

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Termomodernizacja budynków w powiecie sławieńskim: zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Sławnie”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO SŁAWNO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770979884

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Marii Curie-Skłodowskiej 9

1.5.2.) Miejscowość: Sławno

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-100

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.7.) Numer telefonu: 59 810 00 81

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: malgorzata.lasek@slawno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.slawno.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e135deb8-887b-4305-b390-4b2b5299394b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Termomodernizacja budynków w powiecie sławieńskim: zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Sławnie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e135deb8-887b-4305-b390-4b2b5299394b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00468294

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00007475/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW W POWIECIE SŁAWIEŃSKIM: ZWIĘKSZENIE EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W SŁAWNIE

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane z Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021-2027 realizowane w ramach: Priorytetu Fundusze Europejskie na rzecz zielonego Pomorza Zachodniego Działanie 2.7: Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej (ZIT)

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00404246

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KA.271.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2470103,44 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać m.in. następujące roboty budowlane:

- 1) ocieplenie ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych budynku warstwą styropianu wraz z wykonaniem gotowej silikatowo-silikonowej wyprawy tynkarskiej,
 - 2) ocieplenie ścian fundamentowych warstwą styroduru wraz z wykonaniem pionowej izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych i wykonaniem gotowej wyprawy z tynku mozaikowego,
 - 3) wykonanie opaski wokół budynku,
 - 4) odtworzenie instalacji odgromowej,
 - 5) ocieplenie stropodachu wentylowanego granulatem wełny mineralnej metodą wdmuchiwania,
 - 6) wykonanie warstwy papy termozgrzewalnej na istniejącym pokryciu dachowym,
 - 7) remont kominów,
 - 8) ocieplenie ościeży okiennych i drzwiowych warstwą styropianu wraz z wykonaniem gotowej silikatowo-silikonowej wyprawy tynkarskiej,
 - 9) wymiana stolarki okiennej drewnianej i PCV,
 - 10) wymiana stolarki drzwiowej,
 - 11) wymiana opraw oświetleniowych na oprawy energooszczędne w technologii LED,
 - 12) wymiana grzejników żeliwnych na grzejniki płytowe z termostatami,
 - 13) geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza i dokumentacja powykonawcza,
 - 14) prace wykończeniowe - przywrócenie terenu wokół inwestycji do stanu pierwotnego,
 - 15) Wykonawca na swój koszt wykona i zamontuje tablicę informacyjną, według wzoru graficznego dostarczonego przez Zamawiającego oraz w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Tablice informacyjne o wymiarach 240 cm x 120 cm na płycie dibond z konstrukcją stalową. Nogi o długości 2,5 m wykonane z profilu stalowego 40 mm x 40 mm x 2 mm. Całość konstrukcji pomalowana farbą chlorokauczukową.
2. Szczegółowy zakres robót koniecznych do wykonania przy realizacji niniejszej inwestycji został określony w dokumentacji technicznej, STWIORB, przedmiarze robót, które stanowią załączniki nr 10 do niniejszej SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45321000-3 - Izolacja cieplna

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2311868,64 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2690625,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2311868,64 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Usług Budowlanych LEŚ Paweł Leś

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9570006139

7.3.3) Ulica: Żydowo 88 A

7.3.4) Miejscowość: Żydowo

7.3.5) Kod pocztowy: 76-012

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2311868,64 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesięcy

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy