

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego planowanego do wybudowania w kolejnych latach obiektu zbiorowej
ochrony - ukrycia**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Pilawa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711582345

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Wyzwolenia

1.5.2.) Miejscowość: Pilawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 08-440

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@pilawa.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pilawa.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://pilawa.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego planowanego do wybudowania w kolejnych latach obiektu zbiorowej ochrony - ukrycia

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b5ebd29c-88a7-4b59-bdf1-87c1987cc4f6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00461974

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00036776/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego planowanego do wybudowania w kolejnych latach obiektu zbiorowej ochrony - ukrycia

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00372493

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IBiGN.ZP.271.18.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

W ramach zadania planuje się opracowanie kompletnego Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla inwestycji polegającej na budowie, w kolejnych latach, obiektu zbiorowej ochrony - ukrycia, na terenie miasta Pilawa. Dokument stanowić będzie kompleksowe opracowanie opisujące wymagania funkcjonalne, użytkowe, techniczne oraz organizacyjne dla planowanej inwestycji, stanowiące podstawę do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w formule „zaprojektuj i wybuduj”, a także do realizacji robót budowlanych w kolejnych latach. Program Funkcjonalno-Użytkowy określi w szczególności podstawowe parametry funkcjonalne i techniczne, wymagania dot. zagospodarowania terenu oraz standardy, jakie powinny zostać spełnione na etapie projektowania i realizacji inwestycji. Dokument ten to baza do opracowania przez przyszłego wykonawcę dokumentacji projektowej oraz realizacji robót budowlanych.

Opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 6

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 42336,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 351165 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 54666,66 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: T10 PROSTA Spółka Akcyjna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7773389050

7.3.4) Miejscowość: Murowana Goślina

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 54666,66 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30