Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Modernizacja Ewidencji Gruntów i Budynków w zakresie aktualizacji użytków gruntowych dla wybranych obrębów miasta Tarnowa

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasta Tarnowa - Urząd Miasta Tarnowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661323

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mickiewicza 2

1.5.2.) Miejscowość: Tarnów

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-100

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: e.choczynska@umt.tarnow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.malopolska.pl/umtarnow

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1366577

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja Ewidencji Gruntów i Budynków w zakresie aktualizacji użytków gruntowych dla wybranych obrębów miasta Tarnowa

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7b806f0d-52e8-4026-aa11-34e4f4630f7d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00460884

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043786/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.21 Modernizacja ewidencji gruntów i budynków (EGiB) - aktualizacja użytków

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00416129

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WGN.271.19.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 346666,67 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla wybranych obrębów ewidencyjnych miasta Tarnowa. Modernizacja obejmować będzie pozyskanie i uzupełnienie ewidencji gruntów i budynków o aktualne dane dotyczące użytków gruntowych na terenach zurbanizowanych i zabudowanych wraz z położonymi na tych użytkach budynkami nie ujawnionymi dotychczas w ewidencji gruntów i budynków oraz weryfikację gruntów rolnych zabudowanych. Szacowana liczba działek do aktualizacji w zakresie użytków gruntowych:
liczba działek z użytkiem Br - 705
liczba działek zabudowanych bez użytku B - 543
liczba działek z użytkiem R - 2117
liczba działek zabudowanych z użytkiem dr - 36
szczegółowe dane zawiera Tabela nr 2 Projektu modernizacji ewidencji gruntów i budynków.
Szacowane ilości głównych zadań do wykonania:
Szacowana liczba działek do aktualizacji w zakresie użytków gruntowych: 2696
Szacowana liczba budynków do modernizacji: 1248
Szacowana liczba użytków (Br) do weryfikacji: 705
Modernizacja ewidencji gruntów i budynków w zakresie aktualizacji użytków gruntowych dla wybranych obrębów miasta Tarnowa przeprowadzana w ramach zamówienia dotyczyć będzie:
a) gruntów, w tym użytków gruntowych: zasięgu, aktualności i oznaczeń, budynków w zakresie wynikającym ze zmiany przebiegu lub oznaczeń konturów użytków gruntowych,
b) przygotowania projektu operatu opisowo-kartograficznego, który będzie podlegał wyłożeniu do wglądu zainteresowanych podmiotów,
c) przeprowadzenia przez Wykonawcę wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego do publicznego wglądu,
d) udziału Wykonawcy w rozstrzyganiu zgłoszonych do projektu operatu opisowo-kartograficznego uwag,
e) zasilenia bazy danych ewidencji gruntów i budynków wynikami prac z uwzględnieniem zmian wynikających z uznania za zasadne uwag zgłoszonych do projektu operatu opisowo-kartograficznego.
Powyższe działania modernizacyjne dotyczą tylko budynków i lokali w zakresie wynikającym ze zmiany przebiegu lub oznaczeń konturów użytków gruntowych. W ramach prac nie przewidziano weryfikacji wszystkich budynków w mieście, a jedynie zaplanowano pozyskanie informacji o budynkach w miejscach stwierdzonej zmiany przebiegu lub rodzaju użytku gruntowego.
Modernizacja ewidencji gruntów i budynków zostanie przeprowadzona na podstawie artykułu 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i Kartograficzne.
Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawiera „Projekt modernizacji ewidencji gruntów i budynków”, stanowiący załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy oraz „Warunki techniczne”, stanowiące załącznik nr 2 do Projektowanych postanowień umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71354300-7 - Usługi badań katastralnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

72314000-9 - Usługi gromadzenia oraz scalania danych

71355000-1 - Usługi pomiarowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 423612,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 423612,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 423612,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GEORES Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 690020005

7.3.3) Ulica: Targowa 3

7.3.4) Miejscowość: Rzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 35-064

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 423612,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 180 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy