Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa obiektu magazynowego na działce nr ewid. 2580 (obręb ewidencyjny: 0007 Kłomnice) w miejscowości Kłomnice w formule Zaprojektuj i Wybuduj.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kłomnice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151397983

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Strażacka 20

1.5.2.) Miejscowość: Kłomnice

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-270

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.7.) Numer telefonu: 34/3281-122

1.5.8.) Numer faksu: 34/3281-121

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: astepien@klomnice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.klomnice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/klomnice/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa obiektu magazynowego na działce nr ewid. 2580 (obręb ewidencyjny: 0007 Kłomnice) w miejscowości Kłomnice w formule Zaprojektuj i Wybuduj.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8bababf4-bee1-443f-9ce3-e3d991d4a4a4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00467746

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00060788/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa obiektu magazynowego na działce nr ewid. 2580 (obręb ewidencyjny: 0007 Kłomnice) w miejscowości Kłomnice w formule Zaprojektuj i Wybuduj.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00375104

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SRF-SR.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: Budowa obiektu magazynowego na działce nr ewid. 2580 (obręb ewidencyjny: 0007 Kłomnice) w miejscowości Kłomnice w formule Zaprojektuj i Wybuduj
2. Zamówienie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj" i obejmuje:
1) Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej obiektu magazynowego na podstawie Programu Funkcjonalno–Użytkowego (PFU), wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych uzgodnień, opinii oraz decyzji administracyjnych
2) Wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją. Rozliczenie robót jest ryczałtowe.
3) Wykonanie wszelkich prac towarzyszących oraz czynności niezbędnych do prawidłowej realizacji uruchomienia oraz odbioru przedmiotu zamówienia

3. Dokumentacja projektowa, o której mowa w ust. 2 pkt 1, powinna obejmować w szczególności:
a) projekt budowlano – wykonawczy dla wszystkich branż wraz z wymaganymi opiniami
i uzgodnieniami – 3 egzemplarze w wersji papierowej,
b) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 1 egzemplarz w wersji papierowej,
c) przedmiar robót sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami – 1 egzemplarz w wersji papierowej,
d) kosztorys inwestorski sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami – 1 egzemplarz
w wersji papierowej,
e) całość dokumentacji w wersji elektronicznej w formacie umożliwiającym jej odczyt przy użyciu ogólnie dostępnych programów komputerowych – 1 nośnik.
f) stosowna decyzja administracyjna (pozwolenie na budowę /zgłoszenie), wydane przez Starostwo Powiatowe w Częstochowie – jeśli dotyczy
g) Uzyskanie stosownych uzgodnień i opinii – jeśli dotyczy
h) Dokumentację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz przepisami w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych, planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Szczegółowy zakres zamówienia opisany jest w Programie Funkcjonalno–Użytkowym (PFU) stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ

Uwaga: Przedmiar obejmujący zakres przedmiotu zamówienia dla Gminy Kłomnice ma charakter pomocniczy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 949929,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2273000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 949929,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KAPITAN Kamil Kapitan

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5732565879

7.3.3) Ulica: Kłobucka 4

7.3.4) Miejscowość: Kuźnica Kiedrzyńska

7.3.5) Kod pocztowy: 42-233

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 949929,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy