Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.
„Remont obiektu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Olszynki Grochowskiej”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Praga-Południe

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Grochowska 274

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 03-841

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pragapld.um.warszawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/312300/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.
„Remont obiektu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Olszynki Grochowskiej”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1b41e2ed-ca62-4847-b517-aaf7b6d19ffe

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00458720

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00387382

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: UD-VI-ZP/37/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Remont obiektu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Olszynki Grochowskiej”.
Inwestycja zlokalizowana jest na działce ew. nr 230 z obrębu 30416 w Dzielnicy Praga-Południe.
Celem inwestycji jest naprawa i modernizacja wybranych elementów zespołu.
2. Zestawienie powierzchni
Powierzchnia boiska do koszykówki 629,5 m2
Długość ogrodzenia boiska do koszykówki 107,1 m.b.
Długość ogrodzenia skateparku i miasteczka ruchu 180,4 m.b.
Ilość opraw oświetleniowych do wymiany 10 szt.
3. Zakres rzeczowy robót stanowiący przedmiot zamówienia, w szczególności obejmuje:
1) Zamówienie podstawowe (gwarantowane):
a) prace przygotowawcze tj. zabezpieczenie terenu budowy - BHP, sporządzenie planu BIOZ, przygotowanie zaplecza, wytyczenie geodezyjne,
b) prace rozbiórkowe - rozbiórce podlegają w szczególności: nawierzchnia boiska z częściową rozbiórką podbudowy, tuleje słupów do siatkówki, siatki ogrodzeniowe piłkochwytów, siatki polietylenowe piłkochwytów, słupy i poprzeczki piłkochwytów, tablice do koszykówki, w tym wywóz, utylizacja lub przekazanie do recyklingu materiałów z rozbiórki,
c) częściowa wymiana podbudowy boiska do koszykówki,
d) wykonanie nawierzchni boiska do koszykówki z nawierzchni poliuretanowej z zastosowaniem warstwy stabilizującej ET,
e) wykonanie piłkochwytów/ogrodzenia (tj. konstrukcji piłochwytów, paneli, dwóch furtek
i siatki piłkochwytów) boiska do koszykówki,
f) zakup, dostawa i montaż tablic do koszykówki 2szt.,
g) przełożenie chodnika (częściowe na potrzeby wymiany słupów piłkochwytu),
h) rekultywacja terenu, prace porządkowe.
2) Zamówienie opcjonalne – „prawo opcji”:
2.a Zadanie opcjonalne:
2.a.1 zabezpieczenie terenu budowy - BHP, wytyczenie geodezyjne,
2.a.2 prace rozbiórkowe - rozbiórce podlegają w szczególności: tablica informacyjna, plansza znaku drogowego, ogrodzenie skateparku i miasteczka ruchu drogowego, deski ławek,
w tym wywóz, utylizacja lub przekazanie do recyklingu materiałów z rozbiórki,
2.a.3 wykonanie ogrodzenia (tj. słupów, paneli i dwóch furtek) skateparku i miasteczka ruchu drogowego,
2.a.4 zakup, dostawa i montaż, dwóch tablic z regulaminem i tablicy o treści edukacyjnej, planszy znaku drogowego, obudowy skrzynek elektrycznych z paneli ogrodzeniowych.
2.a.5 przełożenie chodnika (częściowe na potrzebę wymiany słupów ogrodzenia).
2.a.6 naprawa ławek tj. wymiana desek, malowanie pasów przejść dla pieszych i słupów znaków drogowych.
2.a.7 czyszczenie koryt odwodnienia liniowego, rekultywacja terenu, prace porządkowe.
2.b Zadanie opcjonalne:
2.b.1 zabezpieczenie terenu budowy - BHP,
2.b.2 wymiana opraw oświetleniowych.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa tj. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik 11 do SWZ , Projekt Wykonawczy Remont obiektów sportowych boiska do koszykówki, skatepatku i miasteczka ruchu drogowego ul. Olszynki Grochowskiej, Warszawa dz. nr 230 obręb 30416 – załącznik 12 do SWZ, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik 14 do SWZ, autorstwa pracowni projektowej Woźnicki, Zdanowicz Architekci.
5. W zakresie robót do wykonania znajdują się wszystkie prace, jakie należy wykonać, aby wykonane elementy spełniały zakładaną funkcję oraz te, które wynikają z technologii robót, sztuki budowlanej, przepisów prawa budowlanego, nawet jeśli nie były oddzielnie opisane w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, wraz z usunięciem wszelkich wad i usterek związanych z wykonaniem robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 819180,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1017148,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 849000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EvenTeam Andrzej Latkowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7122558505

7.3.3) Ulica: mjr. Edwarda Ziółkowskiego, nr 14/B, lok. 11

7.3.4) Miejscowość: Tarczyn

7.3.5) Kod pocztowy: 05-555

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Część robót budowlanych związanych z remontem obiektu sportowo-rekreacyjnego (zgodnie z udostępnionym doświadczeniem).-40%

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 849000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 49 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy