowa 10/1

**7.3.4) Miejscowość:** LESZNO

**7.3.5) Kod pocztowy:** 64-100

**7.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-08-21

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 25093,99 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 30 dni

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 31849,33 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 63828,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 31849,33 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** NADOL-GAZ MATEUSZ NADOLNY

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6972095126

**7.3.3) Ulica:** UL. WIERZBOWA 10/1

**7.3.4) Miejscowość:** LESZNO

**7.3.5) Kod pocztowy:** 64-100

**7.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-08-21

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 31849,33 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 30 dni

**Część 3**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 25107,54 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 59724,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 25107,54 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** NADOL-GAZ MATEUSZ NADOLNY

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6972095126

**7.3.3) Ulica:** WIERZBOWA 10/1

**7.3.4) Miejscowość:** LESZNO

**7.3.5) Kod pocztowy:** 64-100

**7.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-08-21

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 25107,54 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 30 dni