

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Odnowa przestrzeni publicznej w Gminie Kijewo Królewskie - 3 zadania**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KIJEWÓ KRÓLEWSKIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118508

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Toruńska 2

1.5.2.) Miejscowość: Kijewo Królewskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-253

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@kijewo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.kijewo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-623f496e-5a0a-4afd-9a8f-38cf124b130a>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Odnowa przestrzeni publicznej w Gminie Kijewo Królewskie - 3 zadania

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-623f496e-5a0a-4afd-9a8f-38cf124b130a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00462844

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045785/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Odnowa przestrzeni publicznej w Gminie Kijewo Królewskie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Odnowa przestrzeni publicznej w Gminie Kijewo Królewskie” nr FEKP.05.07-IZ.00-0006/25 projekt współfinansowanej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu 5. Fundusze Europejskie na wzmacnianie potencjałów endogenicznych regionu. Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00404147

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający zastosował tryb zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Pzp, ponieważ zamówienie zostanie udzielone podmiotowi, nad którym Zamawiający sprawuje kontrolę analogiczną do kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami organizacyjnymi. Ponadto ponad 90% działalności Wykonawcy dotyczy wykonywania zadań powierzonych przez Zamawiającego lub inne podmioty przez niego kontrolowane, a w strukturze Wykonawcy nie występuje bezpośredni ani pośredni udział kapitału prywatnego w rozumieniu ustawy Pzp. W związku z powyższym Zamawiający stwierdza, że w niniejszym postępowaniu spełnione zostały przesłanki umożliwiające zastosowanie trybu zamówienia z wolnej ręki, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIFZ.271.3.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy części, odpowiadające trzem zadaniom inwestycyjnym realizowanym w ramach przedsięwzięcia pn. „Odnowa przestrzeni publicznej w Gminie Kijewo Królewskie”. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia na wszystkie części jednemu Wykonawcy oraz zawarcie odrębnej umowy dla każdej części zamówienia:

1) część 1 – Odnowa przestrzeni publicznej w Brzozowie (tzw. „Dorfka”).

Zadanie polega m.in. na wykonaniu nawierzchni, ścieżki sensorycznej dla osób niepełnosprawnych, montażu elementów małej architektury oraz siłowni zewnętrznej, urządzeń oświetleniowych wraz z zewnętrzną instalacją elektroenergetyczną na dz. nr 70/1 obręb Brzozowo, wg podziału na następujące podzadania, wynikającego z zatwierdzonego wniosku o dofinansowanie:

1.1) Wykonanie ścieżki sensorycznej z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych,

1.2) Wykonanie instalacji elektrycznych,

1.3) Wykonanie robót pozostałych w ramach zadania, zgodnie z dokumentacją techniczną.

2) część 2 – Odnowa przestrzeni publicznej w Trzebczu Szlacheckim (park).

Zadanie polega m.in. na wykonaniu ścieżek pieszych, montażu elementów małej architektury oraz urządzeń oświetleniowych wraz z zewnętrzną instalacją elektroenergetyczną na dz. nr 28/1 obręb Trzebcz Szlachecki, wg podziału na następujące podzadania, wynikającego z zatwierdzonego wniosku o dofinansowanie:

2.1) Wykonanie instalacji elektrycznych,

2.2) Wykonanie robót pozostałych w ramach zadania, zgodnie z dokumentacją techniczną.

Uwaga: Teren objęty inwestycją (dz. nr 28/1 obręb Trzebcz Szlachecki) znajduje się pod nadzorem właściwego konserwatora zabytków. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony zabytków oraz uzyskanymi uzgodnieniami/pozwoleniami.

W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do:

a/ realizacji robót zgodnie z uzyskanymi decyzjami, uzgodnieniami i wytycznymi konserwatorskimi,

b/ współpracy z właściwym organem ochrony zabytków,

c/ uwzględnienia wszelkich ograniczeń i wymogów wynikających z ochrony konserwatorskiej w organizacji robót oraz technologii wykonania,

d/ niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na realizację robót w związku z wymogami ochrony zabytków.

3) część 3 – Odnowa przestrzeni publicznej w Kijewie Królewskim (tzw. „Falocz”).

Zadanie polega m.in. na wykonaniu nawierzchni, budowie toalety publicznej wraz z zewnętrzną kanalizacją sanitarną oraz zewnętrzną instalacją elektroenergetyczną, montażu urządzeń oświetleniowych (lamp pionowych) z zewnętrzną instalacją elektroenergetyczną, montażu urządzeń małej architektury, altany, stacji naprawy rowerów, parku linowego oraz wykonaniu miejsc postojowych dla samochodów osobowych na dz. nr 218 obręb Kijewo Królewskie wg podziału na następujące podzadania, wynikającego z zatwierdzonego wniosku o dofinansowanie:

3.1) Wykonanie toalety publicznej dostosowanej dla osób niepełnosprawnych,

3.2) Wykonanie miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych,

3.3) Wykonanie instalacji sanitarnych,

3.4) Wykonanie instalacji elektrycznych,

3.5) Wykonanie robót pozostałych w ramach zadania, zgodnie z dokumentacją techniczną.

2. Wszystkie roboty objęte zakresem zamówienia należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wymaganiami określonymi w odpowiednich normach branżowych oraz zasadami wiedzy technicznej. Każda część zamówienia będzie realizowana, odbierana i rozliczana odrębnie na podstawie odrębnej umowy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla poszczególnych części zamówienia zawiera Załącznik nr 9 do Zaprośzenia do negocjacji – Dokumentacja techniczna.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Gminna Spółka Komunalna w Kijewie Królewskim

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8751568001

7.3.3) Ulica: Szlachecka 1

7.3.4) Miejscowość: Kijewo Królewskie

7.3.5) Kod pocztowy: 86-253

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1038941,05 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-05-20

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Informacja dotyczące zawarcia trzech umów.

W ramach przedmiotowego postępowania zawarto trzy odrębne umowy z tym samym Wykonawcą, odpowiadające trzem częściom (zadaniom inwestycyjnym) określonym w Zaprośzeniu do negocjacji:

1. umowa nr RIFZ.272.3.2.9.2026 z dnia 29.09.2026 r. dotycząca części nr 1 – Odnowa przestrzeni publicznej w Brzozowie (tzw. „Dorfka”), o wartości 308.533,79 zł brutto;
2. umowa nr RIFZ.272.3.3.9.2026 z dnia 29.09.2026 r. dotycząca części nr 2 – Odnowa przestrzeni publicznej w Trzebczu Szlacheckim (park), o wartości 245.773,63 zł brutto;
3. umowa nr RIFZ.272.3.4.9.2026 z dnia 29.09.2026 r. dotycząca części nr 3 – „Odnowa przestrzeni publicznej w Kijewie Królewskim (tzw. „Falocz”), o wartości 484.633,63 zł brutto;

Łączna wartość trzech zawartych umów wynosi 1.038.941,05 zł brutto.