

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi**

Usługa ochrony osób i mienia oraz całodobowy monitoring zewnętrzny w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KRAJOWA INFORMACJA SKARBOWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 366063511

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Warszawska 5

1.5.2.) Miejscowość: Bielsko-Biała

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-300

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.7.) Numer telefonu: 33 472 79 00

1.5.8.) Numer faksu: 33 472 79 04

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi.kis@mf.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gov.pl/web/kis

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługa ochrony osób i mienia oraz całodobowy monitoring zewnętrzny w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5e0d7465-a292-4f38-a70c-1b86d446c310

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00457303

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00126933/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Usługa ochrony osób i mienia oraz całodobowy monitoring zewnętrzny w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.13.) O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 361 ustawy – usługi społeczne: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://kis.ezamawiajacy.pl>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://kis.ezamawiajacy.pl>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej, w tym informacje dotyczące użycia podpisu elektronicznego zawarte są w rozdziale 12 oraz w rozdziale 15 pkt 5 Specyfikacji Warunków Zamówienia.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Treść klauzuli informacyjnej stanowi załącznik nr 12 do SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: 0110-KLL2.260.14.2026, ZKP-9/2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 4

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Świadczenie usługi ochrony osób i mienia w budynku Krajowej Informacji Skarbowej w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej 5 realizowane będzie:

1) w formie bezpośredniej ochrony fizycznej przez pracowników ochrony od poniedziałku do piątku w godzinach od 5:30 do 20:30;

2) poza godzinami pracy sprawowania ochrony fizycznej, przy udziale grupy interwencyjnej w formie elektronicznego monitoringu z wykorzystaniem elektronicznych systemów bezpieczeństwa:

- systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN),
- systemu monitoringu wizyjnego (CCTV wyłącznie w godzinach pracy ochrony fizycznej),
- systemu sygnalizacji p.poż. (SSP),

3) poprzez konserwację systemów SSWiN i CCTV.

4.2.6.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

79711000-1 - Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

79715000-9 - Usługi patrolowe

50324100-3 - Usługi w zakresie konserwacji systemu

50610000-4 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu bezpieczeństwa

50343000-1 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji urządzeń wideo

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak**4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:**

Prawo opcji wyniesie maksymalnie 30% wartości zamówienia podstawowego w przypadku wydłużenia obowiązywania umowy maksymalnie o dwa miesiące tj. do 31 grudnia 2027 r.

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w sytuacji:

1) niewyłonienia Wykonawcy w kolejnym postępowaniu po zakończeniu realizacji umowy zawartej na podstawie niniejszego postępowania,

2) wdrożenia nowych rozwiązań technicznych w przypadku zmiany formy i sposobu świadczenia ochrony osób i mienia.

Realizacja usługi w ramach prawa opcji będzie się odbywać na tych samych warunkach jak zamówienie podstawowe.

Warunkiem skorzystania z prawa opcji w zakresie świadczenia usługi ochrony osób i mienia w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej jest złożenie przez Zamawiającego stosownego oświadczenia woli o skorzystaniu z opcji w formie pisemnej lub elektronicznej w terminie nie krótszym niż 10 dni przed rozpoczęciem jego realizacji wraz ze wskazaniem okresu realizacji usługi w ramach opcji.

Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego w przypadku, gdy Zamawiający nie skorzysta z prawa opcji lub nie wykorzysta opcji w pełnym zakresie.

Realizacja zamówienia objętego opcją jest wyłącznie uprawnieniem Zamawiającego.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-10-29**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie****4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie****4.3.) Kryteria oceny ofert:**

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający złożone w terminie i nie podlegające odrzuceniu oferty będzie oceniał oddzielnie dla każdej części postępowania według kryteriów określonych poniżej:

- Cena oferty brutto – waga 80% (cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).

Sposób oceny kryterium – minimalizacja (im niższa wartość brutto ceny oferty, tym wyższa ilość punktów za to kryterium).

- Cena roboczogodziny dodatkowej – waga 20% (cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).

Sposób oceny kryterium – minimalizacja (im niższa wartość ceny roboczogodziny dodatkowej, tym wyższa ilość punktów za to kryterium).

Wybór najkorzystniejszej oferty będzie dokonany na podstawie uzyskanej oceny w oparciu o kryteria i sposób oceny oferty, na podstawie punktów wyliczonych wg poniższego wzoru:

$$P = P_c + P_r$$

Gdzie:

P – suma liczby punktów dla badanej oferty,

P_c – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena oferty brutto”,

P_r – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena roboczogodziny dodatkowej”

Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej spośród ofert nieodrzuconych (zgodnie z art. 226 ustawy Pzp). Oferta, która otrzyma największą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Podczas oceny ofert wartości przeliczane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe****Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena****4.3.6.) Waga: 80****Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.**

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena roboczogodziny dodatkowej

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Świadczenie usługi ochrony osób i mienia w budynku Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Bielsku-Białej przy ul. Romualda Traugutta 2, realizowane będzie:

1) w formie elektronicznego monitoringu z wykorzystaniem elektronicznych systemów bezpieczeństwa:

- systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN),
- systemu sygnalizacji p.poż. (SSP),

2) poprzez konserwację systemu SSWiN.

4.2.6.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

79711000-1 - Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

79715000-9 - Usługi patrolowe

50324100-3 - Usługi w zakresie konserwacji systemu

50610000-4 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu bezpieczeństwa

50343000-1 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji urządzeń wideo

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

Prawo opcji wyniesie maksymalnie 30% wartości zamówienia podstawowego w przypadku wydłużenia obowiązywania umowy maksymalnie o dwa miesiące tj. do 31 grudnia 2027 r.

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w sytuacji:

1) niewyłonienia Wykonawcy w kolejnym postępowaniu po zakończeniu realizacji umowy zawartej na podstawie niniejszego postępowania,

2) wdrożenia nowych rozwiązań technicznych w przypadku zmiany formy i sposobu świadczenia ochrony osób i mienia.

Realizacja usługi w ramach prawa opcji będzie się odbywać na tych samych warunkach jak zamówienie podstawowe.

Warunkiem skorzystania z prawa opcji w zakresie świadczenia usługi ochrony osób i mienia w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej jest złożenie przez Zamawiającego stosownego oświadczenia woli o skorzystaniu z opcji w formie pisemnej lub elektronicznej w terminie nie krótszym niż 10 dni przed rozpoczęciem jego realizacji wraz ze wskazaniem okresu realizacji usługi w ramach opcji.

Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego w przypadku, gdy Zamawiający nie skorzysta z prawa opcji lub nie wykorzysta opcji w pełnym zakresie.

Realizacja zamówienia objętego opcją jest wyłącznie uprawnieniem Zamawiającego.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-10-29

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający złożone w terminie i nie podlegające odrzuceniu oferty będzie oceniał oddzielnie dla każdej części postępowania według kryteriów określonych poniżej:

- Cena oferty brutto – waga 80% (cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).

Sposób oceny kryterium – minimalizacja (im niższa wartość brutto ceny oferty, tym wyższa ilość punktów za to kryterium).

- Cena roboczogodziny dodatkowej – waga 20% (cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).

Sposób oceny kryterium – minimalizacja (im niższa wartość ceny roboczogodziny dodatkowej, tym wyższa ilość punktów za to kryterium).

Wybór najkorzystniejszej oferty będzie dokonany na podstawie uzyskanej oceny w oparciu o kryteria i sposób oceny oferty, na podstawie punktów wyliczonych wg poniższego wzoru:

$P = P_c + P_r$

Gdzie:

P – suma liczby punktów dla badanej oferty,

Pc – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena oferty brutto”,
Pr – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena roboczogodziny dodatkowej”

Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej spośród ofert nieodrzuconych (zgodnie z art. 226 ustawy Pzp). Oferta, która otrzyma największą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Podczas oceny ofert wartości przeliczane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 80

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena roboczogodziny dodatkowej

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Świadczenie usługi ochrony osób i mienia w budynku Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Toruniu przy ul. Św. Jakuba 20 realizowane będzie:

- 1) w formie elektronicznego monitoringu z wykorzystaniem elektronicznych systemów bezpieczeństwa: systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN),
- 2) poprzez konserwację systemu SSWiN.

4.2.6.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

79711000-1 - Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

79715000-9 - Usługi patrolowe

50324100-3 - Usługi w zakresie konserwacji systemu

50610000-4 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu bezpieczeństwa

50343000-1 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji urządzeń wideo

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

Prawo opcji wyniesie maksymalnie 30% wartości zamówienia podstawowego w przypadku wydłużenia obowiązywania umowy maksymalnie o dwa miesiące tj. do 31 grudnia 2027 r.

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w sytuacji:

1) niewyłonienia Wykonawcy w kolejnym postępowaniu po zakończeniu realizacji umowy zawartej na podstawie niniejszego postępowania,

2) wdrożenia nowych rozwiązań technicznych w przypadku zmiany formy i sposobu świadczenia ochrony osób i mienia.

Realizacja usługi w ramach prawa opcji będzie się odbywać na tych samych warunkach jak zamówienie podstawowe.

Warunkiem skorzystania z prawa opcji w zakresie świadczenia usługi ochrony osób i mienia w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej jest złożenie przez Zamawiającego stosownego oświadczenia woli o skorzystaniu z opcji w formie pisemnej lub elektronicznej w terminie nie krótszym niż 10 dni przed rozpoczęciem jego realizacji wraz ze wskazaniem okresu realizacji usługi w ramach opcji.

Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego w przypadku, gdy Zamawiający nie skorzysta z prawa opcji lub nie wykorzysta opcji w pełnym zakresie.

Realizacja zamówienia objętego opcją jest wyłącznie uprawnieniem Zamawiającego.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-10-29

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający złożone w terminie i nie podlegające odrzuceniu oferty będzie oceniał oddzielnie dla każdej części postępowania według kryteriów określonych poniżej:

- Cena oferty brutto – waga 80% (cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).

Sposób oceny kryterium – minimalizacja (im niższa wartość brutto ceny oferty, tym wyższa ilość punktów za to kryterium).

- Cena roboczogodziny dodatkowej – waga 20% (cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).

Sposób oceny kryterium – minimalizacja (im niższa wartość ceny roboczogodziny dodatkowej, tym wyższa ilość punktów za to kryterium).

Wybór najkorzystniejszej oferty będzie dokonany na podstawie uzyskanej oceny w oparciu o kryteria i sposób oceny oferty, na podstawie punktów wyliczonych wg poniższego wzoru:

$$P = P_c + P_r$$

Gdzie:

P – suma liczby punktów dla badanej oferty,

P_c – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena oferty brutto”,

P_r – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena roboczogodziny dodatkowej”

Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej spośród ofert nieodrzuconych (zgodnie z art. 226 ustawy Pzp). Oferta, która otrzyma największą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Podczas oceny ofert wartości przeliczane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 80

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena roboczogodziny dodatkowej

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 4

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Świadczenie usługi ochrony osób i mienia w budynku Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Lesznie przy ul. Dekana 6 realizowane będzie:

1) w formie elektronicznego monitoringu z wykorzystaniem elektronicznych systemów bezpieczeństwa:

- systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN),
- systemu sygnalizacji p.poż. (SSP),

2) poprzez konserwację systemu SSWiN.

4.2.6.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

79711000-1 - Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

79715000-9 - Usługi patrolowe

50324100-3 - Usługi w zakresie konserwacji systemu

50610000-4 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu bezpieczeństwa

50343000-1 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji urządzeń wideo

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak**4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:**

Prawo opcji wyniesie maksymalnie 30% wartości zamówienia podstawowego w przypadku wydłużenia obowiązywania umowy maksymalnie o dwa miesiące tj. do 31 grudnia 2027 r.

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w sytuacji:

1) niewyłonienia Wykonawcy w kolejnym postępowaniu po zakończeniu realizacji umowy zawartej na podstawie niniejszego postępowania,

2) wdrożenia nowych rozwiązań technicznych w przypadku zmiany formy i sposobu świadczenia ochrony osób i mienia.

Realizacja usługi w ramach prawa opcji będzie się odbywać na tych samych warunkach jak zamówienie podstawowe.

Warunkiem skorzystania z prawa opcji w zakresie świadczenia usługi ochrony osób i mienia w budynkach Krajowej Informacji Skarbowej jest złożenie przez Zamawiającego stosownego oświadczenia woli o skorzystaniu z opcji w formie pisemnej lub elektronicznej w terminie nie krótszym niż 10 dni przed rozpoczęciem jego realizacji wraz ze wskazaniem okresu realizacji usługi w ramach opcji.

Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego w przypadku, gdy Zamawiający nie skorzysta z prawa opcji lub nie wykorzysta opcji w pełnym zakresie.

Realizacja zamówienia objętego opcją jest wyłącznie uprawnieniem Zamawiającego.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-10-29**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający złożone w terminie i nie podlegające odrzuceniu oferty będzie oceniał oddzielnie dla każdej części postępowania według kryteriów określonych poniżej:

- Cena oferty brutto – waga 80% (cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).

Sposób oceny kryterium – minimalizacja (im niższa wartość brutto ceny oferty, tym wyższa ilość punktów za to kryterium).

- Cena roboczogodziny dodatkowej – waga 20% (cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).

Sposób oceny kryterium – minimalizacja (im niższa wartość ceny roboczogodziny dodatkowej, tym wyższa ilość punktów za to kryterium).

Wybór najkorzystniejszej oferty będzie dokonany na podstawie uzyskanej oceny w oparciu o kryteria i sposób oceny oferty, na podstawie punktów wyliczonych wg poniższego wzoru:

$$P = P_c + P_r$$

Gdzie:

P – suma liczby punktów dla badanej oferty,

P_c – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena oferty brutto”,

P_r – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena roboczogodziny dodatkowej”

Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej spośród ofert nieodrzuconych (zgodnie z art. 226 ustawy Pzp). Oferta, która otrzyma największą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Podczas oceny ofert wartości przeliczane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 80**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena roboczogodziny dodatkowej**4.3.6.) Waga:** 20**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisów art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2025 r. poz. 514).

Na podstawie art. 7 ust. 6 i 7 ww. ustawy – osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej w wysokości do 20 000 000 złotych.

2) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1)-6) ustawy Pzp,

3) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4, 6-10 Pzp.

4) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w SWZ – Wykonawca w celu potwierdzenia powyższego składa oświadczenie na formularzu będącym załącznikiem nr 5 do SWZ,

5) posiadają odpowiednie uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej – Wykonawca musi posiadać aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia, wydaną na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia,

6) znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej umożliwiającej realizację przedmiotu zamówienia – Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,

7) posiadają zdolność techniczną i zawodową do realizacji przedmiotu zamówienia – Wykonawca musi przedstawić wykaz dotyczący wykonania, co najmniej 2 usług o wartości nie mniejszej niż: – 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych zero groszy) każda, wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których usługi zostały wykonane lub są wykonywane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz, którego usługa została wykonana, a jeżeli z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.

Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia powyższego wraz z ofertą złoży wypełniony załącznik nr 5 do SWZ.

Przez jedną usługę Zamawiający rozumie jeden kontrakt/jedną umowę.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, Zamawiający zażąda w terminie nie krótszym niż 5 dni od daty wezwania, następujących podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia:

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt. 1,2 i 4 Ustawy Pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

2) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

3) zaświadczenia lub innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem, Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenie

społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł porozumienie w sprawie spłat tych należności;

4) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

5) oświadczenia, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 9 do SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza dla danej części, Zamawiający zażąda następujących podmiotowych środków dowodowych:

1) wykaz usług w zakresie ochrony osób i mienia w formie – Załącznika nr 7 do SWZ zgodnie z zapisami Rozdziału 8 w pkt 8.1.8.

SWZ wraz z dowodami określającymi, czy usługi te zostały wykonane należycie tj. referencji bądź innych dokumentów wystawionych przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy;

2) kopii opłaconej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia, nie niższej niż wskazana w pkt 8.1.7. SWZ. Ubezpieczenie obejmować powinno również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców (w rozumieniu art. 6471 Kodeksu cywilnego);

3) kopii aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia, wydanej na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy występujący wspólnie. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. Do oferty należy wówczas dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawców, z którego treści musi wynikać, do której czynności powołano pełnomocnika - lidera (np. reprezentowanie w postępowaniu, zawarcia umowy) i jakiego postępowania dotyczy. Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy powinno być złożone pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym).

1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonują usługi do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, którą usługę związaną z realizacją przedmiotu zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy - Załącznik nr 11 do SWZ.

2) W odniesieniu do warunków, o których mowa w pkt 8.1.8 SWZ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają usługę, do realizacji której te zdolności są wymagane. W takim przypadku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, którą usługę wykonają poszczególni Wykonawcy.

3) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonują poszczególni Wykonawcy (wzór oświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia stanowi załącznik nr 11 do SWZ).

4) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty wskazane w Rozdziale 8 pkt 8.1.1-8.1.3 SWZ składa każdy z Wykonawców.

5) Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt 8.3.3 SWZ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie składają na wezwanie, o którym mowa w art. 128 ust. 1 Pzp.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-05 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://kis.ezamawiajacy.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-05 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-11-03

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Przez godzinę terminu składania ofert rozumie się termin upływający 5-10-2026 r. o godz. 10:00:00.