

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Przebudowa (modernizacja) magazynu przy ul. Wyzwolenia 1 w Rachaniach w ramach Programu Ochrony Ludności i
Obrony Cywilnej na lata 2025-2026**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Rachanie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000545828

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dolna 1

1.5.2.) Miejscowość: Rachanie

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-640

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 846471103

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@rachanie.gmina.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.rachanie.gmina.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.rachanie.gmina.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa (modernizacja) magazynu przy ul. Wyzwolenia 1 w Rachaniach w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-74aed5ba-6267-4ccf-be43-16eb45d4cea4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00462789

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041751/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Modernizacja (przebudowa) magazynu przy ul. Wyzwolenia 1 w Rachaniach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00390843

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GKB.271.9.2026.KT

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie (modernizacji) magazynu przy ul. Wyzwolenia 1 w miejscowości Rachanie, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 167/1, obręb 0007 Rachanie, zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarem robót, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami określonymi w SWZ.

2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) roboty rozbiórkowe i demontażowe;
- 2) demontaż i utylizację istniejącego pokrycia dachowego z płyt eternitowych zawierających azbest;
- 3) miejscową naprawę i wzmocnienie stalowej konstrukcji dachu;
- 4) oczyszczenie i zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowej dachu;
- 5) wykonanie nowego pokrycia dachowego z blachy trapezowej;
- 6) wykonanie nowego orywnowania i kominów wentylacyjnych;
- 7) wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z instalacją odgromową i uziemiającą;
- 8) wymianę oraz częściowe zamurowanie otworów okiennych;
- 9) wymianę bram stalowych;
- 10) wykonanie nowej przemysłowej posadzki betonowej;
- 11) wykonanie miejscowych napraw i uzupełnień tynków;
- 12) malowanie ścian wewnętrznych;
- 13) wykonanie robót towarzyszących, porządkowych, transportowych i odtworzeniowych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;

3. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera:

3.1 Projekty techniczne – załącznik nr 10 do SWZ;

3.2 Przedmiary robót – załącznik nr 11 do SWZ;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 203243,42 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 756723,06 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 203243,42 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Usługowe "BROBUD" Zbigniew Misiewicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 9210009590

7.3.3) Ulica: Lwowska 56A/34

7.3.4) Miejscowość: Tomaszów Lubelski

7.3.5) Kod pocztowy: 22-600

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 203243,42 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-15