Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Centrum Usług Społecznych w Solcu nad Wisłą

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Solec nad Wisłą

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670224002

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Solec nad Wisłą

1.5.3.) Kod pocztowy: 27-320

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: 783627100

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@solec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.solec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-51127c69-dfbf-4adf-b1ed-6c1a3f892822

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Centrum Usług Społecznych w Solcu nad Wisłą

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-51127c69-dfbf-4adf-b1ed-6c1a3f892822

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00462673

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00068119/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Centrum Usług Społecznych w Solcu nad Wisłą

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zamówienie jest finansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus Priorytet: VIII Fundusze Europejskie dla aktywnej integracji oraz rozwoju usług społecznych i zdrowotnych na Mazowszu Działanie 8.5 Usługi społeczne i

zdrowotne Program Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.Projekt pn.: "Centrum Usług Społecznych w Solcu nad Wisłą". Numer projektu: FEMA.08.05-IP.01-0B8Z/25

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00379541

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPiI.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 1. „Remont pomieszczeń biurowych przy ul. Rynek 1, 27-320 Solec nad Wisłą”.
Zakres remontu obejmie adaptację i dostosowanie trzech pomieszczeń biurowych na parterze Urzędu Miasta i Gminy Solec nad Wisłą:

1) Zeskrobanie i zmycie starych farb.
2) Położenie gładzi.
3) Wykonanie posadzek.
4) Wykonanie ścianki działkowej, montaż stolarki drzwiowej.
5) Pomalowanie ścian i sufitów pomieszczeń.
6) Remont instalacji kanalizacyjnej, elektrycznej i wentylacyjnej.
7) Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych.
Budynek Urzędu Miasta i Gminy Solec nad Wisłą jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

4.5.5.) Wartość części: 49729,83 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 2 „Remont pomieszczeń Dziennego Domu Pobytu przy ul. Bolesława Śmiałego 6, 27-320 Solec nad Wisłą”.
Zakres zamówienia obejmie adaptację i dostosowanie dwóch sanitariatów oraz Sali Dziennego Pobytu w budynku Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Solcu nad Wisłą:

1) Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi.
2) Zeskrobanie starej farby.
3) Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej.
4) Zerwanie posadzek i rozebranie wykładziny ściennej z płytek.
5) Położenie gładzi oraz pomalowanie ścian.
6) Wykonanie instalacji elektrycznych.
7) Prace kanalizacyjne oraz montaż umywalek porcelanowych wraz z bateriami oraz montażem ustępów.

8) Licowanie ścian płytkami wraz z wykonaniem posadzek.
9) Montaż wyposażenia sanitarnego.
10) Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

4.5.5.) Wartość części: 139306,61 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 3 „Remont pomieszczeń Klubu Samopomocy w miejscowości Pawłowice 85, 27-320 Solec nad Wisłą”.
Zakres remontu obejmie adaptację i dostosowanie dwóch pomieszczeń z przeznaczeniem biurowo-socjalnym oraz pomieszczenie sanitariatu, pomieszczenie gospodarcze, wiatrołapu w części budynku Ośrodka Zdrowia w Pawłowicach:
1) Wymiana drzwi zewnętrznych.
2) Remont i uzupełnienie tynków, zeskrobanie starej farby.
3) Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej.
4) Zerwanie posadzek i rozebranie wykładziny ściennej z płytek, wykonanie nowych posadek z płytek.
5) Położenie gładzi oraz pomalowanie ścian i sufitów.
6) Wymiana instalacji elektrycznej i sanitarnej.
7) Prace kanalizacyjne oraz montaż umywalek porcelanowych wraz z bateriami oraz montażem ustępów.
8) Rozbiórka istniejących schodów i wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych z kostki brukowej z poręczą.
9) Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników.
10) Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej.
Budynek Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Solcu nad Wisłą jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

4.5.5.) Wartość części: 148830,69 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 20493,21 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 39375,19 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 20493,21 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Instal-kompleks Łukasz Adamczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7962443069

7.3.3) Ulica: Bankowa

7.3.4) Miejscowość: Małęczyn

7.3.5) Kod pocztowy: 26-634

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 20493,21 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 100262,29 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 137638,65 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 100262,29 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.P.H.U. Dawbud Dawid Grzywacz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7963025262

7.3.3) Ulica: Krótka

7.3.4) Miejscowość: Pionki

7.3.5) Kod pocztowy: 26-670

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 100262,29 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 125033,82 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 203037,67 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 125033,82 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Instal-kompleks Łukasz Adamczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7962443069

7.3.3) Ulica: Bankowa

7.3.4) Miejscowość: Małęczyn

7.3.5) Kod pocztowy: 26-634

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 125033,82 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30