Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie przeglądów instalacji gazowych w budynkach administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska i Skarbu Państwa,

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gdańskie Nieruchomości

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 192817769

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Partyzantów 74

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-254

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: nz@nieruchomoscigda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nieruchomoscigda.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0120d0ea-5114-47f6-91f2-9891ff7e61f7

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zarządzanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie przeglądów instalacji gazowych w budynkach administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska i Skarbu Państwa,

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0120d0ea-5114-47f6-91f2-9891ff7e61f7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00468469

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039224/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.30 Wykonanie przeglądów gazowych w 2026-Dokumentacja

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TZ.250.87.2026.MK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.Zadanie (część) 1 - Kontrola budynków i lokali na terenie Obszaru Administracyjnego nr 1 (UO1) – 125 budynków
2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
1) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – załącznik nr 3 do SWZ,
2) Wykaz budynków – UO1 – zadanie 1 – załącznik nr 6a do SWZ,
3. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiący załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.5.5.) Wartość części: 50812,50 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.Zadanie (część) 2 - Kontrola budynków i lokali na terenie Obszaru Administracyjnego nr 2 (UO2) – 162 budynki
2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
1) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – załącznik nr 3 do SWZ,
2) Wykaz budynków – UO2 – zadanie 2 – załącznik nr 6b do SWZ,
3. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiący załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.5.5.) Wartość części: 65853 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.Zadanie (część) 3 - Kontrola budynków i lokali na terenie Obszaru Administracyjnego nr 3 (UO3) – 133 budynki
2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
1) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – załącznik nr 3 do SWZ,
2) Wykaz budynków – UO3 – zadanie 3 – załącznik nr 6c do SWZ,
3. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiący załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.5.5.) Wartość części: 54064,50 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.Zadanie (część) 4 - Kontrola budynków i lokali na terenie Obszaru Administracyjnego nr 4 (UO4) – 107 budynków
2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
1) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – załącznik nr 3 do SWZ,
2) Wykaz budynków – UO4 – zadanie 4 – załącznik nr 6d do SWZ,
3. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiący załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.5.5.) Wartość części: 43495,50 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.Zadanie (część) 5 - Kontrola budynków i lokali stanowiących własność Skarbu Państwa – 9 budynków
2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
1) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – załącznik nr 3 do SWZ,
2) Wykaz budynków – UO5 – zadanie 5 – załącznik nr 6e do SWZ,
3. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiący załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.5.5.) Wartość części: 3658,50 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Jedyna złożona oferta podlega odrzuceniu.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Jedyna złożona oferta podlega odrzuceniu.

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Jedyna złożona oferta podlega odrzuceniu.

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Jedyna złożona oferta podlega odrzuceniu.

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Jedyna złożona oferta podlega odrzuceniu.