

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Etap 7/2026 - Modernizacja/remont klatki schodowej w budynku przy ul. 11 Listopada 26 stanowiącym zasób Gminy Bielsko-Biała, zarządzanym przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 070019077

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lipnicka 26

1.5.2.) Miejscowość: Bielsko-Biała

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-300

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@zgm.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgm.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8425bfd8-a2e5-4e8d-bfc0-8fc2573d00ec>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Etap 7/2026 - Modernizacja/remont klatki schodowej w budynku przy ul. 11 Listopada 26 stanowiącym zasób Gminy Bielsko-Biała, zarządzanym przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8425bfd8-a2e5-4e8d-bfc0-8fc2573d00ec

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00452985

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00422079

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZ.261.042.2026.DS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 83082,33 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Modernizacja/remont klatki schodowej w budynku mieszkalnym przy ul. 11 Listopada 26 w Bielsku-Białej obejmuje swym zakresem (ilości wg załączonych przedmiarów):

- 1) fragmentaryczne odkucie i ponowne wykonanie tynków cementowo-wapiennych,
 - 2) malowanie ścian i sufitów wraz z przygotowaniem podłoża,
 - 3) heblowanie, regulacja, wzmocnienie, wymiana brakujących elementów, malowanie stolarki drewnianej, drzwi do pomieszczenia gospodarczego, pochwytu;
 - 4) cyklinowanie, szlifowanie, flekowanie, lakierowanie schodów drewnianych,
 - 5) czyszczenie przez szczotkowanie, malowanie farbami olejnymi przeciwrdzewnymi konstrukcji stalowych pełnościennych oraz rurociągów
 - 6) renowacja stolarki drzwiowej w budynku tj., drzwi w sieni, drzwi do korytarza wspólnego, , wymianą klamki, uzupełnieniem zużytych elementów drewnianych poprzez wklejanie drewnianych fleków, szpachlowanie powierzchni kitem do drewna dwuskładnikowym, uszczelnienie drzwi, umocowaniem, malowanie farbami do drewna w kolorach odcieni brązu;
 - 7) naprawa, uzupełnienie posadzki betonowej;
 - 8) wymiana obudowy na liczniki energii elektrycznej, wymiana opraw oświetleniowych z żarówką LED-10W, wymiana wyłączników z podświetleniem;
 - 9) oczyszczenie posadzki po wykonanych pracach
 - 10) wywóz i utylizacja odpadów,
- w terminie od daty zawarcia umowy do 20.12.2026r,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 - Roboty malarskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie unieważnione gdyż wszystkie otrzymane w postępowaniu oferty podlegają odrzuceniu.