Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Przebudowa i termomodernizacja budynku pałacu plenerowego w Skokach - Etap III”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Uniwersytet Artystyczny im. Magdaleny Abakanowicz w Poznaniu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000275808

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Marcinkowskiego 29

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 60-967

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: joanna.pakulska@uap.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://uap.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-06506f2e-3fec-4c29-b8b3-0c7d0ea3d61f

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Przebudowa i termomodernizacja budynku pałacu plenerowego w Skokach - Etap III”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-06506f2e-3fec-4c29-b8b3-0c7d0ea3d61f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00468020

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00028004/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa i termomodernizacja budynku pałacu plenerowego w Skokach - etap III

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00308381

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: UAP/PN/5/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opis przedmiotu zamówienia
1) Przedmiot zamówienia stanowi etap realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego współfinansowanego ze środków dotacji celowej Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pn. „Przebudowa i termomodernizacja budynku pałacu plenerowego w Skokach, wraz z zakupem wyposażenia".
2) Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych ujętych w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ (dalej „Zakres Robót"). Zakres Robót stanowi kolejny, III etap trwającej inwestycji obejmującej przebudowę zabytkowego pałacu plenerowego w Skokach przy ul. Zamkowej 1 wraz z elementami zagospodarowania terenu.
3) Zakres Robót opisany jest w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 4 do SWZ (dalej „Dokumentacja Projektowa"), która objęta jest następującymi decyzjami administracyjnymi:
a. decyzją Starosty Wągrowieckiego nr 132/23 z dnia 20 kwietnia 2023 r. o pozwoleniu na budowę (dalej „Pozwolenie");
b. pozwoleniem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 2/2025/A z dnia 2 stycznia 2025 r. (dalej „Pozwolenie WUOZ");
c. decyzją Starosty Wągrowieckiego nr 190/25 z dnia 8 lipca 2025 r. o zmianie Pozwolenia, w zakresie zmiany układu funkcjonalnego oraz zmiany zagospodarowania terenu (dalej „Pozwolenie Zamienne").
4) Zakres Robót podzielono na zakres podstawowy (dalej „Zakres Podstawowy") i opcje, o których mowa w art. 441 Ustawy PZP (dalej „Opcje")., których zakres został wskazany w rozdziale IV punkt4) SWZ.
Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na zasadach opisanych w SWZ i projektowanych postanowieniach umowy.
Uwaga część Zakres Robót obejmuje montaż i uruchomienie wybranych urządzeń spośród posiadanych już przez Zamawiającego, wg opisu pozycji przedmiaru. Wykaz posiadanych urządzeń stanowi załącznik nr 9 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212353-5 - Roboty budowlane w zakresie pałaców

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262700-8 - Przebudowa budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 9192422,45 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 9767976,01 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 9192422,45 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Jack-Bud Polska Sp. z o.o. Sp.k. ,

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9721258070

7.3.3) Ulica: ul. Obornicka 352

7.3.4) Miejscowość: Poznań

7.3.5) Kod pocztowy: 60-689

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

a) część robót wykończeniowych
Nazwa (firma): Thermbau Polska Sp. z o.o. Sp.k., ul. Młodych 78 a, 64-920 Piła
b) prace instalacyjne elektryczne
Nazwa (firma): na dzień składania ofert nazwy nie ustalono,
c) prace instalacyjne sanitarne,
Nazwa (firma): na dzień składania ofert nazwy nie ustalono,
d) dostawa i montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
Nazwa (firma): na dzień składania ofert nazwy nie ustalono,
e) część prac wykończeniowych,
Nazwa (firma): na dzień składania ofert nazwy nie ustalono,
f) konstrukcje stalowe i prace ślusarskie,
Nazwa (firma): na dzień składania ofert nazwy nie ustalono,
g) dostawa i montaż wind,
Nazwa (firma): na dzień składania ofert nazwy nie ustalono,

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 9192422,45 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 360 dni