Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa drogi w miejscowości Borki Drużbińskie – etap II

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PĘCZNIEW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 730934393

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Główna 10/12

1.5.2.) Miejscowość: Pęczniew

1.5.3.) Kod pocztowy: 99-235

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.7.) Numer telefonu: 436781519

1.5.8.) Numer faksu: 436781519

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@e-peczniew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://peczniew.biuletyn.net/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-93cd84a2-43f2-4d93-b68c-1fb408cc5034

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa drogi w miejscowości Borki Drużbińskie – etap II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-93cd84a2-43f2-4d93-b68c-1fb408cc5034

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00462213

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00037554/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Przebudowa drogi w miejscowości Borki Drużbińskie – etap II

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00334422

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP 271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 788482,58 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi w miejscowości Borki Drużbińskie – etap II”, polegającego na poprawie stanu technicznego i standardu bezpieczeństwa ruchu na drodze wewnętrznej zlokalizowanej w miejscowości Borki Drużbińskie na odcinku od nawierzchni bitumicznej drogi powiatowej nr 3714E do końca opracowania zgodnie z planem zagospodarowania na długości 1268 m.

Przebudowa drogi w miejscowości Borki Drużbińskie realizowana będzie w ramach działki ewidencyjnej nr 1 i 52, obręb Borki Drużbińskie (stanowiącą jeden odcinek drogi) oraz w miejscowości Drużbin w ramach działki ewidencyjnej nr 10, obręb Drużbin, Gmina Pęczniew.

Przebudowa ma na celu doprowadzenie przedmiotowego odcinka drogi do parametrów technicznych odpowiadających drodze klasy D. Planowane przedsięwzięcie ma na celu przede wszystkim poprawę warunków ruchu kierowców podróżujących przedmiotową drogą oraz poprawę komfortu przemieszczania się pieszych oraz rowerzystów.

Podstawowy zakres inwestycji polegającej na przebudowie drogi wewnętrznej w miejscowości Borki Drużbińskie:
a) wykonanie podbudowy;
b) wykonanie nawierzchni bitumicznej;
c) wykonanie poboczy;
d) wykonanie nowego oznakowania pionowego.

Zakres robót obejmuje:
➢ Roboty przygotowawcze;
➢ Roboty ziemne;
➢ Odwodnienie pasa drogowego;
➢ Przepust pod koroną drogi;
➢ Podbudowa;
➢ Roboty nawierzchniowe KR1;
➢ Remont istniejącego zjazdu z drogi powiatowej;
➢ Wykonanie poboczy;
➢ Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego;
➢ Roboty wykończeniowe w tym: wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

Realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy dostępności komunikacyjnej gruntów rolnych oraz usprawni dojazd do pól uprawnych, co wpłynie na zwiększenie efektywności prowadzenia działalności rolniczej.

Parametry techniczne drogi: Projektowana budowa drogi posiada parametry techniczne zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022.1518):
- kategoria drogi - wewnętrzna
- klasa techniczna - D,
- kategoria ruchu – KR1,
- obciążenie nawierzchni - 80 kN/os,
- prędkość projektowa - V p = 30km/h,
- przekrój poprzeczny - jednojezdniowy o jednym pasie ruchu (z dopuszczonym ruchem dwukierunkowym),
- szerokość drogi - 3,5m,
- szerokość pasa ruchu - 2x1,75m,
- szerokość poboczy - 0,25m,
- spadek poprzeczny:
droga - 2,0%,

pobocze - 6,0%,
- pochylenie podłużne niwelety - dostosowane do aktualnej niwelety drogi wewnętrznej.

Cała inwestycja nie wiąże się z koniecznością wyburzeń budynków mieszkalnych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do SWZ.
Zamawiający załącza dwa przedmiary tj.:
1). Przedmiar dla odcinka drogi o długości 1 km;
2). Przedmiar dla odcinka drogi o długości 0,268 km.
Należy do wyceny przyjąć łączną długość 1,268 km. Załączone przedmiary robót są materiałem pomocniczym.

Sporządzając ofertę cenową Wykonawca winien opierać się na załączonej dokumentacji budowlanej (która zawiera łączną długość drogi 1,268 km) oraz na zapisach SWZ, a także obowiązkowo wykonać wizję lokalną.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, najpóźniej w dniu zawarcia umowy przedłożył Zamawiającemu kosztorysy ofertowe z podziałem na:
1). Kosztorys ofertowy dla odcinka drogi o długości 1,00 km;
2). Kosztorys ofertowy dla odcinka drogi o długości 0,268 km.

2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy przed złożeniem oferty przeprowadzili wizję lokalną w obrębie przedmiotu zamówienia. Zamawiający wyznacza 3 terminy, w którym możliwe będzie wykonanie wizji lokalnej, tj.: 15.07.2026 rok, 20.07.2026 rok, 24.07.2026 rok. Wykonawca, który w jednym z ww. terminów będzie chciał dokonać wizji lokalnej zobowiązany jest stawić się w siedzibie Zamawiającego na godz. 10:00, skąd wraz z pracownikiem Zamawiającego uda się na miejsce wizji. Skutecznie wizje mogą być wykonywane wyłącznie w obecności pracowników Zamawiającego. Z przeprowadzonej wizji sporządzony zostanie protokół, który następnie zostanie podpisany przez uczestniczącego w wizji Wykonawcę i pracownika Zamawiającego. Brak przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej skutkować będzie odrzuceniem jego oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.

3. Rozwiązania równoważne - Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam, gdzie w treści dokumentów składających się na opis przedmiotu zamówienia zostały wskazane znaki towarowe, patenty, pochodzenie lub normy, Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, produkty, itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się więc zaproponowanie w ofercie odpowiedników równoważnych o właściwościach nie gorszych i gwarantujących osiągnięcie parametrów nie niższych od wymaganych przez Zamawiającego. Kryteriami stosowanymi przez Zamawiającego w celu oceny równoważności są minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne wskazane bezpośrednio w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w stosunku do opisywanych przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego (są nie gorsze niż wskazane przez Zamawiającego). Wykonawca powinien wykazać równoważność produktu poprzez wskazanie parametrów równoważnych oferowanego produktu w ofercie.

4. Gwarancja jakości i rękojmia: Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 60 miesięcy. Szczegółowe postanowienia dotyczące gwarancji zawarte zostały w § 18 wzoru umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45233141-9 - Roboty w zakresie konserwacji dróg

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 926805,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 950912,02 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 926805,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwa Robót Drogowych i Mostowych Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 8271873187

7.3.4) Miejscowość: Czartki

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 926805,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 50 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający wszczął postępowanie o udzielenie zamówienia na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi w miejscowości Borki Drużbińskie – etap II” w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na podstawie art. 275 pkt 2 p.z.p. Do upływu terminu składania ofert wpłynęło 6 ofert.
1. BUD-TRANS Infrastruktura Sp. z o. o.
z siedzibą: ul. Uniejowska 170A, 98-200 Sieradz
Cena oferty brutto: 880 388,85 PLN;
2. Przedsiębiorstwo Robót Drogowych S.A.
z siedzibą: ul. Łódzka 108, 99-200 Poddębice
Cena oferty brutto: 950 912,02 PLN;
3. Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Błaszki Sp. z o.o.
z siedzibą: ul. Polna 29, 98-235 Błaszki
Cena oferty brutto: 852 616,71 PLN;
4. Przedsiębiorstwa Robót Drogowych i Mostowych Sp. z o. o.
z siedzibą: Czartki 60, 98-200 Sieradz
Cena oferty brutto: 926 805,00 PLN;
5. Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowego S.A. Kalisz
z siedzibą: ul. Noskowska 3-5, 62 – 800 Kalisz
Cena oferty brutto: 949 639,61 PLN;
6. PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO – HANDLOWO – USŁUGOWE "EKOINŻBUD" PIOTR PERAJ
z siedzibą: ul. Targowa 54, 99-210 Uniejów

Cena oferty brutto: 1 046 804,87 PLN.

Zgodnie z zapisami SWZ Zamawiający przy wyborze ofert najkorzystniejszych zamówienia kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:
- Cena (C) - 60% (60 pkt),
- Gwarancja jakości i rękojmia za wady (G) - 20% (20 pkt),
- Termin realizacji zamówienia (Tr) - 20% (20 pkt).

Biorąc pod uwagę ww. punktację, Zamawiający wezwał Wykonawcę Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Błaszki Sp. z o.o., do złożenia podmiotowych środków dowodowych potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca w wyznaczonym terminie przedłożył ww. dokumenty, które jednak wymagały poprawy, do czego Zamawiający wezwał Wykonawcę. Wykonawca ponownie złożył dokumenty, które jednak nadal zawierały błędy i nie potwierdzały spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Niezależnie od powyższego, ww. Wykonawca nie złożył w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego oświadczenia dotyczącego wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium. Z uwagi na powyższe dalsza ocena jego oferty nie była prawnie możliwa, gdyż stosownie do obowiązku wynikającego z art. 226 ust. 1 pkt 12 p.z.p. podlegała ona odrzuceniu.
Z przepisu tego wynika bowiem, że Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
Takiego samego oświadczenia nie złożył również Wykonawca - BUD-TRANS Infrastruktura Sp. z o. o., którego oferta uzyskała kolejną najwyższą punktację. Przedmiotowa oferta również została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12 p.z.p. Wobec powyższego, Zamawiający wezwał kolejnego Wykonawcę, który jednocześnie złożył oświadczenie o przedłużeniu terminu związania ofertą, tj. Przedsiębiorstwo Robót Drogowych i Mostowych sp. z o. o.– do złożenia podmiotowych środków dowodowych. Wykonawca w wyznaczonym terminie przedłożył żądane dokumenty i potwierdził spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganie wykluczeniu z postępowania.
Mając powyższe na uwadze, Zamawiający wybrał ofertę złożoną przez Przedsiębiorstwa Robót Drogowych i Mostowych sp. z o. o., Czartki 60, 98-200 Sieradz jako najkorzystniejszą.

Zamawiający informuje ponadto, iż oferta Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowo-Usługowego "EKOINŻBUD" Piotr Peraj, ul. Targowa 54, 99-210 Uniejów została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 p.z.p. z uwagi na fakt, iż Wykonawca ten nie odbył wymaganej przez Zamawiającego wizji lokalnej. Na mocy postanowień pkt V.2 SWZ Zamawiający wymagał, aby Wykonawcy przed złożeniem oferty przeprowadzili wizję lokalną w obrębie przedmiotu zamówienia, wyznaczając 3 terminy, w których czynności te mogły być wykonane, tj.: 15.07.2026 rok, 20.07.2026 rok, 24.07.2026 rok. Wykonawca nie stawił się w żadnym ze wskazanych terminów.