Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługa polegająca na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy robotach rozbiórkowych istniejącego budynku dworca kolejowego w Jaśle w ramach zadania pn. „Poprawa dostępności transport

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Jasło

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440301

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 12

1.5.2.) Miejscowość: Jasło

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-200

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wzp@um.jaslo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://um.jaslo.pl/pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://um-jaslo.logintrade.net/zapytania_email,233662,e28b3577f7ba99e164b27d1b18a2cc58.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługa polegająca na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy robotach rozbiórkowych istniejącego budynku dworca kolejowego w Jaśle w ramach zadania pn. „Poprawa dostępności transport

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0dc75bbb-73a2-496d-b122-01085aa19547

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00459498

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00097352/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.24 Usługa polegająca na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy robotach rozbiórkowych istniejącego budynku dworca kolejowego w Jaśle

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00296980

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.38.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy robotach rozbiórkowych istniejącego budynku dworca kolejowego w Jaśle i obejmuje branżę konstrukcyjno-budowlaną, a osoba/osoby pełniące ww. funkcję muszą posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w ww. specjalności lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U.2023.551 z późn. zm.) lub spełniającą warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 z późn. zm.), tj. osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniającą wymogi, o których mowa w art. 20a ww. ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa („świadczenie usług transgranicznych”).
2. Do zakresu obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie zarządzanie procesem inwestycyjnym zgodnie z obowiązującymi przepisami, który będzie obejmował:
3. Reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umowy o wykonanie robót budowlanych;
4. W razie potrzeby wnioskowanie do Zamawiającego o dokonanie zmian lub uzupełnień w dokumentacji projektowej;
5. Kompleksowy nadzór nad dostawami i wszystkimi robotami budowlanymi i instalacyjnymi wszystkich branż, w tym w szczególności nad pracami związanymi z zabezpieczeniem przed uszkodzeniem wszystkich sieci obcych, znajdujących się na terenie objętym rozbiórką (szczegółowe informacje zawarte w postępowaniu przetargowym na wyłonienie wykonawcy robót pod adresem: https://um-jaslo.logintrade.net/zapytania_email,232395,1ca2c139e54108688a4c09306ede8129.html);
6. Sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z zawartą z wykonawcą robót budowlanych umową, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami, wiedzą techniczną i przepisami BHP;
7. Kontrola jakości wykonanych robót i wbudowanych materiałów i ich zgodność z obowiązującymi przepisami i normami;
8. Akceptacja materiałów budowlanych i urządzeń;
9. Zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
10. Kontrola zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową, umową i innymi dokumentami;
11. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie Zamawiającego kontrolowanie rozliczeń budowy;
12. Rozstrzyganie w uzgodnieniu z Zamawiającym spraw technicznych powstałych w toku wykonywania robót;
13. Sporządzanie protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, uzasadnienie potrzeby wykonania tych prac oraz wnioskowanie do Zamawiającego o ich wykonanie;
14. Kontrola ilości i określanie wartości materiałów uzyskanych z rozbiórki;
15. Sprawdzanie wykonania robót zanikowych oraz ulegających zakryciu;
16. Uczestniczenie przy przeprowadzeniu wszystkich odbiorów, prób, pomiarów i sprawdzeń;
17. Zwoływanie, w porozumieniu z Zamawiającym, rad budowy z udziałem przedstawicieli Wykonawcy robót budowlanych, Zamawiającego i Inspektorów nadzoru oraz innych zaproszonych osób. Częstotliwość rad budowy wynosi co najmniej 1 spotkanie w miesiącu. W razie potrzeby Inspektor nadzoru może zwołać radę budowy częściej;
18. Sporządzanie protokołów z rad budowy oraz innych dokumentów informujących o wykonaniu rzeczowym zaplanowanego zakresu robót;
19. Udział w naradach organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji zadania;
20. Koordynacja współpracy uczestników procesu inwestycyjnego dla osiągnięcia planowanych efektów w realizacji zadania;
21. Dojazd i pobyt na terenie budowy w ilości niezbędnej do prawidłowego sprawowania nadzoru, począwszy od dnia rozpoczęcia realizacji usługi. Wymagana jest obecność przynajmniej 1 raz w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych w sprawach wymagających niezwłocznego zajęcia stanowiska przez nadzór inwestorski. Obecność inspektora dokumentowana będzie wpisami do prowadzonego dziennika rozbiórki;
22. Wykonawca w celu wykazania realizacji kryterium, o którym mowa w ust. 19, zobowiązany jest do sporządzenia raz na dwa tygodnie raportu z realizacji inwestycji zawierającego w szczególności:
23. terminy pobytu na budowie,
24. zdjęcia z postępu prac,
25. oświadczenie w sprawie zgodności robót budowlanych z harmonogramem.

26. Żądanie od Kierownika robót budowlanych dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niezgodność z projektem rozbiórki;
27. Kontrola terminowości wykonywania robót i każdorazowe powiadamianie Zamawiającego w trybie natychmiastowym o wszelkich okolicznościach mogących zakłócić planową realizację zadania wraz z podaniem propozycji działań, których podjęcie wyeliminuje lub zminimalizuje negatywny wpływ takich okoliczności na koszt i terminowość prac;
28. Zawiadamianie Zamawiającego niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na terenie prac nieprawidłowościach;
29. Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych zajdzie konieczność natychmiastowego przeprowadzenia robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo albo zabezpieczenie przed awarią, Inspektor Nadzoru jest upoważniony do zlecenia wykonawcy realizacji tych robót i dokonania stosownego wpisu do dziennika rozbiórki oraz niezwłocznego zgłoszenia tego faktu na piśmie Zamawiającemu;
30. Kompletowanie dokumentów związanych z odbiorem końcowym (protokoły wraz z załącznikami i dokumentami) oraz dokumentację powykonawczą;
31. Potwierdzanie gotowości do odbioru robót;
32. Czynny udział w czynnościach odbioru robót;
33. Udzielanie wyjaśnień na wezwanie Zamawiającego, w tym również na etapie rozliczenia i kontroli na wezwanie właściwych organów i instytucji dofinansowujących.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 7971,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 34000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 7971,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Arkadis Sp.z o. o S2 Sp.k

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8191669958

7.3.4) Miejscowość: Czudec

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 7971,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 70 dni