

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Część I: Modernizacja ciągu pieszego przy ulicy Kromera 8 w Olsztynie
Część II: Przebudowa nawierzchni ciągów pieszych przy ulicy Wrocławskiej i Zamenhofs w Olsztynie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD DRÓG ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 281358034

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Ryszarda Knosy 3 lokal 5B

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-015

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zdzit.olsztyn.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zdzit.olsztyn.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.olsztyn.eu/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Część I: Modernizacja ciągu pieszego przy ulicy Kromera 8 w Olsztynie

Część II: Przebudowa nawierzchni ciągów pieszych przy ulicy Wrocławskiej i Zamenhofs w Olsztynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ead91f45-beaf-4429-abc9-8bee7011d0ef

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00453475

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00086225/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 BO(2026) Modernizacja ciągu pieszego przy ulicy Wrocławskiej wraz z odbudową terenu przestrzeni zielonej - kontynuacja projektu OBO 2025

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00224939

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NZ.2510.33.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Modernizacja ciągu pieszego przy ulicy Kromera 8.

W ramach robót budowlanych przewidziano modernizację nawierzchni chodnika z płytek betonowych szarych 20x20 cm gr. 8 cm. Szerokość użytkowa wynosić będzie 2,00 – 2,50 m, powierzchnia nawierzchni ok. 85 m², długość łączna 38 mb (18 m + 20 m). Po obu stronach modernizowane ciągi pieszego ograniczone zostaną obrzeżem betonowym prefabrykowanym 8x30 cm na ławie betonowej, a od strony jezdni krawężnikiem kamiennym. Na wykorytowanym podłożu należy ułożyć warstwę mrozochronną z piasku gr. 10 cm oraz podbudowę z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/31,5 C50/30 gr. 15 cm oraz nawierzchnię z płytki betonowej gr 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej.

Prawo opcji:

Modernizacja ciągu pieszego o nawierzchni wodoprzepuszczalnej przy ulicy Kromera 8.

W ramach robót budowlanych przewidziano modernizację nawierzchni chodnika poprzez wykonanie nawierzchni mineralno – żywicznej wodoprzepuszczalnej o grubości 2,5 cm.

Strona 3 z 13

Szerokość użytkowa wynosić będzie 1,00 – 2,00 m, powierzchnia nawierzchni ok. 60 m², długość łączna 40 mb (14 mb + 26 mb).

Od strony schodów do budynku Kromera 8 ciąg pieszego ograniczony zostanie obrzeżem betonowym prefabrykowanym 6x30 cm na ławie betonowej, od strony istniejących drzew ograniczyć obrzeżem typu „eko-bord”, a od strony jezdni krawężnikiem kamiennym. Na wykorytowanym podłożu należy ułożyć warstwę mrozochronną z piasku gr. 5 cm oraz podbudowę z mieszanki niezwiązanej 4/31,5 z kruszywem C90/3 stabilizowaną mechanicznie 10 cm.

UWAGA:

Z uwagi na lokalizację drzew bezpośrednio przy modernizowanym chodniku wszelkie prace przy drzewach w tym związane z usuwaniem istniejących płytek oraz korytowaniem należy wykonać ręcznie i pod nadzorem Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni, którego wskaże Zamawiający.

Zakres prac pielęgnacyjnych może być rozszerzony, jeśli Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni uzna to za niezbędne, mając na uwadze dobrostan drzew.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

4.5.5.) Wartość części: 85801,17 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część II

a) Przebudowa ciągu pieszego o nawierzchni wodoprzepuszczalnej przy ulicy Wrocławskiej 2 w Olsztynie.

W głównym ciągu przed pawilonem handlowym chodnik zaprojektowano o szerokości 3,0 m i nawierzchni mineralno – żywicznej wodoprzepuszczalnej (95 m²). Schody i spocznik przed schodami o szerokości 2 m zaprojektowano z kostki betonowej 20x20 cm. Zjazd zaprojektowano z kostki betonowej typu behaton (63 m²), natomiast chodnik przy zjeździe z kostki betonowej 10x20 cm (39 m²). Nawierzchnię mineralno-żywiczną od strony istniejących drzew ograniczyć obrzeżem typu „eko-bord”. Istniejące schody terenowe przewidziano do remontu poprzez ich wymianę. Schody terenowe zaprojektowano o szerokości 2,0 m i nawierzchni z kostki betonowej 20x20 cm. Przy schodach zaprojektowano pochylnię dla wózków o szerokości 1,0 m. Wzdłuż krawężnika zjazdu od strony pawilonu handlowego zaprojektowano montaż słupków blokujących U-12c w kolorze biało – czerwonym o średnicy 12 cm.

b) Przebudowa ciągu pieszego przy ulicy Zamenhafa 11 w Olsztynie.

W ramach robót budowlanych przewidziano przebudowę i remont chodników z kostki betonowej szarej 10x20 cm gr. 8 cm. Szerokość użytkowa wynosić będzie 1,60 – 4,20 m, powierzchnia nawierzchni ok. 248 m², długość łączna ok. 110 mb. Po

obu stronach remontowane ciągi piesze ograniczone zostaną obrzeżem betonowym prefabrykowanym 8x30 cm na ławie betonowej, a od strony jezdni krawężnikiem. Na wykorytowanym podłożu należy ułożyć warstwę mrozochronną z piasku gr. 15 cm oraz podbudowę z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/31,5 C50/30 gr. 20 cm oraz nawierzchnię z kostki betonowej gr 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej. Zadanie obejmuje również przebudowę wjazdu do pawilonów handlowych przy ul. Wrocławskiej 2 z kostki betonowej typu behaton, o powierzchni około 35 m².

Prawo opcji:

Przebudowa ciągu pieszego prowadzącego od Przedszkola Miejskiego nr 16 do Szkoły Podstawowej nr 9 przy ulicy Zamenhofs w Olsztynie.

W ramach robót budowlanych przewidziano przebudowę chodnika z kostki betonowej szarej 10x20 cm gr. 8 cm, bezfazowej. Szerokość użytkowa wynosić będzie 2,20 – 8,00 m, powierzchnia nawierzchni ok. 516 m². Po obu stronach remontowane ciągi piesze ograniczone zostaną obrzeżem betonowym prefabrykowanym 8x30 cm na ławie betonowej, a od strony jezdni krawężnikiem. Na wykorytowanym podłożu należy ułożyć warstwę mrozochronną z piasku gr. 15 cm oraz podbudowę z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/31,5 C50/30 gr. 20 cm oraz nawierzchnię z kostki betonowej gr 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

4.5.5.) Wartość części: 470440,19 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 537579,19 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 537579,19 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 537579,19 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Budownictwo Drogowe Łukasz Sokołowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 739 307 50 78

7.3.4) Miejscowość: Jonkowo

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 537579,19 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni