Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługi hotelarskie na terenie miasta Krakowa w związku z organizacją wydarzeń artystycznych, w tym festiwali „Mała Boska Komedia” oraz „Boska Komedia”, dla Teatru Łaźnia Nowa.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Teatr Łaźnia Nowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 356900883

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: os. Szkolne 25

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-977

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@laznianowa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.laznianowa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/laznianowa

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługi hotelarskie na terenie miasta Krakowa w związku z organizacją wydarzeń artystycznych, w tym festiwali „Mała Boska Komedia” oraz „Boska Komedia”, dla Teatru Łaźnia Nowa.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-43bd805e-b672-41c9-8e7a-643007b38b96

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00458131

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00394769

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DOA-271.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 254230 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy w zakresie świadczenia usług hotelarskich na terenie miasta Krakowa w związku z organizacją wydarzeń artystycznych, w tym festiwali „Mała Boska Komedia" oraz „Boska Komedia", dla Teatru Łaźnia Nowa, w pokojach jedno- lub dwuosobowych, w hotelu o standardzie wskazanym dla danej części zamówienia, odpowiednio w odniesieniu do jednej lub dwóch części zamówienia.
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części z uwagi na różny standard i zakres zapotrzebowania noclegowego:
a) Część 1 - hotel o standardzie minimum 3*, lokalizacja referencyjna: Teatr Łaźnia Nowa, os. Szkolne 25, 31-977 Kraków.
b) Część 2 - hotel o standardzie minimum 4*, lokalizacja referencyjna: Teatr Łaźnia Nowa, os. Szkolne 25, 31-977 Kraków.
3. Szacunkowe ilości zamawianych pokoi, doby hotelowe, zawiera Załącznik nr A do SWZ.
Dla każdej części zamówienia hotel musi znajdować się w odległości nie większej niż 2,0 km od Teatru Łaźnia Nowa, os. Szkolne 25, 31-977 Kraków. Odległość będzie mierzona na podstawie mapy internetowej Google Maps jako najkrótsza droga piesza, liczona od głównego wejścia hotelu do głównego wejścia Teatru Łaźnia Nowa.
4. Wskazane w formularzu ofertowym liczby są ilościami szacunkowymi, służącymi do skalkulowania ceny oferty. Liczby te mogą ulec zmianie w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega, że ilość i wartość rzeczywistych potrzeb może ulec zmianie w zależności od aktualnego zapotrzebowania Zamawiającego i w takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia.
5. Niewyczerpanie zakładanej ilości noclegów nie daje Wykonawcy podstaw do zgłaszania jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, a ponadto jeżeli rezerwacja zostanie odwołana co najmniej na 48 godzin i przed planowanym terminem danego noclegu Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów z tytułu jej dokonania i rezygnacji.
6. Rozpoczęcie doby hotelowej o godzinie 14:00 i zakończenie doby hotelowej o godzinie 12:00,
7. Minimalne wyposażenie pokoju w Hotelu: łóżko (pokój jednoosobowy)/ osobne łóżka (pokój dwuosobowy), stolik, krzesło/ krzesła, szafka/szafki nocne, szafa, TV, bezpłatny dostęp do Internetu, łazienka z umywalką, prysznicem, toaletą, suszarką, pościel oraz ręczniki w standardzie,
8. Śniadanie w cenie pokoju podane w obiekcie, w którym ma miejsce kwaterunek,
9. Pokoje klimatyzowane.
10. Wykonawca, bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego, zapewni możliwość anulowania rezerwacji (za pośrednictwem poczty e-mail), najpóźniej do 48 godzin przed planowanym terminem noclegu. Zmian w zakresie terminu rezerwacji można dokonywać bezkosztowo, jeżeli zostanie to zgłoszone przed wykupieniem noclegu. Imiona i nazwiska osób korzystających z usługi hotelowej mogą zostać zmienione przez Zamawiającego do jednego dnia przed planowanym noclegiem.
11. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według kodu Wspólnego Słownika Zamówień CPV: 55100000-1 Usługi hotelarskie.
12. Zamawiający wymaga, aby obiekty hotelowe, w których ma nastąpić kwaterunek były wpisane do ewidencji obiektów hotelarskich, prowadzonej przez Marszałka Województwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2023r. poz. 1944).
13. Realizacja usług odbywać się będzie sukcesywnie, stosownie do bieżącego zapotrzebowania Zamawiającego, na podstawie każdorazowych zamówień (rezerwacji).
14. Rezerwacje będą dokonywane zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego (ilość zamawianych pokoi oraz termin ich udostępniania i zwolnienia), telefonicznie lub pocztą elektroniczną, z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.
15. Pozostałe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia zostały opisane w SWZ i załącznikach do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 55100000-1 - Usługi hotelarskie

4.5.5.) Wartość części: 188980 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy w zakresie świadczenia usług hotelarskich na terenie miasta Krakowa w związku z organizacją wydarzeń artystycznych, w tym festiwali „Mała Boska Komedia" oraz „Boska Komedia", dla Teatru Łaźnia Nowa, w pokojach jedno- lub dwuosobowych, w hotelu o standardzie wskazanym dla danej części zamówienia, odpowiednio w odniesieniu do jednej lub dwóch części zamówienia.
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części z uwagi na różny standard i zakres zapotrzebowania noclegowego:
a) Część 1 - hotel o standardzie minimum 3*, lokalizacja referencyjna: Teatr Łaźnia Nowa, os. Szkolne 25, 31-977 Kraków.
b) Część 2 - hotel o standardzie minimum 4*, lokalizacja referencyjna: Teatr Łaźnia Nowa, os. Szkolne 25, 31-977 Kraków.
3. Szacunkowe ilości zamawianych pokoi, doby hotelowe, zawiera Załącznik nr A do SWZ.

Dla każdej części zamówienia hotel musi znajdować się w odległości nie większej niż 2,0 km od Teatru Łaźnia Nowa, os. Szkolne 25, 31-977 Kraków. Odległość będzie mierzona na podstawie mapy internetowej Google Maps jako najkrótsza droga piesza, liczona od głównego wejścia hotelu do głównego wejścia Teatru Łaźnia Nowa.
4. Wskazane w formularzu ofertowym liczby są ilościami szacunkowymi, służącymi do skalkulowania ceny oferty. Liczby te mogą ulec zmianie w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega, że ilość i wartość rzeczywistych potrzeb może ulec zmianie w zależności od aktualnego zapotrzebowania Zamawiającego i w takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia.
5. Niewyczerpanie zakładanej ilości noclegów nie daje Wykonawcy podstaw do zgłaszania jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, a ponadto jeżeli rezerwacja zostanie odwołana co najmniej na 48 godzin i przed planowanym terminem danego noclegu Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów z tytułu jej dokonania i rezygnacji.
6. Rozpoczęcie doby hotelowej o godzinie 14:00 i zakończenie doby hotelowej o godzinie 12:00,
7. Minimalne wyposażenie pokoju w Hotelu: łóżko (pokój jednoosobowy)/ osobne łóżka (pokój dwuosobowy), stolik, krzesło/ krzesła, szafka/szafki nocne, szafa, TV, bezpłatny dostęp do Internetu, łazienka z umywalką, prysznicem, toaletą, suszarką, pościel oraz ręczniki w standardzie,
8. Śniadanie w cenie pokoju podane w obiekcie, w którym ma miejsce kwaterunek,
9. Pokoje klimatyzowane.
10. Wykonawca, bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego, zapewni możliwość anulowania rezerwacji (za pośrednictwem poczty e-mail), najpóźniej do 48 godzin przed planowanym terminem noclegu. Zmian w zakresie terminu rezerwacji można dokonywać bezkosztowo, jeżeli zostanie to zgłoszone przed wykupieniem noclegu. Imiona i nazwiska osób korzystających z usługi hotelowej mogą zostać zmienione przez Zamawiającego do jednego dnia przed planowanym noclegiem.
11. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według kodu Wspólnego Słownika Zamówień CPV: 55100000-1 Usługi hotelarskie.
12. Zamawiający wymaga, aby obiekty hotelowe, w których ma nastąpić kwaterunek były wpisane do ewidencji obiektów hotelarskich, prowadzonej przez Marszałka Województwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2023r. poz. 1944).
13. Realizacja usług odbywać się będzie sukcesywnie, stosownie do bieżącego zapotrzebowania Zamawiającego, na podstawie każdorazowych zamówień (rezerwacji).
14. Rezerwacje będą dokonywane zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego (ilość zamawianych pokoi oraz termin ich udostępniania i zwolnienia), telefonicznie lub pocztą elektroniczną, z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.
15. Pozostałe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia zostały opisane w SWZ i załącznikach do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 55100000-1 - Usługi hotelarskie

4.5.5.) Wartość części: 65250 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 178655,76 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 178655,76 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 178655,76 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Hotel Kraków East Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5130266905

7.3.3) Ulica: ul. Długa, Masłomiąca 39

7.3.4) Miejscowość: Michałowice

7.3.5) Kod pocztowy: 32-091

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 178655,76 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-19

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty