

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Projekt wraz z realizacją aranżacji wnętrz dla sali sesyjnej oraz sali ślubów – realizacja (roboty budowlane, instalacyjne i wykończeniowe

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ZEBRZYDOWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258090

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Księdza Antoniego Janusza 6

1.5.2.) Miejscowość: Zebrzydowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-410

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@zebrzydowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zebrzydowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1356026>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Projekt wraz z realizacją aranżacji wnętrz dla sali sesyjnej oraz sali ślubów – realizacja (roboty budowlane, instalacyjne i wykończeniowe

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f16ae63f-e18d-4823-b796-80ae66260fad

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00452000

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00020638/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.21 Projekt wraz z realizacją aranżacji wnętrz dla sali sesyjnej oraz sali ślubów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00387412

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.26.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa istniejących pomieszczeń w budynku Urzędu Gminy Zebrzydowice – sala ślubów oraz sala sesyjna wraz z szatnią i zapleczem. Wycenie podlegają roboty budowlane oraz instalacyjne związane z pracami związanymi z wszystkimi instalacjami wraz z ich elementami wyposażenia i wykończenia (takimi jak elektryczna, niskoprądowa, wod.-kan., klimatyzacja komputerowa itd. zaznaczonymi na rysunkach wykonawczych). Prace remontowe związane z sufitami, ścianami oraz podłogami obejmują wszystkie roboty łącznie z koniecznymi demontażami i drobnymi wyburzeniami oraz potrzebnymi warstwami i wykroczeniami w celu osiągnięcia efektu końcowego zgodnego z załączonym projektem. Do wyceny należy również uwzględnić sztukaterie, oświetlenie, obudowy oraz wykończenie sufitów i ścian itp. zgodnie z załączoną dokumentacją.

Wycenie nie podlega jedynie umeblowanie takie jak: krzesła, stoły, biurka oraz mównica.

Informujemy, iż w budynku oprócz Urzędu Gminy swoją siedzibę posiada również Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Zebrzydowicach, Bank Spółdzielczy oraz Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. W związku z tym prace uciążliwe związane z głośnymi robotami oraz transportem materiału, jak również transportem odpadów wyburzeniowymi należy przewidzieć i wykonywać po godzinach pracy wszystkich instytucji.

I. Ogólna charakterystyka obiektu.

Budynek posiada 4 kondygnacje nie jest podpiwniczony, lecz posiada poddasze użytkowe a wysokość całego obiektu wynosi 13,85 m, w związku z tym kwalifikuje się do grupy obiektów średniowysokich (SW) oraz do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Jest on obiektem wolnostojącym z bezpośrednim dostępem do całości elewacji po nawierzchni utwardzonej. Obiekt nie jest objęty ochroną konserwatorską.

II. Konstrukcja obiektu

Budynek został wzniesiony w technologii tradycyjnej:

- fundamenty: żelbetowe;
- ściany zewnętrzne: z pustaków żużlowych 29 cm, ocieplone styropianem grubości 14 cm powleczonym tynkiem;
- ściany wewnętrzne: wykonane z bloczków z betonu komórkowego oraz cegły ceramicznej;
- konstrukcja stropów: żelbetowa wykonana z płyt pełnych i kanałowych;
- klatki schodowe: wykonane jako żelbetowe;
- dach: wykonany w konstrukcji drewnianej, pokryty blacho-dachówką.

III. Lokalizacja obiektu.

Istniejący budynek pełni funkcję użyteczności publicznej położony jest na nieogrodzonych działkach nr 233/16, 233/4, 233/19, 233/20 w centrum miejscowości Zebrzydowice w Gminie Zebrzydowice powiat cieszyński.

IV. Zestawienie powierzchni budynku.

Podstawowe dane dotyczące obiektu:

- kubatura - 8 502,88 m³;
- powierzchnia zabudowy - 1 020,61 m²;
- powierzchnia użytkowa całość - 2 516,79 m².

V. Instalacje użytkowe w budynku.

Budynek oraz pomieszczenia przeznaczone do przebudowy wyposażony jest w:

- instalację grzewczą c.o. (system wodny, zasilany z kotła gazowego);
- instalację elektryczną;
- instalację odgromową;
- instalację gazową;
- instalację wentylacji grawitacyjnej;

- instalacje wod.-kan.;
- instalacje teletechniczną;
- instalację oddymiania;
- instalacje ppoż.;
- instalacje komputerową;
- instalację alarmową.

Szczegółowy zakres zadania ujęto w załączonej do SWZ dokumentacji technicznej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.