Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonywanie usługi kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości w siedzibie oraz oddziałach terenowych Polskiej Agencji Kosmicznej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POLSKA AGENCJA KOSMICZNA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 360992221

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Trzy Lipy 3

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-172

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@polsa.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://polsa.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/polsa

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Wspieranie polskiego przemysłu kosmicznego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonywanie usługi kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości w siedzibie oraz oddziałach terenowych Polskiej Agencji Kosmicznej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2133aad1-eac4-4a69-81d2-c2e88d357b0c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00457580

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00302284

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BO/10/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 338202,42 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część I – Wykonywanie usługi kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości w oddziale terenowym Polskiej Agencji Kosmicznej w Warszawie, mieszczącym się w budynku Europlex w Warszawie (02-515) przy ul. Puławskiej 17, obejmującej:
a) sprzątanie powierzchni biurowej (łącznie 2670,55 m2, w tym 304,8 m2 stanowi powierzchnia nadzorowana) – łączna liczba pomieszczeń 91, w tym: pomieszczeń biurowych (60), sal konferencyjnych (7), pomieszczeń higieniczno – sanitarnych (12), pomieszczeń socjalnych z aneksami kuchennymi (4), serwerowni (1), pomieszczeń magazynowych (7) oraz korytarzy, w tym:
i. czyszczenie posadzki w rodzajach oraz ilościach powierzchni:
- powierzchnia z wykładziną dywanową: 2.346,68 m2
- powierzchnia z wykładziną PCV: 203,32 m2
- powierzchnia z płytkami podłogowymi: 120,55 m2;
ii. czyszczenie powierzchni szklanych drzwi wejściowych, ścian pomieszczenia ochrony, bramek kontroli dostępu;
b) mycie (jednostronne – od wewnątrz) okien - maksymalnie 1.608 m2, w okresie realizacji przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem, że usługa mycia okien wykonywana będzie wg. potrzeb Zamawiającego i zlecana będzie nie częściej niż 1 raz na 6 miesięcy. Powierzchnia, na której wykonywana będzie zlecona usługa, jednorazowo wyniesie maksymalnie 536 m2
- Liczba pomieszczeń z oknami na całej ścianie, od wysokości 50 cm: 71.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

4.5.5.) Wartość części: 263335,33 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część II – Wykonywanie usługi kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości w siedzibie Polskiej Agencji Kosmicznej w budynku znajdującym się przy ul. Trzy Lipy 3 (Budynek C), w (80-172) Gdańsku, obejmującej:
a) sprzątanie powierzchni biurowej - łącznie 418,11 m2 obejmujące sprzątanie 9 pomieszczeń biurowych, w tym: 1 sala konferencyjna, 1 powierzchnia open space oraz 1 pomieszczenie socjalne) oraz mycie powierzchni przeszklonych wewnątrz biura,
b) mycie (jednostronne – od wewnątrz) okien - maksymalnie 142,80 m2, w okresie realizacji przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem, że usługa mycia okien wykonywana będzie wg. potrzeb Zamawiającego i zlecana będzie nie częściej niż 1 raz na 6 miesięcy. Powierzchnia, na której wykonywana będzie zlecona usługa, jednorazowo wyniesie maksymalnie 47,6 m2.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

4.5.5.) Wartość części: 67920,35 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część III - Wykonywanie usługi kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości w oddziale terenowym Polskiej Agencji Kosmicznej, mieszczącym się przy ul. Warszawskiej 18 w (35-205) Rzeszowie, obejmującej:
a) sprzątanie powierzchni biurowej - łącznie 72,60 m2, (1 pomieszczenie biurowe, 1 open space i 1 pomieszczenie socjalne),

b) mycie (jednostronne – od wewnątrz) okien - maksymalnie 34,56 m2 w okresie realizacji przedmiotu zamówienia oraz (dwustronne) szklanych drzwi biura - maksymalnie 12,80 m2 w okresie realizacji przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że usługa mycia okien oraz szklanych drzwi biura wykonywana będzie wg. potrzeb Zamawiającego i zlecana będzie nie częściej niż 1 raz na 6 miesięcy. Powierzchnia, na której wykonywana będzie zlecona usługa mycia okien, jednorazowo wyniesie maksymalnie 17,28 m2, a powierzchnia, na której wykonywana będzie zlecona usługa mycia szklanych drzwi biura, jednorazowo wyniesie maksymalnie 6,40 m2.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

4.5.5.) Wartość części: 6946,74 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 269305,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 663252,17 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 377605,98 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty środowiskowe

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 9542250979

7.3.3) Ulica: ul. A. Słonimskiego 1

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 50-304

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

część usługi porządkowo – czystościowej, usługi mycie okien

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 377605,98 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-12-17

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 87893,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 256897,12 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 122430,69 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty środowiskowe

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: IMPEL FACILITY SERVICES Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 9542250979

7.3.3) Ulica: ul. Antoniego Słonimskiego 1

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 50-304

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

część usługi porządkowo – czystościowej, usługi mycie okien

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 122430,69 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-12-17

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający unieważnił postępowanie w Części nr 3 na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp w związku z art. 259 ust. 1 i art. 263 ustawy Pzp. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Powyższa przesłanka wystąpiła także w związku z tym, że wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, a w takim przypadku Ustawodawca zezwala na unieważnienie postępowania. Jednocześnie należy wskazać, że w przypadku gdy zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy art. 255-258 ustawy Pzp.