Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja sali konsumpcyjnej, zaplecza recepcji - pomieszczenia socjalnego oraz szatni w budynku Centrum Doradztwa Rolniczego w Brwinowie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Doradztwa Rolniczego w Brwinowie

1.3.) Oddział zamawiającego: Centrala w Brwinowie, Oddział w Krakowie, Oddział w Poznaniu, Oddział w Radomiu,Oddział w Warszawie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015900539

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Pszczelińska 99

1.5.2.) Miejscowość: Brwinów

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-840

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: j.cudzik@cdr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://cdr.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://cdr-brwinow.ezamawiajacy.pl/pn/cdr-brwinow/demand/315385/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Doradztwo rolnicze

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja sali konsumpcyjnej, zaplecza recepcji - pomieszczenia socjalnego oraz szatni w budynku Centrum Doradztwa Rolniczego w Brwinowie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9a47818b-b6fc-4c6a-89e7-db96d31bc9bd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00463533

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00068800/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Modernizacja sali konsumpcyjnej, zaplecza recepcji - pomieszczenia socjalnego oraz szatni w budynku Centrum Doradztwa Rolniczego w Brwinowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00406761/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: CB.DAG.26.150.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 412344,72 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Modernizacja sali konsumpcyjnej, zaplecza recepcji - pomieszczenia socjalnego oraz szatni w budynku Centrum Doradztwa Rolniczego w Brwinowie.
1) Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, w tym i instalacyjne elektryczne oraz sanitarne dla zadania pn. Modernizacja sali konsumpcyjnej, zaplecza recepcji - pomieszczenia socjalnego oraz szatni w budynku (siedzibie) Centrum Doradztwa Rolniczego w Brwinowie – położonym na dz. nr ew. 299/7, obręb 0016 - pod adresem:
ul. Pszczelińska 99, 05-840 Brwinów (- dalej ,,Budynek") - w celu realizacji projektów wykonawczych aranżacji wnętrz oraz projektu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.

2) Przedmiot Umowy obejmuje zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz Dokumentacją projektową stanowiącymi odpowiednio Załącznik nr 1 i nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia, tj.:
a) rozbiórki i demontaże;
b) roboty ogólnobudowlane, w tym ścianki działowe w sali konsumpcyjnej i schowkach, nadświetla, sufity podwieszane i ścianki mobilne;
c) instalacje elektryczne, w tym przebudowę systemu sygnalizacji pożaru.
d) instalacje sanitarne;
e) dostawę i montaż stolarki drzwiowej.

3) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia/robót określa Opis przedmiotu zamówienia oraz Dokumentacja projektowa stanowiące załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ").

4) Przedmiot zamówienia realizowany będzie w oparciu o:
a) Projekt Wykonawczy Aranżacji Wnętrz sali konsumpcyjnej, DECODOOR;
b) Projekt Wykonawczy Aranżacji Wnętrz zaplecza recepcji – pomieszczenia socjalnego oraz szatni, DECODOOR;
c) Projekt Techniczny w zakresie instalacji elektrycznych Modernizacja sali konsumpcyjnej, pomieszczenia socjalnego i szatni w budynku CDR, „ELWAB" Waldemar Bodych;
d) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, mgr inż. Mariusz Bruzgo;
e) Przedmiar Robót.
- stanowiące Załącznik nr 2 do SWZ oraz jej integralną część.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45000000-7 - Roboty budowlane

44112310-4 - Ścianki działowe

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45262522-6 - Roboty murarskie

45410000-4 - Tynkowanie

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 478716 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 478716 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 478716 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Grupa KKMJ Jacek Jaworski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 534 188 38 94

7.3.3) Ulica: ul. Zygmunta Krasińskiego 21 lok. 33

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 01-566

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 478716 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 70 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy