Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy kanalizacji sanitarnej oraz przebudowy wodociągu w Brudzowicach w Gminie Siewierz

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Siewierz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258227

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Żwirki i Wigury 16

1.5.2.) Miejscowość: Siewierz

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-470

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.7.) Numer telefonu: 326499400

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: siewierz@siewierz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.siewierz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-22f82748-2b80-446c-9ab8-83e1f6eee9da

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy kanalizacji sanitarnej oraz przebudowy wodociągu w Brudzowicach w Gminie Siewierz

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-22f82748-2b80-446c-9ab8-83e1f6eee9da

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00454716

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00029647/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.7 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy kanalizacji sanitarnej oraz przebudowy wodociągu w Brudzowicach w Gminie Siewierz

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00312599

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIZP.271.13.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 185401,20 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji i ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę lub braku sprzeciwu do zgłoszenia oraz sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania dla inwestycji pod nazwą: „Budowa kanalizacji sanitarnej oraz przebudowa wodociągu w Brudzowicach w Gminie Siewierz”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
1) Celem projektowanej inwestycji jest w szczególności:
a) wykonanie kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do posesji,
b) wykonanie przebudowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami do granic z działką prywatną na zakresie wskazanym na załączniku graficznym nr 3 (Załącznik Nr 3 do SWZ), w tym przede wszystkim: ul. Krzanów, ul. Szkolna, ul. Gajowa, ul. Jagodowa w Brudzowicach.
c) wykonanie prac odtworzeniowych nawierzchni drogowych, wjazdów, chodników
i terenów zielonych oraz innych elementów infrastruktury,
d) wykonanie ewentualnych pompowni wraz z niezbędną infrastrukturą.
2) Projekt budowy kanalizacji sanitarnej powinien obejmować teren zaznaczony orientacyjnie w załączniku graficznym nr 1 (Załącznik Nr 1 do SWZ), a w szczególności obejmować następujące ulice w miejscowości Brudzowice: ul. Główna, ul. Szkolna, ul. Gajowa, ul. Osiedlowa, ul. Leśniczówka, ul. Cisowa, ul. Jagodowa, ul. Krzanów, wraz z innymi ulicami bocznymi i dojazdowymi do nieruchomości zabudowanych. Należy zaprojektować odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do zabudowanych nieruchomości objętych zakresem opracowania. Odgałęzienia do działek niezabudowanych należy zaprojektować w uzgodnieniu z Zamawiającym.
3) W zakres zadania wchodzi również zaprojektowanie kolektora tłocznego do miejsca wpięcia na działce nr 862/25 lub 862/26 do istniejącego kolektora przy ulicy Warszawskiej w Siewierzu. Miejsce wpięcia zaznaczone na załączniku nr 2 (Załącznik Nr 2 do SWZ).
4) Projekt musi uwzględniać przebudowę sieci wodociągowej i przyłączy, zgodnie
z wytycznymi Zakładu Usług Wodnych i Kanalizacyjnych w Siewierzu (Załącznik nr 3 do SWZ).
5) Wykonanie dokumentacji musi uwzględniać wstępne warunki od Powiatowego Zarządu Dróg w Będzinie z/s w Rogoźniku (Załącznik nr 4 do SWZ) oraz późniejsze uzgodnienia uzyskane na etapie projektowania przez Projektanta.
6) Wykonawca po uzyskaniu mapy do celów projektowych, a przed przystąpieniem do projektowania, przeprowadzi konsultacje z właścicielami nieruchomości zlokalizowanych na terenie objętym projektem w celu rozpoznania potrzeb w zakresie budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej i budowy bądź przebudowy zjazdów do posesji, a także ewentualnych problemów terenowych, technologicznych czy własnościowych.
7) Projekt powinien obejmować w swym zakresie wszelkie prace odtworzeniowe obejmujące odbudowę po projektowanych pracach. Odtworzenie dotyczy m. in. dróg, chodników, wjazdów, ścieżek rowerowych i wszystkich innych elementów istniejącej infrastruktury. W przypadku poprowadzenia projektowanych sieci w śladzie istniejących rowów odwadniających drogę, należy miejscach likwidacji rowów przewidzieć rozwiązania dla odprowadzenia wód, np. kanalizację deszczową.
8) W celu skoordynowania projektu z zamierzeniami zarządców sieci, w tym gazowej, wodociągowej, melioracyjnej, energetycznej, telekomunikacyjnej, itp. oraz z zarządcami dróg Wykonawca uzyska niezbędne uzgodnienia i opinie w tym zakresie.
9) W przypadku kolizji lub braku możliwość ominięcia istniejącej sieci i infrastruktury Wykonawca zaprojektuje bezkolizyjną przebudowę kolidujących elementów.
10) W trakcie opracowywania projektu Wykonawca ustali z Zamawiającym sposób ewentualnego podzielenia (wyodrębnienia) dokumentacji, kosztorysów inwestorskich (podział na ulicę oraz obszar aglomeracji i poza aglomeracją, drogi gminne i powiatowe) i decyzji administracyjnych na poszczególne zakresy rzeczowe.
11) W związku z planowanym wystąpieniem o dofinansowanie inwestycji objętej projektem, w trakcie realizacji prac budowlanych Zamawiający zastrzega sobie prawo do wskazania podziału całości dokumentacji projektowej na zakresy rzeczowe.

3. Przedmiot zamówienia powinien w szczególności zawierać:

a) wykonanie map do celów projektowych,
b) uzyskanie dokumentacji terenowo-prawnej,
c) uzyskanie wypisów z rejestru gruntów,
d) wykonanie dokumentacji hydrogeologicznej i geologiczno-inżynierskiej,
e) uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
f) uzyskanie decyzji środowiskowej wraz z raportem o oddziaływaniu na środowisko, jeśli okaże się niezbędny,
g) uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych wraz z operatami wodnoprawnymi,
h) sporządzenie inwentaryzacji drzew i krzewów kolidujących z inwestycją,
i) uzyskanie zgody właścicieli nieruchomości prywatnych na wejście i przejście przez ich teren,
j) uzyskanie oświadczeń mieszkańców o przyłączeniu do sieci kanalizacji sanitarnej wraz z uzgodnieniem lokalizacji i wysokości tego przyłącza w granicy działki,
k) wykonanie projektów budowlanych i technicznych,
l) uzyskanie ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę lub braku sprzeciwu do zgłoszenia.
m) wykonanie projektów wykonawczych wraz z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi. Kosztorys inwestorski należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, czyli kompletny zawierający wszystkie elementy wymienione w § 7 powyższego rozporządzenia
n) uzyskanie niezbędnych decyzji, uzgodnień, zezwoleń, pozwoleń i opinii,
o) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
p) opracowanie instrukcji obsługi i eksploatacji sieci kanalizacyjnej,
q) wykonanie projektu tymczasowej oraz docelowej (w przypadku, gdy będzie potrzebna) organizacji ruchu drogowego,
r) wykonanie wszystkich innych opracowań niezbędnych do prawidłowego
i kompletnego wykonania zlecenia wynikających z przepisów prawa obowiązujących na każdym etapie trwania zleconych prac.
s) sprawowanie nadzoru autorskiego.
4. Pełnienie nadzoru autorskiego powinno w szczególności obejmować:
a) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji
z projektem,
b) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
c) opiniowanie wniosków materiałowych na etapie realizacji inwestycji,
d) odpowiadanie na pytania zadawane przez wykonawców w trakcie trwania procedury przetargowej, w terminie do 4 dni od przekazania pytań przez Zamawiającego,
e) usuwanie wad i uszczegóławianie projektu technicznego w trakcie realizacji robót budowlanych na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
f) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
g) udział w naradach technicznych,
h) udział w odbiorze poszczególnych etapów robót budowlanych potwierdzonych wpisem do Dziennika Budowy oraz w odbiorze końcowym inwestycji,
i) zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji,
j) opiniowania wniosków materiałowych na etapie realizacji inwestycji,
k) zgodnie z prawem budowlanym przygotowanie oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego zgodnie z art. 41.2 pkt. 4a 2) Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.).
Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych objętych przedmiotową dokumentacją przewiduje się zakończyć do 80 miesięcy od dnia odbioru końcowego dokumentacji. Pełnienie nadzoru autorskiego obejmuje okres od chwili przekazania Generalnemu Wykonawcy robót budowlanych placu budowy do podpisania z Generalnym Wykonawcą protokołu odbioru końcowego robót. Okres 80 miesięcy jest terminem szacunkowym i zależy od faktycznego okresu realizacji robót budowlanych, nad którymi sprawowany będzie nadzór autorski. W związku z powyższym okres realizacji nadzoru autorskiego może ulec zarówno wydłużeniu, jak i skróceniu, co nie będzie wymagało aneksu do umowy.

5. Dane wyjściowe do wykonania zamówienia:
a) Załącznik graficzny Nr 1 z zaznaczonym obszarem wyjściowym dla opracowania projektu budowlanego kanalizacji sanitarnej w miejscowości Brudzowice – Załącznik nr 1 do SWZ,
b) Załącznik graficzny Nr 2 z zaznaczonym istniejącym kolektorem tłocznym w ulicy Warszawskiej do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej przy ul. Ścięgna w Siewierzu – Załącznik nr 2 do SWZ,
c) Załącznik graficzny Nr 3 - zakres prac wodociągowych – Załącznik nr 3 do SWZ,
d) Załącznik Nr 4 - wstępne warunki PZD w Będzinie z/s w Rogoźniku – Załącznik nr 4 do SWZ.

6. Pozostałe warunki zamówienia określono w Rozdziale III pkt 6 SWZ.
7. Warunki płatności: Płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie odbywać się transzach zgodnie z umową wg. zał 9 SWZ.
8. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, udzieli Zamawiającemu gwarancji na cały przedmiot zamówienia wynoszącej 72 miesiące, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego kompletnej dokumentacji.

9. Zamawiający nie określa wymagań zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób zaangażowanych w wykonanie przedmiotu zamówienia.
10. Termin realizacji zamówienia: do 20 miesięcy od dnia zawarcia umowy, w tym:
a) Wykonanie, przedstawienie i omówienie co najmniej 2 koncepcji sposobu i trasy poprowadzenia sieci kanalizacyjnej z uwzględnieniem istniejącej infrastruktury terenowej – w terminie do 90 dni od daty zawarcia umowy,
b) Wykonanie, przedstawienie i omówienie wstępnej wersji projektu budowlanego – w terminie do 15 miesięcy od daty zawarcia umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71322200-3 - Usługi projektowania rurociągów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 268000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 688800,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 268000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SANMAT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 524488697

7.3.3) Ulica: ul. Sadowa 17A

7.3.4) Miejscowość: Budziszewice

7.3.5) Kod pocztowy: 97-212

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 268000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2028-05-17