

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja przestrzeni parkingowej oraz zaprojektowanie, dostawa, montaż, uruchomienie i przekazanie systemu parkingowego do eksploatacji, wraz z jego obsługą i utrzymaniem w latach 2027-2029

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi zamawiający centralny

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd Miasta Łodzi

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057632

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Piotrkowska 104

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 90-926

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.7.) Numer telefonu: zamowienia@uml.lodz.pl

1.5.8.) Numer faksu: zamowienia@uml.lodz.pl

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@uml.lodz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://uml.lodz.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://uml.ezamawiajacy.pl/pn/ML/demand/303164/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja przestrzeni parkingowej oraz zaprojektowanie, dostawa, montaż, uruchomienie i przekazanie systemu parkingowego do eksploatacji, wraz z jego obsługą i utrzymaniem w latach 2027-2029

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c33b429f-fbe5-4ecc-8367-4f271f0105eb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00453066

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00003566/25/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.82 Zaprojektowania, dostawy, montażu, uruchomienia, przekazania systemu parkingowego działającego 24h/dobę do eksploatacji z jego obsługą utrzymaniem na działkach będących własnością Miasta

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00331425

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DOM-WZP-IV-271.85.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja przestrzeni parkingowej oraz zaprojektowanie, dostawa, montaż, instalacja, konfiguracja, uruchomienie i przekazanie do eksploatacji kompletnego systemu parkingowego dla parkingu przy ul. Piotrkowskiej 204 w Łodzi, obejmującego działki nr 57/24, 57/25, 46/8, 47/3 oraz 56/3 w obrębie S-8, wraz z wykonaniem robót budowlano-montażowych, nawierzchni, odwodnienia, zieleni, oświetlenia, oznakowania, e-sklepu, systemu płatności bezgotówkowych, API, integracji, raportowania, Zdalnego Biura Obsługi Parkingu oraz obsługą i utrzymaniem systemu przez okres wskazany w PFU i umowie.

Zadanie I (wykonanie dokumentacji projektowej)

Zadanie II (prace budowlano- montażowo- instalacyjne)

Zadanie III (bieżące utrzymanie systemu parkingowego, prowadzenie zdalnego Biura Obsługi)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

32323500-8 - Urządzenia do nadzoru wideo

32562200-2 - Światłowodowe kable telekomunikacyjne

34922100-7 - Oznakowanie drogowe

34926000-4 - Sprzęt do kontroli parkingów samochodowych

34996300-8 - Parkingowe urządzenia kontrolne, bezpieczeństwa lub sygnalizacyjne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

51900000-1 - Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

77314000-4 - Usługi utrzymania gruntów

77312000-0 - Usługi usuwania chwastów

77340000-5 - Usługi okrzyszowania drzew oraz przycinania żywopłotów

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4479660,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4479660,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4479660,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Newpark Polska Sp. z o.o.
- Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Prestige Systems Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9522270737
- 7.3.3) Ulica: Konwaliowa 36
- 7.3.4) Miejscowość: Warszawa
- 7.3.5) Kod pocztowy: 05-077
- 7.3.6.) Województwo: mazowieckie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-27
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4479660,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 126 dni

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin wykonania umowy 126 dni od dnia podpisania umowy